

ОПШТИНА ОПШТИНСКА УПРАВА	
ПРИМЉENO	4-89-10/4
СРП. ЈЕЛ.	Б. Р. О. Ј.
017	400-718

На основу Споразума о донацији закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије, у оквиру Регионалног стамбеног програма - Потпројекат 2, Уговора о гранту - Регионални стамбени програм - Стамбени програм у Републици Србији RHP-W2-VHG/COMP4-2015, закљученим између Комесаријата за избеглице и миграције (у даљем тексту: Комесаријат), „ЈУП Истраживање и развој“ д.о.о. Београд (у даљем тексту: ЈУП) и општине Параћин (у даљем тексту: Општина), заведеним код Комесаријата под бројем 9-9/316 од 14. октобра 2015. године, код ЈУПа под бројем 6506 од 30. октобра 2015. године и код Општине под бројем 400-927/15-01-I од 27. октобра 2015. године, и члана 9. став 3. Правилника о условима и мерилима, поступку и начину рада Комисије за избор корисника за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица при куповини сеоске куће са окућницом и доделе пакета помоћи, а у вези са чланом 19. став 8. Закона о избеглицима („Службени гласник РС”, број: 18/92, „Службени лист СРЈ”, број: 42/02 - СУС и „Службени гласник РС”, број: 30/10), Комисија за избор корисника за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица при куповини сеоске куће са окућницом и доделе пакета помоћи дана 13. септембра 2016. године доноси

## ОДЛУКУ

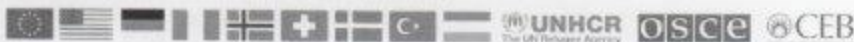
о решавању стамбених потреба избеглица доделом помоћи при куповини сеоске куће са окућницом и доделом пакета помоћи са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњености услова и броју освојених бодова

Утврђује се да су услове за доделу помоћи за куповину сеоских кућа и пакета помоћи, а на основу броја освојених бодова, у складу са мерилима за избор корисника, приказаних у оквиру листе реда првенства за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица при куповини сеоске куће са окућницом и доделе пакета помоћи, испунила следећа лица:

## ЛИСТА РЕДА ПРВЕНСТВА

за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица при куповини сеоске куће са окућницом и доделе пакета помоћи

The European Union's financial support does not constitute an endorsement or approval by the European Union of the views and opinions expressed herein.



This document contains information that is confidential to UNHCR. It is intended for the use of the recipient only. It is not to be disseminated outside the recipient's organization. If you are not the intended recipient, you should not disseminate, distribute or copy this document. If you have received this document by mistake, please notify the sender immediately by e-mail. The views and opinions expressed herein do not constitute the official position of UNHCR, its member states or any other organization. The views and opinions expressed herein do not constitute the official position of UNHCR, its member states or any other organization.

Редни број	Број предмета	Презиме и име логорних долазника	Број чланова долазника	Испурадили или неспади чланови долазника	Малолетна деца	Број мал. деце или деце на редовном школском у редовношколском породичном долазнику	Породично долазник са дететом са инвалидитетом	Стамбена ситуација	Материјална помоћ	Подаци о здравственој способности Подаци о телесној оштећености	Возраст од петнеж. година	Регистровано сеоско долазništvo	Укупан број бодова
1	400-139	Малобабић Дубомир	50	0	10	0	0	20	20	20	0	0	120
2	400-161	Ковачевић Душко	30	0	0	0	0	0	20	0	20	20	90
3	400-160	Хорват Дарио	30	0	10	0	0	0	20	0	20	0	80
4	400-163	Пунош Витомир	20	0	0	0	0	20	20	0	20	0	80
5	400-94	Челар Бранка	20	0	0	0	0	20	20	0	20	0	80
6	400-152	Марчевић Милојко	20	0	0	0	0	20	20	0	20	0	80
7	400-151	Шикић Јована	40	0	10	0	0	0	20	0	0	0	70
8	400-167	Лазаревић Милош	40	0	10	0	0	0	20	0	0	0	70
9	400-168	Талић Предраг	30	0	0	0	0	0	20	0	0	20	70
10	400-166	Чучковић Бранко	30	0	0	0	0	0	20	20	0	0	70
11	400-155	Стјепановић Душан	30	0	0	0	0	20	20	0	0	0	70
12	400-153	Јањани Горан	30	0	10	0	0	0	20	0	0	0	60
13	400-150	Јаковљевић Милован	20	0	0	0	0	0	20	0	20	0	60
14	400-156	Врчар Милка	20	0	10	0	0	0	20	0	0	0	50
15	400-162	Лончар Милка	20	0	0	0	0	0	20	0	0	0	40
16	400-148	Сарџиќа Зорка	20	0	0	0	0	0	20	0	0	0	40
17	400-126	Пуповац Мице	20	0	0	0	0	0	20	0	0	0	40
18	400-144	Маџарић Душанка	20	0	0	0	0	0	20	0	0	0	40

