

На основу члана 18. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације, породичних кућа и станова у оквиру пројекта „чиста енергија и енергетска ефикасности за грађане у Србији“ („Службени лист општине Параћин“ број 11/23),

Општинско веће, на седници одржаној 26.10.2023. године, донело је

О Д Л У К У

О УТВРЂИВАЊУ ТЕКСТА И РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ПОЗИВА за доделу бесповратних средстава крајњим корисницима (домаћинствима) у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Параћин

І

Овом Одлуком утврђује се текст Јавног позива за доделу бесповратних средстава крајњим корисницима (домаћинствима) у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Параћин, прикупљањем писаних пријава.

ІІ

Расписује се Јавни позив за доделу бесповратних средстава крајњим корисницима (домаћинствима) у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Параћин, прикупљањем писаних пријава.

ІІІ

Саставни део ове Одлуке је текст Јавног позива за доделу бесповратних средстава крајњим корисницима (домаћинствима) у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Параћин,.

ІV

Ова Одлука се објављује у „Службеном листу општине Параћин“, а ступа на снагу даном објављивања на Огласној табли Управе за урбанизам, финансије, скупштинске и опште послове Општине Параћин и интернет страници Општине Параћин.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ПАРАЋИН

Број: 400-2119/2023-III од 26.10.2023. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА


Владимир Милићевић, дипл. инж. пољ.



На основу Закона о потврђивању споразума о зајму (Пројекат „Чиста енергија и енергетска ефикасности за грађане у Србији“) између Републике Србије и Међународне банке за обнову и развој („Службени гласник РС - Међународни уговори“, број 6/22), Уговора о суфинансирању програма енергетске санације породичних кућа и станова који спроводи општина Параћин, члана 18. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације, породичних кућа и станова у оквиру пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасности за грађане у Србији“ и Јавног позива за учешће директних корисника (привредних субјеката) у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Параћин, Општинско веће општине Параћин на седници одржаној 26.10.2023. године, расписује

**ЈАВНИ ПОЗИВ
за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на
територији општине Параћин за 2023. годину**

У складу са чланом 18. Правилника расписује се Јавни позив за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Параћин за 2023. годину (у даљем тексту: Јавни позив). Мере енергетске санације спроводе се кроз сарадњу са привредним субјектима који се баве производњом, услугама и радовима на енергетској санацији стамбених објеката.

Циљ спровођења мера енергетске санације породичних кућа и станова је унапређење енергетске ефикасности у стамбеном сектору и повећано коришћење обновљивих извора енергије у домаћинствима на територији општине Параћин.

I. ПРЕДМЕТ СУФИНАНСИРАЊА МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ

Предмет Јавног позива је спровођење следећих мера енергетске ефикасности:

1) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача

Ова мера обухвата и пратећу опрему за прозоре/врата, као што су окапнице, прозорске даске, ролетне, капци и др, као и пратеће грађевинске радове на демонтажи и правилној монтажи прозора/врата, као што је демонтажа старих прозора/врата и одвоз на депонију, правилна монтажа прозора, обрада око прозора/врата гипс-картон плочама, глетовање, обрада ивица и кречење око прозора/врата са унутрашње стране зида.

1) Спољна столарија са следећим минималним техничким карактеристикама (U- коефицијент пролаза топлоте):

- $U \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ за остакљење прозора и балконских врата;
- $U \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ за профиле прозора и балконских врата;
- $U \leq 1.6 \text{ W/m}^2\text{K}$ за врата ка негрејаним просторима;

2) постављања термичке изолације спољних зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору

У оквиру ове мере могуће је извршити набавку и уградњу материјала за термичку изолацију спољних зидова/подова са свим слојевима потребним за употребу као што су лепкови, рабиц мрежица, фолије, цементна кошуљица, хидроизолација, завршни слој зида или пода. Овом мером је неопходно испунити следеће критеријуме енергетске ефикасности:

- Минимална дебљина термичке изолације на спољним зидовима мора износити 10 цм, осим ако не постоји техничка могућност да се постави та дебљина изолације;

3) постављања термичке изолације испод кровног покривача или таванице

У оквиру ове мере могуће је извршити и уградњу и набавку материјала за термичку изолацију крова или таванице изнад грејаног простора, Ова мера може обухватити, у случају да је оштећен кровни покривач и хидроизолациони кровни систем, и грађевинске радове на замени хидроизолације и других слојева кровног покривача, као и лимарске радове, али не и радове на замени конструктивних елемената крова.

Овом мером је неопходно испунити следеће критеријуме енергетске ефикасности:

- Минимална дебљина термичке изолације крова или таванице изнад грејаног простора мора износити 20 цм, осим ако не постоји техничка могућност да се постави та дебљина изолације;

4) замене постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на гас,

У оквиру ове мере могуће је извршити замену постојећег грејача простора и набавку и инсталацију ефикаснијег котла на природни гас. Овом мером није предвиђено финансирање уградње гасне инсталације.

