



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ПАРАЋИН

**Управа за урбанизам, финансије, скупштинске
и опште послове**

Радна група за јавне набавке

Бр:404-12/2023-VII-01

Дана: 04.09.2023.год.

П а р а ћ и н

Предмет: Захтев за достављање понуда за ЈН бр.12/2023 – Набавка услуге израде измене и допуне Програма комасације дела КО Доње Видово - на основу чл. 27. став 1) ЗЈН ("Сл. гласник РС"бр.91/2019)

Поштовани,

Позивамо Вас да за наручиоца Управу за ЛЕР, јавне службе и друштвене делатности општине Параћин, доставите најкасније до 07.09.2023.год. до 12,00 часова, понуду за набавку услуге израде измене и допуне Програма комасације дела КО Доње Видово, на основу Одлуке о покретању израде измене и допуне Програма комасације дела КО Доње Видово, коју је донела СО Параћин (бр. одлуке 461-5/2023-II од 27.06.2023.год.), на основу чл.27. став 1) ЗЈН ("Сл. гласник РС"бр.91/2019), јер се ради о набавци испод прагова до којих се закон не примењује.

Попуњене обрасце тражене овим Захтевом за достављањем понуда можете да доставите попуњене и скениране на е-маил: vesna.kpetrovic@paracin.rs, или aleksandar.stanojevic@paracin.rs или непосредно у згради Општине Параћин (ЈУМ шалтер бр.7.) уз обавезно навођење назива набавке или поштом на адресу Управа за ЛЕР, јавне службе и друштвене делатности, општине Параћин, ул. Томе Живановић бр.10., 35250 Параћин, Радна група за јавне набавке.

Понуда мора да садржи:

- Попуњен Образац бр.2 – Техничка спецификација услуга са Обрасцем структуре цене**
- Попуњен и потписан Модел уговора**
- Кумулативно доставити:Фотокопије Лиценце за рад издата ид стране Републичког геодетског завода или Решење Републичког геодетског завода за вршење геодетских услуга, односно за израду техничке документације. Геодетска организација мора имати најмање 2 запослена лица геодетске струке од којих најмање један са геодетском лиценцом првог реда и најмање 1 (једно) ангажовано лице пољопривредне струке (пољопривредни инжењер) са уговорима о раду и М-обрасцима.**

ТЕХНИЧКА СПЕЦИФИКАЦИЈА

На линку је постојећи Програм комасације КО Доње Видово

<https://paracin.rs/FilesNovi/D.VIDOVO%20PROGRAM%20KOMASACIJE.pdf>

На основу члана 34. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", бр. 62/2006, 65/2008, 41/2009, 112/2015, 80/2017 и 95/2018 – др. закон), општина Параћин доноси

**ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК
ЗА ИЗРАДУ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА КОМАСАЦИЈЕ
ДЕЛА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ ДОЊЕ ВИДОВО,
ОПШТИНА ПАРАЋИН**

**1. ОПШТИ ПОДАЦИ О ПРЕДМЕТУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОГРАМА КОМАСАЦИЈЕ ДЕЛА
КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ ДОЊЕ ВИДОВО**

1.1. Предмет измена и допуна програма комасације

Комасација дела катастарке општине Доње Видово започета је на основу Програма комасације дела К.О. Доње Видово израђеног 2014 године. Комасацијом је обухваћена површина од **1049 ha 42 a 33 m²**, што представља површину катастарке општине без грађевинског подручја насеља Доње Видово.

Геодетско-технички радови су уговорани и реализовани на годишњем нивоу по активностима на основу програма, а реализовани су од стране више извођача радова у периоду од 2014 до 2018. године од када су у застоју због проблема везаних за границу катастарке општине према суседној КО Обреж у општини Варварин и нереализованог уговора везаног за крчења дрвенастог растиња на комасационом подручју.

Предмет измена и допуна Програма комасације дела катастарске општине Доње Видово је:

1. Приказ до сада извршених радова и израђене техничке документације,
2. Дефинисање нове граничне линије комасационог подручја према суседној КО Обреж са циљем несметане реализације комасације на већем делу КО Доње Видово,
3. Приказ свих активности које је неопходно реализовати за коначни завршетак комасације на делу катастарске општине Доње Видово, општине Параћин после вишегодишњг застоја реализације радова.

