



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ПАРАЋИН
*Управа за урбанизам, финансије, скупштинске
и опште послове*
Радна група за јавне набавке
Дана: 14.10.2020.год.
П а р а ћ и н

Предмет: Захтев за достављање понуда за ЈН бр.1/2020 - Набавка радова на текућем одржавању канцеларије председништва у згради Општине Параћин (молерски и подополагачки радови) - на основу чл. 27. став 1) ЗЈН ("Сл. гласник РС"бр.91/2019)

Поштовани,

Позивамо Вас да за наручиоца Управу за урбанизам, финансије, скупштинске и опште послове општине Параћин, доставите најкасније до 19.10.2020.год. до 12,00 часова, понуду за набавку радова на текућем одржавању канцеларије председништва у згради Општине Параћин (молерски и подополагачки радови), који се изводе на основу Обавештење Одељења за урбанизам и имовинско правне послове бр.353-843/2020-V-04 од 14.10.2020.год., а у складу са чл.27. став 1) ЗЈН ("Сл. гласник РС"бр.91/2019), јер се ради о набавци испод прагова до којих се закон не примењује.

Попуњене обрасце тражене овим Захтевом за достављањем понуда можете да доставите попуњене и скениране на е-маил: vesna_kpetrovic@paracin.rs, непосредно у згради Општине Параћин (услужни центар шалтер бр.7.) уз обавезно навођење назива набавке или поштом на адресу Управа за урбанизам, финансије, скупштинске и опште послове општине Параћин, ул. Томе Живановић бр.10., 35250 Параћин, Радна група за јавне набавке.

Понуда мора да садржи:

- Попуњен Образац бр.2 – Техничке спецификације радова*
- Попуњен и потписан Модел уговора*

ТЕХНИЧКА СПЕЦИФИКАЦИЈА

(одгорно лице понуђача дужно је попуни овај део конкурсне документације, чиме потврђује да је упознат са спецификацијом која је предмет набавке)

ИНВЕСТИТОР: - Општина Параћин МЕСТО ПОСТАВЉАЊА: - Кп.бр. 1832/1 КО Параћин у ул.Томе Живановић бр.10. - На основу Обавештење Одељења за урбанизам и имовинско пр. послове бр.353-843/2020-04 од 14.10.2020.год.					
I МОЛЕРСКИ РАДОВИ					
Ред. бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈА	Јед. мере	Количина	Јед. цена (без ПДВ-а)	Укупна цена за пред.количи без ПДВ-а
1.	Набавка материјала и бојење зидова полудисперзивном бојом у два слоја у боји и тону по избору наручиоца. Постојећа оштећења на зидовима заготовати и оглетовати. На чисту површину нанети прајмер. Сву столарију и намештај пре почетка радова заштитити. Обрачун по м2.	м2	274,00		
2.	Набавка материјала и бојење плафона полудисперзивном бојом у два слоја, у боји и тону по избору инвеститора. Пре почетка радова демонтирати светиљке на плафонима, утичнице, прекидаче ... Постојећа оштећења на плафонима заготовати и оглетовати. Сву столарију и намештај пре почетка радова заштитити. По завршетку радова монтирати светиљке, маске, утичнице, прекидаче. Обрачун по м2.	м2	125,00		
II СТОЛАРСКИ РАДОВИ					
1.	Скраћивање унутрашњих тапацираних врата. Врата демонтирати и након уградње ламинат подне облоге, скратити потребну висину и поново монтирати. Обрачун по комаду.	ком.	1,00		
2.	Скраћивање унутрашњих врата. Врата демонтирати и након уградње ламинат подне облоге скратити на потребну висину и поново монтирати. Обрачун по комаду.	ком.	1,00		
III ПОДОПОЛАГАЧКИ РАДОВИ					