Овом мером је неопходно испунити следеће критеријуме енергетске ефикасности:

- Минимални степен корисности котла (грејача простора) који користи природни гас мора бити најмање 90%. Котао мора бити опремљен прописима предвиђеним функцијама сигурности и функцијом аутоматске регулације, као што је регулација температуре у разводном воду и слично;

5) замене постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу

У оквиру ове мере могуће је извршити замену постојећег грејача простора и набавку и инсталацију ефикаснијег котла на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка). У примени ове мере следећи критеријум енергетске ефикасности мора бити испуњен:

- Минимални степен корисности котла на биомасу (грејач простора) (дрвни пелет, брикет, сечка) мора бити најмање 85%. Котао мора бити опремљен прописима предвиђеним функцијама сигурности и функцијом аутоматске регулације, као што је регулација температуре у разводном воду и слично;

6) уградња топлотних пумпи

У оквиру ове мере предвиђена је уградња следећих топлотних пумпи: топлотна пумпа ваздух-ваздух; топлотна пумпа ваздух-вода, топлотна пумпа земља-вода (са хоризонталним колекторима или са геосондама) или топлотна пумпа вода-вода. При примени ове мере није обавезна замена постојећег котла или пећи. Топлотна пумпа мора да има минимални SCOP (сезонски коефицијент грејања) према извору топлотне енергије:

- Ваздух, више од 3,4;

- Земља, више од 4,0;

- Вода, више од 4,5;

7) замене постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора.

Ова мера се састоји од замене/уградње: (i) електронски регулисаних циркулационих пумпи, (ii) изолације цевне мреже, (iii) грејних тела као што су радијатори, „fan-coil“ апарати, цеви подног грејања и сл., укључујући термостатске вентиле, (iv) система регулације и контролних уређаја (балансних вентила, разделника, регулатора протока) и, (v) уређаја за мерење топлоте, као што су калориметри. Ова мера се може применити само заједно са неком од појединачних мера из става 1, тачка 4) или 5) или 6) из овог одељка или пакета који садржи наведене мере. Мера ће се суфинансирати са уделом до 50% бесповратних средстава, ако се примењује са неком од

наведених појединачних мера или одговарајућим уделом у случају примене основног, стандардног или напредног пакета;

8) уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде;

9) уградња соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије за сопствене потребе, уградње двосмерног мерног уређаја за мерење предате и примљене електричне енергије и израде неопходне техничке документације и извештаја извођача радова на уградњи соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије који су у складу са законом неопходни приликом прикључења на дистрибутивни систем. Снага соларних панела не може бити већа од одобрене снаге мерног места, која је наведена у рачуну за утрошену електричну енергију, а максимално до и једнако 10.8 kW;

10) Израда техничке документације у складу са Прилогом 2

Ова мера се може применити само заједно са неком од појединачних мера под тач. 1)-6) или тачком 8) и у оквиру пакета мера, ако је у складу са Прилогом 2 неопходна израда техничке документације ради издавања акта којим се одобрава извођење радова. Мера ће се суфинансирати са уделом до 50% бесповратних средстава, ако се примењује са неком од наведених појединачних мера или одговарајућим уделом у случају примене основног, стандардног или напредног пакета.

Све наведене мере су примењиве за породичне куће, а за станове се могу применити само мере наведене под тачкама 1), 4), 6) и 7).

Мере под тач. 7) и 10) се не убрајају у појединачне мере јер нису предвиђене за самосталну примену.

II. КОРИСНИЦИ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА

Крајњи корисници бесповратних средстава су домаћинства која станују у породичним кућама и становима (у даљем тексту: објекат).

III. ВИСИНА БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА

Укупно планирана бесповратна средства које општина заједно са средствима Министарства додељује путем овог позива износе 11.250.000,00 милиона динара.

Општина има право да повећа износ бесповратних средстава из става 1. овог одељка у складу са уговором о суфинансирању програма енергетске санације закљученим са Министарством рударства и енергетике.

За сваку од мера енергетске санације ограничена су максимална укупна средства подстицаја, а крајњи корисник је дужан да обезбеди разлику до пуног износа укупне вредности појединачног пројекта.

Максимални удео бесповратних средстава за појединачне мере из одељка I. Јавног позива износи до 50% од укупне вредности пројекта.