Са лицима ранжираним на листи из става 1. ове одлуке, и то од броја 1 до 10, Општина ће закључити уговоре којима ће се регулисати међусобна права и обавезе, а ради реализације доделе помоћи за решавање стамбених потреба при куповини сеоске куће са окућницом и доделе пакета помоћи.

Лица ранжирана на листи из става 1. ове одлуке, и то од броја 1 до 10 обавезна су да упишу у катастру непокретности забрану отуђења и оптерећења на предметној сеоској кући у корист Општине и то на основу посебног решења које доноси Комесаријат.

#### ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Дана 04. јануара 2016. године, Комисија је објавила Јавни позив за избор корисника за решавање стамбених потреба избеглица које имају пријављено боравиште/пребивалиште на територији општине за доделу помоћи при куповини 10 (десет) сеоских кућа са окућницом и доделе пакета помоћи (у даљем тексту: Јавни позив), којим су позвана заинтересована лица да, у року од 45 (четрдесетпет) дана од дана

For information only. This document is not an official document of the Government of the Republic of Serbia.



The European Union provides financial support for the activities of the UNHCR in the Republic of Serbia. The UNHCR is the United Nations Refugee Agency. The OSCE is the Organization for Security and Co-operation in Europe. The CEB is the Central European Bank. The UNHCR is the United Nations Refugee Agency. The OSCE is the Organization for Security and Co-operation in Europe. The CEB is the Central European Bank.

objačljivanja Javnog poziva podnesu prijavu za dodelu pomoći za решавање стамбених потреба избеглица при куповини сеоских кућа са окућницом и доделе пакета помоћи (у даљем тексту: Пријава).

Поступајући по Јавном позиву, лица која су наведена у диспозитиву ове Одлуке поднела су Комисији за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица на територији општине куповином сеоских кућа с окућницом и доделе пакета помоћи (у даљем тексту: Комисија) Пријаву на Јавни позив.

По спроведеном поступку, поступајући по поднетим пријавама и увидом у приложени документацију, Комисија је утврдила да лица из диспозитива ове одлуке испуњавају услове Потпројекта 2 – сеоске куће са окућницом, прописане у делу III Јавног позива и члану 4. Правилника о условима и мерилима, поступку и начину рада Комисије за избор корисника за дodelу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица при куповини сеоске куће са окућницом и доделе пакета помоћи (у даљем тексту: Правилник), и након провере података у бази тражних решена Комесаријата, верификације података о стању имовине са надлежним институцијама у Републици Србији и у земљи порекла, провере извештаја стручних служби и добијања резултата техничке процене условности објекта, извршила боловање пријава у складу са мерилима из Јавног позива и члана 5. Правилника.

С обзиром на расположива средства одобрена у оквиру Потпројекта 2, помоћ за решавање стамбених потреба при куповини сеоске куће са окућницом и доделе пакета помоћи додељена је лицима ранжираним на листи из става 1. ове одлуке, **и то од броја 1 до 10, а са којима ће Општина закључити уговоре из става 2. диспозитива ове одлуке.**

Члан 8. Правилника, предвиђа да поступак за дodelу помоћи спроводи Комисија коју Решењем именује председник општине општине Параћин (назив општине), као и да у раду Комисије учествују и представници Комесаријата, УНХЦРа и ОЕБСа као посматрачи.