1.	Набавка и постављање ламинат подне облоге дебљине 8 мм, класе 32, дезена и боје по избору инвеститора . Ламинат се уграђује преко постојеће подне теписон облоге. Демонтирати подне лајсне, Поред зидова оставити дилатационе спојнице ширине 10 мм. Подну облогу пажљиво саставити. Поред зидова поставити лајсне и на сваких 80 цм лајсне причврстити за зид. Сучељавања геровати. Цена обухвата и прелазне лајсне и прагове. Обрачун по м2 пода са припадајућим лајснама.	м2	36,00		
2.	Демонтажа оштећење ламинат облоге, набавка и постављање ламинат подне облоге у свему према већ постојећој. Преко припремљене подлоге поставити филц. Поред зидова оставити дилатационе спојнице ширине 10 мм. Подну облогу пажљиво саставити. Поред зидова поставити лајсне и на сваких 80 цм лајсне причврстити зид. Сучељавања геровати. Обрачун по м2 пода са припадајућим лајснама и подложним слојем филца. Цена обухвата и прелазне лајсне и прагове.	м2	15,00		
Укупна вредност на основу тражене спецификације (I + II+III) (без ПДВ-а):					
Укупна вредност на основу тражене спецификације (I + II+III) (са ПДВ-ом):					

Потпис овлашћеног лица

Датум: _____

М.П

1.1. Техничке спецификације (врсте, количине, рок и место извођења радова)

Радови који су предмет набавке се набављају у складу са чл.27. став 1) Закона о јавним набавкама ("Сл.гласник РС" бр.91/2019), Правилником о ближем уређивању поступка јавне набавке општине Параћин бр. 110-20/2020-III од 21.09.2020.год., јер се ради о радовима чија је вредност испод прагова до који се Закон о јавним набавкама примењује. Радови се изводе у складу са Обавештењем Одељења за урбанизам и имовинско правне послове бр.353-843/2020-V-04 од 14.10.2020.год.

Детаљан опис радова, количине радова на текућем одржавању канцеларије председништва у згради Општине Параћин (молерски и подополагачки радови), треба извести у складу са траженом техничком спецификацијом (**Прилог бр.2**). Рок за извођење радова, почиње да тече од дана увођења у посао извођача од стране надзорног органа а након потписаног уговора. Надзорни орган је у обавези да извођача радова, уведе у посао након потписаног уговора, у року који не може бити дужи од 3 (три) радна дана.

Предвиђене радове, извођач радова треба да изведе у року који не може бити дужи **од 15 (петнаест) календарских дана**, рачунајући од дана увођења у посао.

Предвиђене радове, извођач радова треба да изведе у канцеларијама председништва у згради Општине Параћин, ул. Томе Живановић бр. 10., на кп. бр. 1852 КО Параћин.

1.2. Квалитет изведених радова

Извођач радова се обавезује да радове изведе у складу са важећим техничким прописима, Обавештењем Одељења за урбанизам и имовинско правне службе, техничком спецификацијом и уговором који је саставни део овог захтева за достављањем понуде, као и да исте по завршетку радова преда Наручиоцу радова.

Извођач радова се обавезује:

- да пре почетка радова Наручиоцу достави решење о именовању Извођача радова;
- да се строго придржава мера заштите на раду;
- да изводи радове у складу са Обавештењем и спецификацијом радова у складу са прописима, стандардима, техничким нормативима и нормама квалитета које важе за поједине врсте радова, инсталацију и опреме;
- да обезбеди довољну радну снагу, благовремену испоруку уговореног материјала потребног за извођење уговором преузетих радова;
- да уредно води све књиге предвиђене законом и другим прописима Републике Србије;
- да омогући вршење стручног надзора на објекту;
- да омогући наручиоцу сталан надзор над радовима и контролу количине и квалитета употребљеног материјала;
- да поступи по свим основаним примедбама и захтевима Наручиоца радова датим на основу извршеног надзора и да у том циљу у зависности од конкретне ситуације, о свом трошку изврши поправку и поновно извођење радова, замену набављеног или уграђеног материјала;
- да гарантује квалитет изведених радова и употребљеног материјала, с тим да отклањању недостатака у гарантном року за изведене радове Извођач мора да приступи у року од 5 дана;
- да обезбеди доказ о квалитету изведених радова, односно уграђеног материјала или други документ којим се потврђује усаглашеност материјала са прописаним захтевима.