Поред могућности пријаве за појединачну меру/мере грађани имају могућност пријаве за један од пакета мера са вишим уделом бесповратних средстава. Предвиђена су три пакета мера: Основни, Стандардни и Напредни. Смисао Основног пакета је додатни подстицај смањењу потрошње енергије за грејање. Применом Стандардног пакета додатно се подстиче смањење загађења ваздуха и емисије CO₂, док се у напредним пакету највиши удео бесповратних средстава даје за примену соларне енергије као обновљивог вида енергије. Максимални удео бесповратних средстава за пакете износи:

- Основни пакет обухвата примену најмање две мере из одељка I. тач. 1), 2) и 3) Јавног позива и ако је предвиђено Прилогом 2 меру израде техничке документације из одељка I. тачка 10) Јавног позива. За примену основног пакета мера предвиђено је одобравање бесповратних средстава крајњем кориснику до 55% од укупне вредности пројекта;
- Стандардни пакет чини Основни пакет коме је придодата мера 4) или мера 5) или мера 6) и/или 7) из одељка I. Јавног позива. За примену стандардног пакета мера предвиђено је одобравање бесповратних средстава крајњем кориснику до 60% од укупне вредности пројекта;
- Напредни пакет чини Стандардни пакет коме је придодата мера 8) и/или мера 9) из одељка I. Јавног позива. За примену напредног пакета мера предвиђено је одобравање бесповратних средстава крајњем кориснику до 65% од укупне вредности пројекта.

Максимални износи бесповратних средстава по мерама енергетске ефикасности и пакетима (са израдом техничке документације ако је потребна) дати су у Тавели 1. и Табели 2. одвојено за породичне куће и за станове:

Табела 1. - Максимални износи бесповратних средстава по мерама енергетске ефикасности и пакетима (са израдом техничке документације ако је потребна) за породичне куће

МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ из одељка I. Јавног позива		МАКСИМАЛНИ ИЗНОСИ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА			
		Појединачна мера (макс.50%)	Основни пакет (макс.55%)	Стандардни пакет (макс. 60%)	Напредни пакет (макс.65%)
1)	Замена спољних прозора и врата	160.000	176.000	192.000	208.000
2)	Изолација фасаде	250.000	275.000	300.000	325.000
3)	Изолација крова	250.000	275.000	300.000	325.000
4)	Уградња котла на гас	90.000		108.000	117.000
5)	Уградња котла на пелет	120.000		144.000	156.000
6)	Уградња топлотне пумпе:				
	Ваздух-ваздух	190.000		228.000	247.000
	Ваздух-вода	350.000		420.000	455.000
	Вода-вода	400.000		480.000	520.000
	Земља-вода	400.000		480.000	520.000
7)*	Замена или уградња нове инсталације	150.000		180.000	195.000
8)	Уградња соларних колектора за припрему ПТВ	160.000			208.000
9)	Уградња соларних панела за електричну енергију	420.000			546.000
10)**	Израда техничке документације:				
	Архитектонско-грађевински пројекат	24.000	26.400	28.800	31.200
	Пројекат машинства	24.000		28.800	31.200
	Елаборат енергетске ефикасности	18.000	19.800	21.600	23.400

Технички опис и попис радова	10.000	11.000	12.000	13.000
Енергетски пасош	18.000	19.800	21.600	23.400

Напомене:

*Мера замена или уградња нове инсталације грејања не може бити примењена самостално већ искључиво уз неку од мера 4), 5) или 6), без обзира да ли се подноси пријава за појединачну меру/мере или пакет мера.

** Мера израде техничке документације не може бити примењена самостално, већ искључиво уз неку од мера 1)-6) или 8), под условом да је наведена у Прилогу 2. У том случају додељују се бесповратна средства без обзира да ли се ова мера примењује уз појединачну меру 1)-6) или 8) или у оквиру пакета.

Табела 2. - Максимални износи бесповратних средстава по мерама енергетске ефикасности (са израдом техничке документације ако је потребна) за станове

МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ из одељка I. Јавног позива		МАКСИМАЛНИ ИЗНОСИ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА
1)	Замена спољних прозора и врата	120.000
4)	Уградња котла на гас	90.000
6)	Уградња топлотне пумпе	
	Ваздух-ваздух	190.000
	Ваздух-вода	350.000
7)*	Замена или уградња нове инсталације	90.000
10)**	Израда техничке документације	
	Архитектонско-грађевински пројекат	24.000
	Пројекат машинства	24.000
	Елаборат енергетске ефикасности	18.000
	Технички опис и попис радова	10.000
	Енергетски пасош	18.000

Напомене:

*Мера замена или уградња нове инсталације грејања не може бити примењена самостално већ искључиво уз неку од мера 4) или 6), када се подноси пријава за појединачну меру/мере.

** Мера израде техничке документације не може бити примењена самостално, већ искључиво уз неку од мера 1), 4) и 6) под условом да је наведена у Прилогу 2.

Износ бесповратних средстава за појединачну меру или за меру укључену у пакет се израчунава на основу максималног удела бесповратних средстава (појединачна мера/мере 50%, основни пакет 55%, стандардни пакет 60% и напредни пакет 65%), али не може бити већи од наведених максималних износа тих средстава по мерама и пакетима енергетске ефикасности из Табеле 1. и Табеле 2.