Предметна измена и допуна постојећих програма комасације треба да обезбедити програмску основу за реализацију наставка радова на комасацији на делу катастарске општине Доње Видово у новим границама у складу сажећом законском регулативом.

1.2. Подаци о делу катастарске општине Доње Видово

Комасационо подручје које треба дефинисати овим програмом је прелиминарно утврђено од стране Општине и обухвата део катастарске општине десно од водотока реке Велике Мораве, а приказано је на Скици која је дата уз овај Пројектни задатак. Остали релевантни подаци за израду програма су:

- Укупна површина катастарске општине: 1198 хектара
- Површина комасационог подручја: 904,8284 хектара
- Број катастарских парцела: 7190
- Број учесника комасације (исказа земљишта): 1308
- Дигитални катастарски план је израђен,
- Катастар непокретности је основан 09.05.2006. године

2. ПРОПИСИ ЗА ИЗРАДУ ПРОГРАМА КОМАСАЦИЈЕ

Код израде измена и допуна програма комасације у основи користити следећу законску регулативу:

1. Закон о пољопривредном земљишту ("Сл. гласник РС", бр. 62/2006, 65/2008, 41/2009, 112/2015, 80/2017 и 95/2018 – др. закон),
2. Закон о пољопривреди и руралном развоју ("Службени гласник РС", број 41/2009, 10/2013 - др. Закон, 101/2016, 67/2021 – др. Закон о пољопривредном земљишту ("Сл. гласник РС", бр. 62/2006, 65/2008, 41/2009, 112/2015, 80/2017 и 95/2018 – др. закон),
3. Закон о државном премеру и катастру ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 18/2010, 65 /2013, 15/2015 – удлукс УС, 96/2015, 47/2017 – аутентично тумачење, 113/2017 – др. закон, 27/2018 – др. закон, 41/2018 – др. закон и 9/2020 – др. закон);
4. Правилник о садржини, поступку израде и доношења програма комасације "Службени гласник РС", број 62 од 29. априла 2020
5. Правилник о садржини техничке документације за извођење геодетско-техничких радова (пројеката) у комасацији ("Службени гласник РС", број 85 од 16. јуна 2020)
6. Правилник о геодетско-техничким нормативима, методама и начину рада у области уређења земљишне територије комасацијом („Службени гласник РС”, број 122/20 од 9. октобра 2020. године),
7. као и све друге законске прописе у Републици Србије који се на било који начин дотичу уређењу и коришћењу земљишта и руралног простора и реализацији радова код комасације.

3. РАСПОЛОЖИВА ДОКУМЕНТАЦИЈА КОЈА ЈЕ РЕЛЕВАНТНА ЗА ИЗРАДУ ПРОГРАМА КОМАСАЦИЈЕ

За израду измена и допуна програма користиће се сва расположива техничка и друга документација која се односи на подручје општине Параћин, као што су.

- Просторни план општине Параћин
- Стратегија одрживог развоја Општине Параћин
- Општина Параћин – Профил заједнице
- Попис становништва, домаћинстава и станова у Републици Србији
- Документација катастра непокретности Службе за катастар Републичког геодетског завода у Општини Параћин.
- Сва техничка документација и геодетски елаборати до сада реализованих геодетско-техничких радова.

4. САДРЖАЈ ПРОГРАМА КОМАСАЦИЈЕ:

Измене и допуне програма комасације дела КО Доње Видово треба да у складу са чланом 3 Правилника о садржини, поступку израде и доношења програма комасације "Службени гласник РС", број 62 од 29. априла 2020 има следећи садржај:

1. РАЗЛОГЕ ЗБОГ КОЈИХ СЕ СПРОВОДИ КОМАСАЦИЈА И ЦИЉЕВЕ КОМАСАЦИЈЕ ЧИЈА РЕАЛИЗАЦИЈА ЈЕ МЕРЉИВА
2. СТАЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНЕ ПРОИЗВОДЊЕ У КОМАСАЦИОНОМ ПОДРУЧЈУ И ДЕМОГРАФСКЕ, СОЦИОЛОШКЕ И ЕКОНОМСКЕ УСЛОВЕ У НАСЕЉИМА КОЈА СЕ ГРАНИЧЕ СА КОМАСАЦИОНИМ ПОДРУЧЈЕМ
3. ПРЕГЛЕД ПРИРОДНИХ, КЛИМАТСКИХ И ДРУГИХ УСЛОВА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ПОЉОПРИВРЕДНИХ КУЛТУРА, ПРИРОДНА СВОЈСТВА И НАЧИН КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА
4. ПРЕГЛЕД ПОВРШИНА И ФАКТИЧКОГ СТАЊА ШУМА
5. ПРЕГЛЕД СТАЊА ХИДРОЛОШКИХ И ВОДОПРИВРЕДНИХ УСЛОВА (УРЕЂЕЊЕ И РЕГУЛАЦИЈА РЕКА, ХИДРОТЕХНИЧКЕ МЕЛИОРАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊЕ БУЈИЦА, ЗАШТИТА ОД ЕРОЗИЈЕ И ИЗГРАДЊА ВОДОПРИВРЕДНИХ ОБЈЕКТА, ЗАШТИТА ВОДА И ДР.), СА ПОСЕБНИМ ОСВРТОМ НА СТАЊЕ ВОДОСНАБДЕВАЊА ДОМАЋИНСТАВА И ПОЉОПРИВРЕДНИХ ПОВРШИНА
6. ПРЕДЛОГ МЕРА ЗА ЗАШТИТУ ОД ЕРОЗИЈЕ, АКО ИХ ЈЕ ПОТРЕБНО СПРОВЕСТИ У ПОСТУПКУ КОМАСАЦИЈЕ
7. ПРЕГЛЕД СТАЊА ПОСТОЈЕЋЕ МРЕЖЕ ПУТЕВА, ПОЉСКИХ (АТАРСКИХ) ПУТЕВА, ШУМСКИХ И ИНСПЕКЦИЈСКО-РАДНИХ СТАЗА УЗ ВОДНЕ ОБЈЕКТЕ, ПУТЕВА НА НАСИПИМА ЗА ОДБРАНУ ОД ПОПЛАВА, СТАЗА И СЛ., СА ПОСЕБНИМ ОСВРТОМ НА ПОСТОЈЕЋУ МРЕЖУ НЕКАТЕГОРИСАНИХ ПУТЕВА, ОДНОСНО НА ВАЖЕЋИ ПРОЈЕКАТ НЕКАТЕГОРИСАНИХ ПУТЕВА НА КОМАСАЦИОНОМ ПОДРУЧЈУ, АКО ТАЈ ПРОЈЕКАТ ПОСТОЈИ, КАО И ИНФОРМАЦИЈЕ О ФАКТИЧКОМ СТАЊУ ПОСТОЈЕЋЕ МРЕЖЕ ПОЉСКИХ ПУТЕВА
8. ПРЕГЛЕД СТАЊА КАНАЛА ЗА ОДВОДЊАВАЊЕ И НАВОДЊАВАЊЕ, СИСТЕМА И ОПРЕМЕ ЗА ОДВОДЊАВАЊЕ И НАВОДЊАВАЊЕ СА ПЛАНОМ ЗА ПОСТОЈЕЋЕ МРЕЖЕ СИСТЕМА ИЛИ ИЗГРАДЊУ НОВЕ МРЕЖЕ СИСТЕМА ЗА ОДВОДЊАВАЊЕ ИЛИ НАВОДЊАВАЊЕ