1.3. Контрола квалитета – квантитативни и квалитетни пријем радова

Надзор над радовима на текућем одржавању канцеларије председништва у згради Општине Параћин (молерски и подполагачки радови), треба да утврди да ли су радови изведени у складу са спецификацијом радова, Обавештењем Одељења за урбанизам и имовинско правне послове (јер се ради о радовима на текућем одржавања на основу Закона о планирању и изградњи), надзор у погледу врсте, количине, у погледу рока за извођење радова, као и квалитета уграђеног материјала, што ће се констатовати Записником о примопредаји радова.

1.4. Гаранција

Гаранција за изведене радове износи најмање _____ године (**најмање 2 године**). Гарантни рок почиње да тече од датума примопредаје радова, а што је утврђено записником.

МОДЕЛ УГОВОРА

**УГОВОР ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА
НА ТЕКУЋЕМ ОДРЖАВАЊУ КАНЦЕЛАРИЈЕ
ПРЕДСЕДНИШТВА ОПШТИНЕ ПАРАЋИН
(молерски и подполагачки радови)
набавка на коју се ЗЈН не пријмењује**

Закључен дана _____ 2020.год., између:

1. Управе за урбанизам, финансије, скупштинске и опште послове Општине Параћин, са седиштем у Параћину, ул. Томе Живановића бр. 10., ПИБ – 100876853, матични број – 07184654, коју заступа Начелник Бобан Дејановић, дипл. правник. (у даљем тексту: Наручилац) и

2. _____, из _____, ул. _____, бр. _____,
ПИБ: _____, матични број: _____, Број рачуна: _____
Назив банке: _____
Телефон: _____, Телефакс: _____, кога заступа
_____, (у даљем тексту: Извођач радова)

Предмет Уговора

Члан 1.

Уговорне стране констатују:

- да је Наручилац на основу члана 27. став 1) Закона о јавним набавкама ("Службени гласник" РС бр. 91/2019) спровео поступак набавке испод прагова до којих се закон не примењује и да је објавио Захтев за подношењем понуда на сајту општине Параћин, www.paracin.rs,
- да је извођач радова доставио понуду бр. _____ дана _____ године, која се налази у прилогу уговора и саставни је део овог уговора;
- да је изабрао понуду извођача радова као најповољнијег понуђача за набавку материјала и извођење радова, предвиђених спецификацијом радова;

Члан 2.

Предмет уговора је набавка материјала и извођење радова на текућем одржавању канцеларија председништва у згради Општине Параћин у ул. Т. Живановић бр.10., и ближе је одређен усвојеном понудом извођача радова број _____ од _____ 2020. године, која је дата у прилогу и чини саставни део Уговора, који се изводе на основу Обавештења Одељења за урбанизам и имовинско правне послове бр.353-843/2020-V-04 од 14.10.2020.год.

Ради извођења радова, који су предмет Уговора, извођач радова се обавезује да обезбеди радну снагу, материјал, неопходну опрему као и све друго неопходно за потпуно извршење овог уговора.

Члан 3.

Извођач радова се обавезује да ће део набавке која су предмет овог уговора извршити преко подизвођача, предузећа _____, са седиштем _____, ПИБ - _____, матични број _____.

Извођач у потпуности одговара Наручиоцу за извршење уговорених обавеза, те и за радове од стране подизвођача, као да их је сам извршио.

Вредност радова – цена

Члан 4.