IV. УСЛОВИ ЗА ДОДЕЛУ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА ПОДСТИЦАЈА ЗА ЕНЕРГЕТСКУ САНАЦИЈУ СТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА

Област енергетске ефикасности у зградарству регулисана је Законом о планирању и изградњи и пратећим правилницима.

Крајњи корисник који станује у породичној кући има право да се пријави за максимално две појединачне мере из тач. 1)-6), 8) и 9) из одељка I. Јавног позива или за пакет мера из одељка III, став 5.

Крајњи корисник који станује у стану има право да се пријави за максимално две појединачне мере из тач. 1), 4) и 6) из одељка I. Јавног позива.

За меру из поглавља I. тачка 2) Јавног позива средства подстицаја за термичку изолацију неће се одобравати за појединачне етаже стамбених објеката. Уколико стамбени објекат има два или више власника, пријаву подноси један од власника уз писану сагласност осталих власника. Сутерени чији је фасадни зид обложен каменом или сличним материјалом не морају се термички изоловати.

Двојни објекти различитих власника као и објекти у низу третирају се као засебни објекти.

За меру из поглавља I. тачка 1) Јавног позива средства ће се одобравати за замену комплетне дотрајале столарије са челичним или дрвеним профилима. Изузетно, за стамбене објекте са више етажа једног власника, средства се могу користити за замену столарије на једној или свим етажама с тим да замена столарије на свакој од етажа мора бити комплетна.

Средства се неће одобравати за набавку улазних врата стамбених објеката која нису у директној вези са грејаним простором.

За меру из поглавља I. тачка 4) Јавног позива, средства подстицаја се могу доделити искључиво ако постоји решења о одобрењу извођења радова или неки други акт којим надлежни орган одобрава извођење радова на унутрашњој гасној инсталацији до новог котла који се уграђује.

Неће се одобравати додела бесповратних средстава за замену постојећих грејача простора (котао и пећ) на природни гас и котлова на биомасу (пелет, брикет и сечка).

Средства се неће одобравати за енергетску санацију пословног простора или било каквог другог нестамбеног простора.

Крајњи корисник има право да поднесе само једну пријаву за домаћинство, при чему домаћинство може обухватити више појединачних стамбених објеката, на истој локацији и на истој катастарској парцели.

V. УСЛОВИ ПРИЈАВЕ НА ЈАВНИ ПОЗИВ

Право учешћа на Јавном позиву имају крајњи корисници који станују у објектима и испуњавају следеће услове:

- 1) Да је објекат легално изграђен;
- 2) да је подносилац пријаве:
 - (1) власник објекта, или;
 - (2) корисник објекта са пријавом боравка на адреси објекта и приложеном писаном сагласности власника објекта;
- 3) да се у објекту станује током целе године.

VI. НЕПРИХВАТЉИВИ ТРОШКОВИ

Неприхватљиви трошкови – Трошкови који неће бити финансирани овим јавним позивом су:

- 1) трошкови радова, набавка материјала и опрема који настану пре првог обиласка комисије за реализацију мера енергетске санације града/општине (у даљем тесту: Комисија);
- 2) трошкови који су у вези са набавком опреме: царински и административни трошкови;
- 3) трошкови у вези са одобравањем и спровођењем кредитног задужења: трошкови одобравања кредита, трошкови камата, трошкови кредитног бироа, трошкови осигурања кредита и сл;
- 4) рефундација трошкова за већ набављену опрему и извршене услуге (плаћене или испоручене);
- 5) трошкови за набавку опреме коју крајњи корисник сам производи или услуге које извршава.

Други трошкове који нису у складу са мерама енергетске санације.

VII. ОБАВЕЗНА ДОКУМЕНТАЦИЈА УЗ ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ ПОЗИВ

Пријава на јавни позив обавезно садржи:

- 1) потписан и попуњен Пријавни образац за суфинасирање мера енергетске ефикасности (Прилог 1) са попуњеним подацима о мери/пакету за који се конкурише и о стању грађевинских (фасадних) елемената и грејног система објекта;
- 2) доказ о власништву:
 - (1) Извод из листа непокретности/ уговор о купопродаји/уговор о поклону/правноснажно оставинско решење или други одговарајући документ из кога несумњиво произилази да је подносилац пријаве власник објекта,
 - (2) Уколико има више од једног власника објекта, потребно је доставити сагласност осталих власника приликом пријаве,
- 3) уколико пријаву подноси корисник објекта, неопходно је да достави пријаву боравка на адреси објекта који пријављује и писану сагласност власника објекта;
- 4) доказ о легалности објекта:
 - (1) Употребна дозвола, или
 - (2) Решење о озакоњењу, или
 - (3) Извод из листа непокретности из кога произилази да је објекат уписан у складу са прописима о изградњи;
- 4) фотокопије личних карата или очитане личне карте за сва физичка лица која живе на адреси објекта за коју се подноси пријава. За малолетна лица доставити фотокопије здравствених књижица (у зависности од члана 21. Правилника где је наведено да ли се траже фотокопије за све чланове домаћинства или само лична карта власника);
- 5) фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију у претходном месецу, ради доказа да се у пријављеном стамбеном објекту станује током целе године (минимална потрошња не може бити мања од 30 kWh месечно);
- 6) За меру из поглавља I. тачка 4) Јавног позива решење о одобрењу извођења радова или неки други акт којим надлежни орган одобрава извођење радова на унутрашњој гасној инсталацији до новог котла који се уграђује;
- 7) предмер и прерачун/ профактура за материјал и опрему са уградњом издата од привредног субјекта са листе директних корисника (привредних субјеката) коју је објавило/ла Град/Општина, издата након објављивања јавног позива, као и атесте/извештаје који доказују испуњеност минималних услова енергетске ефикасности из одељка I.;

Напомена: Предмер и предрачун / профактура за материјал и опрему са уградњом и техничком документацијом (уколико је потребна), издата од стране привредног субјекта са листе директних корисника, мора детаљно да садржи све радове описане у оквиру мере за коју се подноси пријава. Уколико се нека врста радова, у складу са договором између привредног субјекта и грађанина, не предвиђа предмером и предрачуном, то се у напомени мора експлицитно навести.

VIII. ПРЕУЗИМАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ

Конкурсна документација за Јавни позив може се преузети на интернет страници Општине www.paracin.rs, или на шалтеру 5 јединственог управног места Општине Параћин и садржи:

- 1) Комплетан текст Јавног позива,
- 2) Прилог 1 - за грађане - Пријавни образац и образац о стању породичне куће
- 3) Прилог 2 - Информација о потребној техничкој документацији за примену мера побољшања енергетске ефикасности и законској регулативи по којој се изводе мере енергетске санације

IX. МЕСТО И РОК ДОСТАВЉАЊА ПРИЈАВА

Јавни позив ће трајати 1.11.2023.године до утрошка средстава, а најдуже до 31.12.2023. године.

Попуњени, потписани и одштампани пријавни образац и документација из поглавља VII. Јавног позива достављају се од 01.11.2023.године од 08,часова у затвореној коверти са назнаком:

„ПРИЈАВА ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Параћин за 2023. годину - НЕ ОТВАРАТИ”, са пуном адресом пошиљаоца на полеђини коверте.

За све додатне информације и обавештења у вези Јавног позива можете се обратити на контакт телефон и електронску адресу: e-mail: vladimir_jankovic@paracin.rs и jugoslav_nikolic@paracin.rs

Сва питања и одговори биће објављени на интернет страници Општине.

X. УТВРЂИВАЊЕ ИСПУЊЕНОСТИ УСЛОВА ЗА ДОДЕЛУ СРЕДСТАВА

Комисија утврђује испуњеност услова за доделу бесповратних средстава на основу прегледа поднете документације из поглавља VII. Јавног позива и теренског обиласка ради увида у стање објекта и проверу података у пријави на Јавни позив.

У току поступка утврђивања испуњености услова Комисија може од подносиоца пријаве, према потреби, затражити додатну документацију и информације.

XI. ОДОБРАВАЊЕ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ПРОЈЕКТА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ

Комисија решењем утврђује испуњеност услова за доделу средстава и обавештава подносиоца пријаве.

На решење из става 1. овог члана којим је утврђено да нису испуњени услови за доделу бесповратних средстава, подносилац пријаве има право приговора Комисији у року од осам дана од дана доношења решења.

Комисија је дужна да одлучи по приговорима из става 2. овог члана у року од 15 дана од дана пријема приговора.

У случају одбијања приговора из става 2. овог члана подносилац пријаве има право да поднесе приговор већу општине у року од 8 дана од дана пријема одлуке по

приговору из става 2. овог члана и о томе обавести Јединицу за имплементацију Пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасности за грађане у Србији“ образовану од стране Министарства рударства и енергетике (у даљем тексту: ЈИП).

Општинско веће је дужно да одлучи по приговорима из става 4. овог члана у року од 15 дана од дана пријема приговора.

Одлука градског/општинског већа је коначна.

Листа домаћинстава којима су решењем из става 1. овог члана одобрена средства за финансирање програма биће објављена на интернет страници: www.paracin.rs

Уговори о суфинансирању биће закључени са подносиоцима пријава који испуњавају све прописане услове из Јавног позива ,а до износа расположивих средстава (11.250.000 динара) на основу редоследа подношења пријава.