9. ПРЕГЛЕД СТАЊА ПОСТОЈЕЋЕГ ПРОСТОРНОГ И УРБАНИСТИЧКОГ УРЕЂЕЊА КОМАСАЦИОНОГ ПОДРУЧЈА КОЈИ УКЉУЧУЈЕ ПОДАТКЕ САДРЖАНЕ У СВИМ ПРОСТОРНИМ И УРБАНИСТИЧКИМ ПЛАНОВИМА КОЈИ СЕ ОДНОСЕ НА ПОВРШИНУ ОБУХВАЋЕНУ КОМАСАЦИОНОМ ПОДРУЧЈЕМ, СА ОЦЕНОМ У КОЈОЈ МЕРИ ЋЕ КОМАСАЦИЈА ДОПРИНЕТИ РЕАЛИЗАЦИЈИ ПОСТОЈЕЋИХ ПЛАНСКИХ АКТА У ДЕЛУ У КОМТИ АКТИ НИСУ СПРОВЕДЕНИ
10. ОЦЕНУ ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА У ОБЛАСТИ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ СА ПРЕДЛОГОМ МЕРА ЗА ЊЕНО ОЧУВАЊЕ И УНАПРЕЂЕЊЕ, КАО И ОЦЕНУ ПОТЕНЦИЈАЛНИХ РИЗИКА ПО ЖИВОТНУ СРЕДИНУ КОЈИ МОГУ НАСТАТИ ПРЕДУЗИМАЊЕМ ОДРЕЂЕНИХ РАДОВА У ПОСТУПКУ СПРОВОЂЕЊА КОМАСАЦИЈЕ
11. ПРЕДЛОГ ЗА ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ ДОДАТНИХ ПОВРШИНА НАМЕЊЕНИХ ЗА ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОТРЕБЕ И/ИЛИ ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ У СЛУЧАЈУ КАДА ЗА ТО ПОСТОЈИ ЈАВНИ ИНТЕРЕС, А НАРОЧИТО ЗА ОБЈЕКТЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ, ПОЉСКЕ ПУТЕВЕ, ИГРАЛИШТА, ПАРКОВЕ, ПОЉОЗАШТИТНЕ ПОЈАСЕВЕ, СЕОСКА ГРОБЉА
12. ПРЕДЛОГ ЗА ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ НОВИХ ПОВРШИНА НАМЕЊЕНИХ ЗА ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОТРЕБЕ И/ИЛИ ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ У СЛУЧАЈУ КАДА ЗА ТО ПОСТОЈИ ЈАВНИ ИНТЕРЕС У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ КОЈИМ СЕ УРЕЂУЈЕ ЕКСПРОПРИЈАЦИЈА И КОЈЕ СЕ МОГУ ОБЕЗБЕДИТИ ИЗ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ ИЛИ СВОЈИНИ ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ, А НАРОЧИТО ЗА ЛИНИЈСКЕ ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ, ПОВРШИНЕ ЗА СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈУ, СПОРТСКЕ ТЕРЕНЕ, БИЦИКЛИСТИЧКЕ СТАЗЕ, СТАЗЕ ЗА ШЕТАЊЕ ИЛИ ТРЧАЊЕ, ПАРКИНГЕ, ДЕПОНИЈЕ, ОБЈЕКТЕ ЗА САКУПЉАЊЕ, ПРЕРАДУ ИЛИ УНИШТАВАЊЕ ОТПАДА ЖИВОТИЊСКОГ ПОРЕКЛА