Чланом 4. Правилника прописано је да подносилац захтева и чланови његовог домаћинства треба да испуне следеће услове : 1) да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице јер су стекли држављанство Републике Србије (наведени услов је обавезан за Подносиоца пријаве и за чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице); 2) да имају пријављено боравиште/пребивалиште на територији Општине; 3) да немају у својој непокретности у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; 4) да не могу да користе непокретност у држави претходног пребивалишта или у другој држави; 5) да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; 6) да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе; 7) да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији или повратка у државу порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе; 8) да нису на коначној листи реда првенства по неком од јавних позива Регионалног стамбеног програма – **Стамбени програм у Републици Србији**; 9) да сеоска кућа којом Подносилац пријаве конкурише за дodelу Помоћи испуњава основне услове за живот и становање, и да су сеоска кућа и припадајуће земљиште уписани у катастар непокретности на име продавца и без терета;

Чланом 5. Правилника прописано је да се ред првенства за решавање стамбених потреба утврђује на основу броја бодова које подносилац захтева оствари, а према прописаним мерилима.

Чланом 6. Правилника прописано је да уколико два или више подносилаца захтева имају исти број бодова, предност има подносилац захтева који има: 1) већи број малолетне деце; 2) већи број

The European Union is grateful to the Government of the Republic of Serbia for its contribution to the project.



The European Union is grateful to the Government of the Republic of Serbia for its contribution to the project. The UNHCR is grateful to the Government of the Republic of Serbia for its contribution to the project. The OSCE is grateful to the Government of the Republic of Serbia for its contribution to the project. The CEB is grateful to the Government of the Republic of Serbia for its contribution to the project.



чланова породичног домаћинства; 3) има трудну жену у породичном домаћинству; 4) дуже борави на подручју Општине; 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

Споразумом о донацији закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије, у оквиру Регионалног стамбеног програма и у вези са Другим потпројектом у у оквиру Регионалног стамбеног програма, у додатку Б. Опис потпројекта, предвиђено је да изабрани корисник помоћи за куповину сеоске куће стиче право својине над предметном сеоском кућом уписом права својине у регистар непокретности и да предметну сеоску кућу не сме отуђити у периоду од пет година од дана стицања својине што се има уписати у надлежни катастар непокретности.

Чланом 19њ Закона о избеглицама предвиђено је да се куповином сеоске куће са окућницом решавају стамбене потребе избеглица, у складу са овим законом ако су средства обезбеђена из буџета Републике Србије, под условом да непокретност не отуђе пре истека рока од пет година од дана закључења уговора о купопродаји непокретности, односно у складу са уговором о кредиту или донацији ако су средства обезбеђена путем наменских иностраних кредита и кроз програме донатора.

Чланови 9 и 14. Правилника, предвиђају да Комисија доноси и објављује Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица доделом помоћи при куповини сеоске куће са окућницом и доделом пакета помоћи са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова (у даљем тексту: Одлука).

Члан 16. Правилника, предвиђа да Подносилац пријаве може уложити жалбу на Одлуку Општинском већу, преко Комисије, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема Одлуке

Имајући у виду напред наведено, Комисија је одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

#### Поука о правном леку:

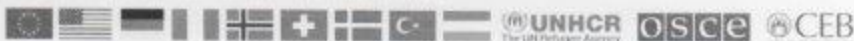
Против ове одлуке може се уложити жалба Општинском већу, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема ове одлуке, преко Комисије.



Ову одлуку доставити:

- лицима из става 1. диспозитива ове одлуке;
- надлежној Служби Општине

The Regional Recovery Programme is financed and supported by the international community.



The Regional Recovery Programme will not be able to deliver its objectives if it does not have the support of the international community. The UNHCR is the lead agency in the region, and the OSCE is the lead agency in the Balkans. The CEB is the lead agency in the region. The UNHCR is the lead agency in the region. The OSCE is the lead agency in the Balkans. The CEB is the lead agency in the region.