Преостала домаћинства којима су решењем из става 1. одобрена средства моћи ће да остваре своје право искључиво у случају ако Општина Параћин обезбеди недостајући износ средстава.

XII. НАЧИН РЕАЛИЗАЦИЈЕ ДОДЕЉЕНИХ СРЕДСТАВА

Комисија ће обезбедити активну комуникацију са ЈИП и одговорати на захтеве у смислу обезбеђивања примене стандарда Међународне банке за обнову и развој у испуњавању обавеза јединице локалне самоуправе (градске општине) дефинисаних у следећим документима:

1. „Правилник о раду на пројекту“;
2. „План ангажовања заинтересованих страна“;
3. „План преузимања обавеза из области животне средине и социјалних питања (ESCP)“;
4. „Оквир за управљање заштитом животне средине и социјалним утицајима пројекта (ESMF)“ и
5. „Контролна листа плана за управљање животном средином и социјалним питањима (ESMP)“.

Сва документа су доступна на интернет страници Министарства: (<https://www.mre.gov.rs>).

Након донетог решења из поглавља XI. став 1. Јавног позива којим се одобравају средства за финансирање пројекта енергетске санације потписује се тројни уговори између општине/града, привредног субјекта и домаћинства о реализацији пројекта енергетске санације.

Општина ће вршити пренос средстава искључиво привредним субјектима, а не домаћинствима, након што домаћинство уплати привредном субјекту целокупну своју обавезу и након завршетка реализације пројекта енергетске санације, односно након изведених радова на објекту.

Услов да се пренесу средства привредном субјекту из става 4. овог поглавља је извештај Комисије о обиласку објекта након завршених радова који треба да утврди да ли су радови изведени како је предвиђено предмером и предрачуном који је домаћинство предало приликом пријаве на овај јавни позив.

XIII. РОК ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ

Рок за реализацију свих активности у оквиру за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Параћин за 2023. годину је 10. јул 2024. године.

ПРИЈАВА

1. ЛИЧНИ ПОДАЦИ

1.	Име и презиме	
2.	Број личне карте	
3.	Адреса	
4.	Број телефона фиксни	
5.	Број телефона мобилни	

2. МЕРА/ПАКЕТИ МЕРА ЗА КОЈЕ СЕ ПРИЈАВЉУЈЕТЕ

Крајњи корисници имају могућност да се пријаве за примену максимално две појединачне мере енергетске санације или за један од пакета мера. Мере под тач. 7) и 10) се не убрајају у појединачне мере јер нису предвиђене за самосталну примену.

2.1. ПОЈЕДИНАЧНА МЕРА ЗА КОЈУ СЕ ПРИЈАВЉУЈЕТЕ

Удео бесповратних средстава за примену појединачне мере/мера износи највише 50% од укупне вредности инвестиције.

Крајњи корисник који станују у породичној кући има право да се пријави за максимално две појединачне мере из тач. 1)-6), 8) и 9) из одељка I. Јавног позива. Уз једну од мера под тач. 4) или 5) или 6) за коју се пријави, крајњи корисник има право да се пријави додатно и за меру 7).

Крајњи корисник који станују у стану има право да се пријави за максимално две појединачне мере из тач. 1), 4) и 6) из одељка I. Јавног позива. Уз једну од мера под тач. 1)-6) или 8) за коју се пријави, крајњи корисник има право да се пријави додатно и за меру 10) ако је Прилогом 2 предвиђена израда техничке документације.

Табела 1. Списак појединачних мера енергетске санације (заокружити редни број изабране мере/мера)

1)	замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама, ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ И СТАНОВЕ
2)	постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору, осим термичке изолације за таваницу и испод кровног покривача за ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ
3)	постављање и набавка материјала за термичку изолацију таванице и испод кровног покривача ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ
4)	замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на природни гас, за ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ И СТАНОВЕ
5)	замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу, ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ
6)	уградња топлотних пумпи ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ И СТАНОВЕ
7)*	замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ И СТАНОВЕ

8)	уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ
9)	уградња соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије за сопствене потребе, уградње двосмерног мерног уређаја за мерење предате и примљене електричне енергије и израде неопходне техничке документације и извештаја извођача радова на уградњи соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије који су у складу са законом неопходни приликом прикључења на дистрибутивни систем. Снага соларних панела не може бити већа од одобрене снаге мерног места, која је наведена у рачуну за утрошену електричну енергију, а максимално до и једнако 10,8 kW ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ
10)**	Израда техничке документације у складу са Прилогом 2

*За меру из тачке 7) се може конкурисати искључиво заједно са неком од појединачних мера под тачком 4) или 5) или 6) или пакета који садржи наведене мере. Мера ће се суфинансирати са уделом до 50% бесповратних средстава ако се примењује са неком од наведених појединачних мера.