13. ПРЕГЛЕД СТАЊА ПОСТОЈЕЋЕГ ПРЕМЕРА У КОМАСАЦИОНОМ ПОДРУЧЈУ (ГОДИНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРЕМЕРА, ПРОЈЕКЦИЈА, МЕТОДА ПРЕМЕРА, РАЗМЕРА ПЛАНОВА)
14. ПОДАТКЕ О ПОСТОЈЕЋОЈ ГЕОДЕТСКОЈ МРЕЖИ У КОМАСАЦИОНОМ ПОДРУЧЈУ
15. ПОДАТКЕ О СТАТУСУ КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ НА КОМАСАЦИОНОМ ПОДРУЧЈУ СА ПРОЦЕНОМ АЖУРНОСТИ ПОДАТАКА У ОДНОСУ НА ФАКТИЧКО СТАЊЕ
16. ПОДАТКЕ О СТАТУСУ ДИГИТАЛНОГ КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА НА КОМАСАЦИОНОМ ПОДРУЧЈУ
17. ПОДАТКЕ О ГРАНИЦИ КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ (ДА ЛИ ПОСТОЈЕ НУМЕРИЧКИ ПОДАЦИ ПРЕМЕРА, СКИЦА ОМЕЂАВАЊА И ЗАПИСНИК О РАЗГРАНИЧЕЊУ, ПОДАТАК О БРОЈУ ГРАНИЧНИХ ТАЧАКА, МЕТОДИ КОЈОМ СУ ГРАНИЧНЕ ТАЧКЕ СНИМЉЕНЕ И БРОЈУ УНИШТЕНИХ МЕЂНИХ ТАЧАКА (АКО ОВАЈ ПОДАТАК ПОСТОЈИ), ПОДАТКЕ О ЕВЕНТУАЛНОЈ ПРОМЕНИ ГРАНИЦЕ КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ У ПОСТУПКУ ИЗРАДЕ И ОДРЖАВАЊА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ)
18. ПОДАТКЕ О ГРАНИЦИ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА, АКО ЈЕ УСВОЈЕНА
19. ПОДАТКЕ О СПРОВЕДЕНИМ КОМАСАЦИЈАМА (ДА ЛИ ЈЕ И КАДА НА КОМАСАЦИОНОМ ПОДРУЧЈУ СПРОВЕДЕНА КОМАСАЦИЈА И АКО ЈЕСТЕ КАКВИ СУ ЊЕНИ ЕФЕКТИ НА УРЕЂЕЊЕ ЗЕМЉИШТА И СТАЊЕ ПУТНЕ И КАНАЛСКЕ МРЕЖЕ)
20. ПОДАТКЕ О ПРАВУ СВОЈИНЕ НА КОМАСАЦИОНОМ ПОДРУЧЈУ ПРЕМА ОБЛИЦИМА СВОЈИНЕ (УКУПАН БРОЈ ПАРЦЕЛА, УКУПАН БРОЈ ЛИСТОВА НЕПОКРЕТНОСТИ, ПРОСЕЧНА ПОВРШИНА ПАРЦЕЛЕ, ПРОСЕЧАН БРОЈ ПАРЦЕЛА ПО ЛИСТУ НЕПОКРЕТНОСТИ И ДР.)
21. ПРЕГЛЕД ПОВРШИНА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА ПО КУЛТУРАМА И КЛАСАМА И ПРЕМА ОБЛИЦИМА СВОЈИНЕ, СА ПОСЕБНИМ ОСВРТОМ НА ПОВРШИНЕ И СТАЊЕ ПОВРШИНЕ ВИШЕГОДИШЊИХ ЗАСАДА ВОЂА И ВИНОВЕ ЛОЗЕ
22. СТАЊЕ ПОЉОЗАШТИТНИХ ПОЈАСЕВА СА ПРЕДЛОГОМ МЕРА ЗА ПОДИЗАЊЕ НОВИХ