Уговорне стране утврђују да, предрачунска вредност за набавку материјала и извођење радова, предвиђених спецификацијом радова, који су предмет Уговора, износи: _____ динара без ПДВ-а, а са урачунатим ПДВ-ом у износу од _____ и добијена је на основу јединичних цена из усвојене понуде извођача радова број _____ од _____ 2020. године, а тачна вредност биће утврђена на основу стварно изведених радова. Уговорена цена је фиксна по јединици мере и не може се мењати услед повећања цене елемената на основу којих је одређена.

У понуђену цену, потребно је урачунати цену потребног материјала, трошкове превоза на адресу наручиоца, ангажовање радне снаге као и све остале зависне трошкове које извођач радова буде имао.

Услови и начин плаћања

Члан 5.

Уговорне стране су сагласне да се плаћање по овом уговору изврши по испостављеној окончаној ситуацији, на основу стварне количине изведених радова и јединичних цена из усвојене понуде бр. _____ од _____ 2020. године, потписане од стране стручног надзора, у року предвиђеним Законом о измирењу новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама.

Уколико Наручилац делимично оспори испостављену ситуацију, Наручилац ће исплатити неспорни део ситуације.

Услов за оверу окончане ситуације је записник о примопредаји радова.

Комплетну документацију неопходну за оверу привремене ситуације: Извођач радова доставља стручном надзору који ту документацију чува до примопредаје, у супротном се неће извршити плаћање тих позиција, што Извођач радова признаје без права приговора.

Исплату средстава обрачунатих на начин и у роковима из става 1. овог члана, Наручилац ће вршити директно извођачу радова, на рачун _____ који се води код банке _____.

Рок за извршење уговора

Члан 6.

Извођач радова се обавезује да предвиђене радове изведе у року од ____ (_____) календарских дана рачунајући од увођења у посао. Дан увођења у посао не може бити дужи од 3 (три) радна дана, рачунајући од дана потписаног уговора. Датум увођења у посао, стручни надзор констатује у записнику. Утврђени рокови су фиксни и не могу се мењати без сагласности Наручиоца.

Ако постоји оправдана сумња да ће радови бити изведени у уговореном року, Наручилац има право да затражи од Извођача радова, да предузме потребне мере којима се обезбеђује одговарајуће убрзање радова, тј. обавезан је да уведе и рад више извршилаца, без права на захтевање повећаних трошкова или посебне накнаде.

Члан 7.

Извођач радова има право да захтева продужење рока за извођење радова у случају у коме је због промењених околности или неиспуњења обавеза Наручиоца био спречен да изводи радове.

Као разлози због којих се, у смислу става 1. овог члана, може захтевати продужење рокова, сматрају се нарочито:

- 1) мере предвиђене актима надлежних органа;
- 2) закашњење увођења Извођача радова у посао;

Наручилац одлучује да ли ће и за колико продужити рок за завршетак радова у року од 3 дана од дана када је Извођач радова затражио од Наручиоца да одлучи о продужењу рока за завршетак радова. Уколико Извођач радова пропусти да достави благовремено упозорење о кашњењу или не сарађује у смислу решавања овог кашњења, кашњење изазавано овим пропустом се неће разматрати приликом одређивања новог рока за завршетак радова.

Захтев за продужење рока за извођење радова Извођач радова писмено подноси Наручиоцу у року од једног дана од сазнања за околност, а најкасније 5 (пет) дана пре истека коначног рока за завршетак радова.

Уговорени рок је продужен када уговорне стране у писаној форми о томе постигну писмени споразум и закључе анекс уговора.

Ако Извођач радова падне у доцњу са извођењем радова, нема право на продужење уговореног рока због околности које су настале у време доцње.

Уговорна казна

Члан 8.

Уколико Извођач радова не заврши радове у уговореном року, дужан је да плати Наручиоцу уговорну казну у висини 0,1% од укупно уговорене вредности без ПДВ-а за сваки дан закашњења. Уколико је укупан износ обрачунат по овом основу већи од 5% од укупне уговорене цене без ПДВ-а, Наручилац може једнострано раскинути Уговор.