**За меру из тачке 10) се може конкурисати само заједно са неком од појединачних мера под тач. 1)-6) или тачком 8) и у оквиру пакета мера, под условом да је у складу са Прилогом 2. неопходна израда техничке документације ради издавања акта којим се одобрава извођење радова. Мера ће се суфинансирати са уделом до 50% бесповратних средстава ако се примењује са неком од наведених појединачних мера.

2.2. ПАКЕТ МЕРА ЗА КОЈИ СЕ ПРИЈАВЉУЈЕТЕ

Крајњи корисници који станују у породичним кућама имају право да се пријаве за један од пакета мера из Табеле 2.

Уз једну од мера под тач. 4) или 5) или 6) коју заокружи крајњи корисник има право да заокружи и меру 7).

Уз једну од мера под тач. 1)-6) или 8) коју заокружи крајњи корисник има право да заокружи и меру 10) ако је то предвиђено у Прилогу 2.

Табела 2. Списак пакета са припадајућим мерама (заокружити редни број пакета и редне бројеве мера које примењујете у оквиру изабраног пакета) – пријава само за породичне куће

I		ОСНОВНИ ПАКЕТ МЕРА (Максимални удео бесповратних средстава до 55%) Обухвата примену најмање две мере из тач. 1), 2) и 3) уз примену тачке 10) уколико је предвиђена Прилогом 2
	1)	замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама,
	2)	постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору, осим термичке изолације за таваницу и испод кровног покривача
	3)	постављање и набавка материјала за термичку изолацију таванице и испод кровног покривача
	10)**	Израда техничке документације у складу са Прилогом 2
II		СТАНДАРДНИ ПАКЕТ МЕРА (Максимални удео бесповратних средстава до 60%) Примена мера Основног пакета и 4) или 5) или 6) и/или 7) уз примену тачке 10) уколико је предвиђена Прилогом 2
	1)	замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама
	2)	постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору, осим термичке изолације за таваницу и испод кровног покривача за
	3)	постављање и набавка материјала за термичку изолацију таванице и испод кровног покривача

	4)	замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на гас
	5)	замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу
	6)	уградња топлотних пумпи
	7)*	замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора
	10)**	Израда техничке документације у складу са Прилогом 2
III		НАПРЕДНИ ПАКЕТ МЕРА (Максимални удео бесповратних средстава до 65%) Примена мера Основног и Стандардног пакета и 8) и/или 9) уз примену тачке 10) уколико је предвиђена Прилогом 2
	1)	замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама,
	2)	постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору, осим термичке изолације за таваницу и испод кровног покривача
	3)	постављање и набавка материјала за термичку изолацију таванице и испод кровног покривача
	4)	замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на гас
	5)	замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу
	6)	уградња топлотних пумпи
	7)*	замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора
	8)	уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде
	9)	уградња соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије за сопствене потребе, уградње двосмерног мерног уређаја за мерење предате и примљен електричне енергије и израде неопходне техничке документације и извештаја извођач радова на уградњи соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије који су у складу са законом неопходни приликом прикључења на дистрибутивни систем. Снага соларних панела не може бити већа од одобрене снаге мерног места, која је наведена у рачуну за утрошену електричну енергију, а максимално до и једнако 10,8 kW
	10)**	Израда техничке документације у складу са Прилогом 2

*За меру из тачке 7) се може конкурисати искључиво заједно са неком од појединачних мера под тачком 4) или 5) или 6) или пакета који садржи наведене мере. Мера ће се суфинансирати са уделом до 50% бесповратних средстава ако се примењује са неком од наведених појединачних мера или одговарајућим уделом у случају примене основног, стандардног или напредног пакета.

**За меру из тачке 10) се може конкурисати само заједно са неком од појединачних мера под тач. 1)-6) или тачком 8) и у оквиру пакета мера, под условом да је у складу са Прилогом 2 неопходна израда техничке документације ради издавања акта којим се одобрава извођење радова. Мера ће се суфинансирати са уделом до 50% бесповратних средстава ако се примењује са неком од наведених појединачних мера или одговарајућим уделом у случају примене основног, стандардног или напредног пакета.