23. ПРЕГЛЕД ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ, СА ПОСЕБНИМ ОСВРТОМ НА ИДЕНТИФИКАЦИЈУ ПОВРШИНА ЗА КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО ПРЕДУЗЕТИ МЕРЕ КРЧЕЊА
24. ИДЕНТИФИКАЦИЈУ СВИХ ПОВРШИНА ЗА КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО ПРЕДУЗЕТИ МЕРЕ КРЧЕЊА
25. БРОЈ ПАРЦЕЛА ПРИКАЗАН ПРЕМА ГРУПАМА ПОВРШИНА ОД ПО 100 М², ЗА ПАРЦЕЛЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ И ВАНГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
26. ПОДАТКЕ О ТЕРЕТИМА И ОГРАНИЧЕЊИМА НА КОМАСАЦИОНОМ ПОДРУЧЈУ ПО ВРСТАМА ТЕРЕТА
27. ПРЕГЛЕД МЕРА И РАДОВА У ПОСТУПКУ КОМАСАЦИЈЕ СА ДИНАМИКОМ ИЗВОЂЕЊА
28. ПРЕДРАЧУНСКУ ВРЕДНОСТ РАДОВА, ИЗВОРЕ И НАЧИН ОБЕЗБЕЂЕЊА ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА ИСКАЗАНИХ У УКУПНОМ И ПОЈЕДИНАЧНОМ ИЗНОСУ ЗА СВАКУ ОД АКТИВНОСТИ КОЈЕ СЕ ИЗВОДЕ У ОКВИРУ РАДОВА ИЗ ТАЧКЕ 27) ОВОГ ЧЛАНА
29. ПОДАТКЕ О ОДРЖАНИМ КОНСУЛТАЦИЈАМА СА ОРГАНИМА, УСТАНОВАМА И ОРГАНИЗАЦИЈАМА КОЈИ ИМАЈУ ИНТЕРЕС ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА И ОРГАНИМА НАДЛЕЖНИМ ЗА УПРАВЉАЊЕ ОБЈЕКТИМА ИЗ ТАЧ. 11) И 12) ОВОГ ЧЛАНА
30. ПОДАТКЕ О ОДРЖАНОЈ ЈАВНОЈ РАСПРАВИ, У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 9. ОВОГ ПРАВИЛНИКА
31. ПОДАТКЕ О ПОДНЕТИМ МИШЉЕЊИМА, ПРЕДЛОЗИМА И САВЕТИМА У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 9. ОВОГ ПРАВИЛНИКА
32. ПРИЛОГЕ, КОЈИ ОБАВЕЗНО САДРЖЕ ЗАПИСНИК О ОДРЖАНИМ КОНСУЛТАЦИЈАМА ИЗ ЧЛАНА 8. СТАВ 3. ОВОГ ПРАВИЛНИКА И ЗАПИСНИК О СПРОВЕДЕНОЈ ЈАВНОЈ РАСПРАВИ ИЗ ЧЛАНА 9. СТАВ 5. ОВОГ ПРАВИЛНИКА.