Наплату уговорне казне Наручилац ће извршити, без претходног пристанка Извођача радова, умањењем износа из окончане ситуације.

Ако је Наручилац због закашњења у извршењу претрпео какву штету, може захтевати од Извођача и потпуну накнаду штете, независно од уговорене казне и заједно са њом.

Обавезе Извођача

Члан 9.

Извођач радова се обавезује да предвиђена добра тј. неопходан материјал набави и изведе предвиђене радове у складу са важећим прописима, документацијом и овим уговором као и да:

- да након потписаног уговора набави неопходни материјал, подне облоге по избору наручиоца и изведе предвиђене радове у складу са спецификацијом радова и Обавештењем Одељења за урбанизам и имовинско пр. послове бр.353-843/2020-V-04 од 14.10.2020.год.;
- да квалитетно изведе радове предвиђене спецификацијом;
- да предвиђене радове изведе у предвиђеном року;
- да се придржава понуђених цена;
- да се строго придржава мера заштита на раду;
- да обезбеди довољну радну снагу и благовремену испоруку уговореног материјала потребног за извођење уговором преузетих радова;
- да обезбеди безбедност свих лица, као и одговарајуће обезбеђење складишта својих материјала и слично, тако да се Наручилац радова ослобађа свих одговорности према државним органима, што се тиче безбедности, прописа о заштити животне средине, и радно правних прописа за време укупног трајања извођења радова, до предаје радова Наручиоцу радова;
- да уредно води све књиге, да гарантује квалитет изведених радова и квалитет употребљеног материјала;
- да поступи по свим оправданим примедбама и захтевима Наручиоца радова датим на основу извршеног надзора и да у том циљу у зависности од конкретне ситуације, о свом трошку изврши поправку или потпуно извођење радова, замену материјала или убрзања извођења радова када је запао у доцњу у погледу уговорених рокова извођења радова;
- да гарантује минимални гаранти рок за изведене радове од 24 месеци;

- да надокнади штету Наручиоцу, коју његови радници учине намерно или из крајње непажње, а уколико ипак настане штета, уговорне стране су дужне да констатују начин кадокнаде штете и висину причињене штете, записником потписаним од представника уговорених страна.

Обавезе Наручиоца

Члан 10.

Наручилац радова ће обезбедити вршење стручног надзора над извршењем уговорних обавеза Извођача радова.

Наручилац радова тј. стручни надзор се обавезује да уведе Извођача радова у посао, предајући му документацију као и обезбеђујући му несметан прилаз градилишту.

Наручилац радова се обавезује да учествује у раду комисије за примопредају и обрачун изведених радова заједно са надзором и Извођачем радова.

Раскид Уговора

Члан 11.

Наручилац задржава право да једнострано раскине овај уговор уколико извођач касни са извођењем радова, дуже од 10 (десет) календарских дана.

Наручилац задржава право да једнострано раскине овај уговор уколико испоручени материјал и изведени радови не одговарају прописима или стандардима за ту врсту посла и квалитету наведеном у понуди извођача радова.

Наручилац може једнострано раскинути уговор и у случају недостатка средстава за његову реализацију.

Уговор се раскида писаном изјавом која садржи основ за раскид уговора и доставља се другој уговорној страни.

Члан 12.

Све евентуалне спорове уговорне стране ће решавати споразумно. Уколико до споразума не дође, уговара се стварна надлежност суда.

Број примерака уговора

Члан 13.

Овај уговор сачињен је у 6 (шест) једнака примерка, по 3 (три) за сваку уговорну страну.

ЗА ИЗВОЂАЧА РАДОВА

ЗА НАРУЧИОЦА
УПРАВЕ ЗА УРБАНИЗАМ,
ФИНАНСИЈЕ, СКУПШТИНСКЕ И
ОПШТЕ ПОСЛОВЕ

Извођач

Б. Дејановић, дипл.правник