3. ТРЕНУТНО СТАЊЕ ВАШЕ КУЋЕ/СТАНА

Површина породичне куће/стана у квадратним метрима	
Број корисника који станује у објекту	

Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта (заокружити редни број):

1. Спољни зидови и кров без термичке изолације
2. Спољни зидови без а кров са термичком изолацијом
3. Спољни зидови са а кров без термичке изолације
4. Спољни зидови и кров са термичком изолацијом

Постојећи начин грејања, за примену мера која се односи на замену постојеће пећи или котла под тач. 4), 5) или 6), (заокружити редни број):

1. Угаљ/ лож уље,/мазут
2. Електрична енергија
3. Дрво
4. Природни гас
5. Пелет
6. Даљинско грејање
7. Друго (уписати)

Потрошна вода за домаћинство се греје на, само за меру из тачке 8) која се односи на уградњу соларних колектора, (заокружити редни број) :

1. Угаљ/ лож уље,/мазут
2. Електрична енергија
3. Дрво
4. Природни гас
5. Пелет
6. Даљинско грејање
7. Друго (уписати)

Постојећи прозори на вашем објекту, за примену мере из тачке 1) која се односи на замену столарије (заокружити редни број):

1. Прозор са дрвеним профилем
2. Прозор са челичним профилем

Датум: _____ 2023.год.

Потпис подносиоца захтева

Информација о потребној техничкој документацији за примену мера побољшања енергетске ефикасности и законској регулативи по којој се изводе мере енергетске санације (попуњава ЈЛС – Комисија за реализацију мера енергетске санације уз помоћ органа надлежног за грађевинске послове)

За потребе ефикасне реализације Програма енергетске санације потребно је да привредни субјект у понуду грађанима урачуна израду техничке документације за реализацију следећих мера енергетске ефикасности

1) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача

Ова мера се реализује на основу Решења о одобрењу у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр.72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018,31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023), а радови се изводе према идејном пројекту.

2) постављања термичке изолације спољних зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору.

Ова мера се реализује на основу Ова мера се реализује на основу Решења о одобрењу у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр.72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018,31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023), а радови се изводе према идејном пројекту.

3) постављања термичке изолације испод кровног покривача или таванице

Ова мера се реализује на основу Обавештења надлежном органу, а за наведене радове није потребно посебно одобрење (решење или дозвола).

4) замене постојећег грејача простора на чврсто гориво (котао или пећ) ефикаснијим котлом на гас,

Ова мера се реализује на основу Ова мера се реализује на основу Решења о одобрењу у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр.72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018,31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023), а радови се изводе према идејном пројекту.

5) замене постојећег грејача простора на чврсто гориво (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу

Ова мера се реализује на основу Обавештења надлежном органу, а за наведене радове није потребно посебно одобрење (решење или дозвола).

6) уградња топлотних пумпи.

Ова мера се реализује на основу Обавештења надлежном органу, а за наведене радове није потребно посебно одобрење (решење или дозвола).

7) замене постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора.

Ова мера се реализује на основу Ова мера се реализује на основу Решења о одобрењу у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр.72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018,31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023), а радови се изводе према идејном пројекту.

8) уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде.

Ова мера се реализује на основу Обавештења надлежном органу, а за наведене радове није потребно посебно одобрење (решење или дозвола).

ОБАВЕЗНА ДОКУМЕНТАЦИЈА УЗ ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ ПОЗИВ

- 5) потписан и попуњен Пријавни образац за суфинасирање мера енергетске ефикасности (Прилог 1) са попуњеним подацима о мери/пакету за који се конкурише и о стању грађевинских (фасадних) елемената и грејног система објекта;
- 6) доказ о власништву:
 - (1) Извод из листа непокретности/ уговор о купопродаји/уговор о поклону/правноснажно оставинско решење или други одговарајући документ из кога несумњиво произилази да је подносилац пријаве власник објекта,
 - (2) Уколико има више од једног власника објекта, потребно је доставити сагласност осталих власника приликом пријаве,
- 7) уколико пријаву подноси корисник објекта, неопходно је да достави пријаву боравка на адреси објекта који пријављује и писану сагласност власника објекта;
- 8) доказ о легалности објекта:
 - (1) Употребна дозвола, или
 - (2) Решење о озакоњењу, или
 - (3) Извод из листа непокретности из кога произилази да је објекат уписан у складу са прописима о изградњи;
- 8) фотокопије личних карата или прочитане личне карте за сва физичка лица која живе на адреси објекта за коју се подноси пријава. За малолетна лица доставити фотокопије здравствених књижица (у зависности од члана 21. Правилника где је наведено да ли се траже фотокопије за све чланове домаћинства или само лична карта власника);
- 9) фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију у претходном месецу, ради доказа да се у пријављеном стамбеном објекту станује током целе године (минимална потрошња не може бити мања од 30 kWh месечно);
- 10) За меру из поглавља I. тачка 4) Јавног позива решење о одобрењу извођења радова или неки други акт којим надлежни орган (урбанизам) одобрава извођење радова на унутрашњој гасној инсталацији до новог котла који се уграђује;
- 11) предмер и предрачун/ профактура за материјал и опрему са уградњом издата од привредног субјекта са листе директних корисника (привредних субјеката) коју је објавило Општина, издата након објављивања јавног позива, као и атесте/извештаје који доказују испуњеност минималних услова енергетске ефикасности из одељка I.;