5. НАЧИН ОБРАДЕ, САСТАВ И ОПРЕМА ПРОГРАМА КОМАСАЦИЈЕ

Измене и допуне програм комасације укоричити у облику свеске (књиге) формата А4 са корицама са тврдим повезом и нумерисаним странама у три примерка у аналогном облику (штампане књиге) и три примерка у дигиталној форми (пдф.формату) нанетих на ЦД/ДВД.

Састав и опрема пројекта ће се урадити у складу са важећим прописима.

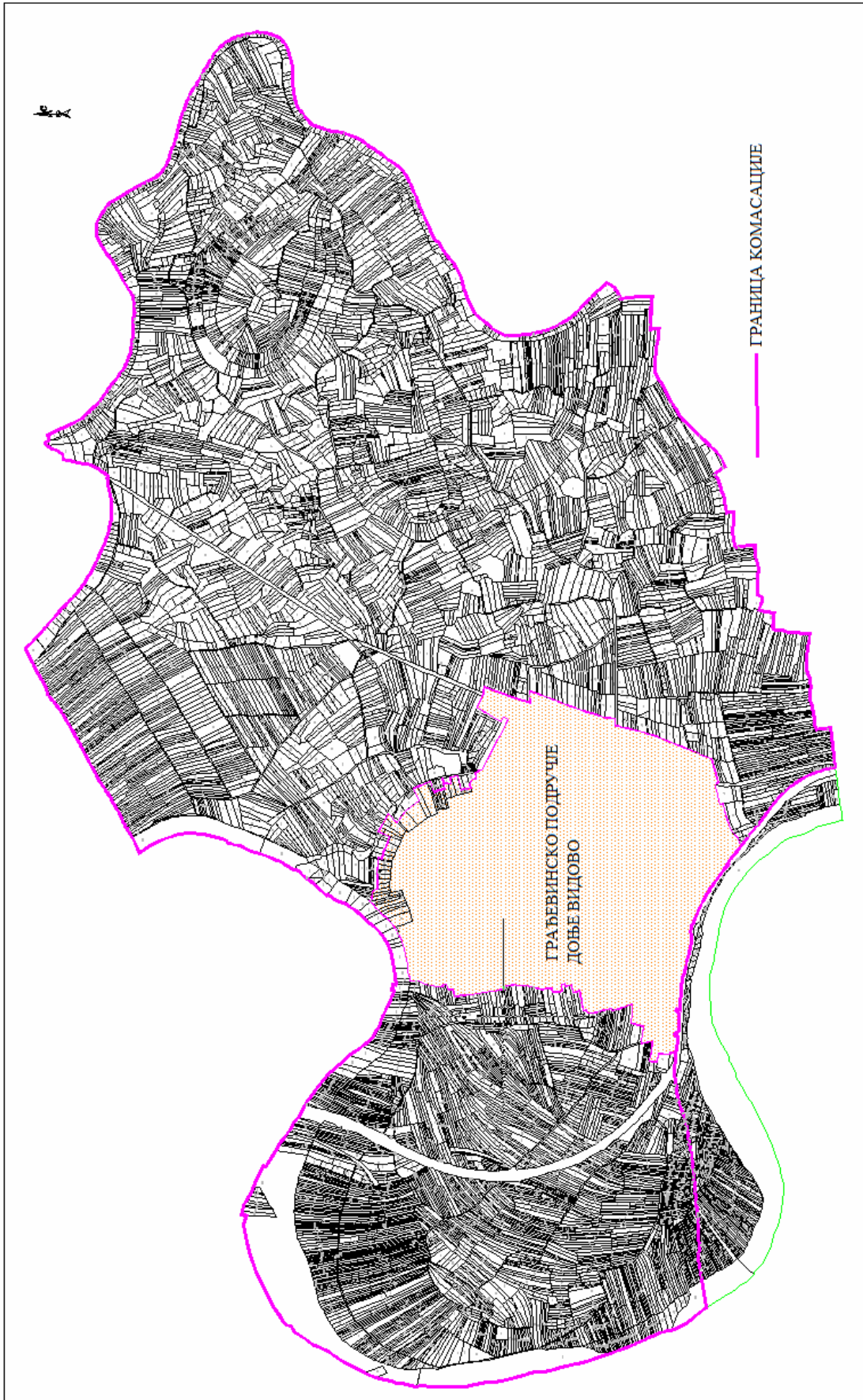
6. РОК ИЗРАДЕ ПРОГРАМА

Рок за израду предлога измена и допуна програма комасације је 60 дана.

Параћину, 04.09.2023.год,

**НАЧЕЛНИЦА
УПРАВЕ ЗА ЛЕР, ЈАВНЕ СЛУЖБЕ
И ДРУШТВЕНЕ ДЕЛАТНОСТИ**

Ј.Радовановић, мастер економиста



1.1.Техничке спецификације (врсте, количине, рок и место пружања услуге)

Услуге које су предмет набавке се набављају у складу са чл.27. став 1) Закона о јавним набавкама ("Сл.гласник РС" бр.91/2019), Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке општине Параћин бр. 110-20/2020-III од 21.09.2020.год., јер се ради о услугама чија је вредност испод прагова до који се Закон о јавним набавкама примењује. Услуге, које су предмет набавке неопходно је набавити на основу Одлуке СО Параћин, о покретању измене и допуне Програма комасације дела КО Доње Видово (одлука бр.461-5/2023-II од 27.06.2023.год.), Решења Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде бр.401-00-00660/2023-14 од 19.07.2023.год., са Програмом подршке за спровођење пољопривредне политике и политике руралног развоја за општину Параћин за 2023.год. бр. 320-77/2023-II од 14.02.2023.год., на који је добијена сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде бр. 320-00-1031/2023-09 од 23.01.2023.год. и Уговора о коришћењу средстава за израду програма комасације у 2023.год., између Републике Србије - Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде – Управе за пољопривредно земљиште и Општине Параћин, бр. уговора 401-00-00660 п.к./1/2023-14 од 25.08.2023.год., на основу **Пројектног задатка за израду измене и допуне програма комасације дела КО Доње Видово**, добијеног од стране овлашћеног лица Наручиоца.

Детаљан опис услуге, количине и врсте услуга, које треба набавити, су саставни део тражене техничке спецификације.

1.2.Квалитет и рок извршења пружене услуге

Пружалац услуга, се обавезује да ће тражена услуга **Измене и допуне програма комасације дела КО Доње Видово**, бити израђена у складу са предвиђеним пројектним задатком, Правилником о садржини, поступку израде и доношења програма комасације ("Сл.гласник РС" бр.62/2020), и Уговора о коришћењу средстава за израду програма комасације у 2023.год., између Републике Србије - Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде – Управе за пољопривредно земљиште и Општине Параћин, и у складу са позитивним прописима који регулишу предвиђени предмет набавке, а у сарадњи са радном групом за координацију активности у поступку комасације дела КО Доње Видово (на основу Решења бр.02-79/2023-I од 05.04.2023.год., именоване од стране Председника општине Параћин).

Квалитативну и квантитативну контролу и **пријем нацрта, предлога** измене и допуне програма комасације извршиће овлашћени представник наручиоца – службено лице Управе за ЛЕР, јавне службе и друштвене делатности или Радна група за координацију активности у поступку комасације дела КО Доње Видово. Понуђач се обавезује, да изврши све предвиђене услуге у складу са Правилником о садржини, поступку израде и доношења програма комасације, везане за израду нацрта, предлога Измена и допуна програма комасације изради у року не дужем од 60 (шесдесет) календарских дана, након потписаног уговора. Након пријема предлога Измене и допуне програма комасације, Радна група за координацију активности у поступку комасације или Радна група за послове пољопривреде, доставиће на сагласност надлежном Министарству.

1.3.Начин плаћања

Понуђач је у обавези, да за услугу израде Измене и допуне програма комасације дела КО Доње Видово, упише укупну понуђену цену за предвиђену услугу (без ПДВ-а), и са урачунатим ПДВ-ом. У понуђену цену је у обавези да урачуна и све остале зависне трошкове.

Пружалац услуге се обавезује да све Измене и допуне програма изради у уговореном року у потребном броју примерака као и да преда Наручиоцу посла у облику свески (књига) формата А4 корицене тврдим повезом и нумерисаних страна, у по три примерка у аналогном облику (штампане књиге) и три примерка у дигиталној форми (ПДФ формату) нанетих на ЦД/ДВД, о чему ће бити потписана отпремница или Записник о преузимању израђене Измене и допуне програма комасације дела КО Доње Видово.

Након пријема предлога Измене и допуне програма комасације дела КО Доње Видово, Радна група за координацију активности у поступку комасације, доставиће на сагласност надлежном Министарству. Пружаоцу услуге, уговорени износ биће плаћен након извршене услуге по преносу средстава од стране надлежног Министарства, у року не дужем од 45 дана, у року који је предвиђен Законом о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама ("Сл.гласник РС" 119/2012, 68/2015, 113/2017 и 91/2019).

Рачун мора бити регистрован у складу са Правилником о начину и поступку регистрација фактура, односно других захтева за исплату, као и начину вођења и садржају Централног регистра фактура ("Сл. гласник РС" бр.7/2018, 50/2018 и 8/2019) и у складу са Законом о електронском фактурисању ("Сл. гласник РС" бр.44/2021 и 129/2021).

ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ЦЕНЕ СА УПУТСТВОМ КАКО ДА СЕ ПОПУНИ

Редни број	Опис предмета јавне набавке	Укупна понуђена цена (без ПДВ-а)	Укупна понуђена цена (са урачунатим ПДВ-ом)
1	2	3	4
1.	Услуга израде Измене и допуне програма комасације дела КО Доње Видово у складу са пројектним задатком и Правилником о садржини, поступку израде и доношења програма комасације са свим осталим зависним трошковима.		

Упутство за попуњавање обрасца структуре цене:

Понуђач треба да попуни образац структуре цене на следећи начин:

- у колони 3. уписати колико износи понуђена цена без ПДВ-а за предвиђену услугу;
- у колони 4. уписати колико износи понуђена цена са ПДВ-ом за предвиђену услугу;

Дана: _____ 2023.год.

Потпис и печат овлашћеног
лица понуђача

МОДЕЛ УГОВОРА

УГОВОР ЗА НАБАВКУ УСЛУГЕ ИЗРАДЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА КОМАСАЦИЈЕ ДЕЛА КО ДОЊЕ ВИДОВО набавка на коју се ЗЈН не примењује

Закључен дана _____ 2023.год., између:

Управа за ЛЕР, јавне службе и друштвене делатности општине Параћин, са седиштем у Параћину, ул. Томе Живановић бр. 10., ПИБ – 100876853, матични број – 07184654, коју заступа начелник Јелена Радовановић, мастер економиста (у даљем тексту: Наручилац)

и

.....са седиштем у, улица
....., ПИБ:.....Матични број:.....Број
рачуна: Назив банке:.....кога
заступа.....(у даљем тексту: Пружалац услуге)

Члан 1.

Уговорне стране констатују:

- да је Наручилац на основу члана 27. став 1) Закона о јавним набавкама ("Службени гласник" РС бр. 91/2019) спровео поступак набавке услуге - Измене и допуне програма комасације дела КО Доње Видово, а ради се о набавци испод прагова до којих се закон не примењује и да је објавио Захтев за подношење понуда на сајту општине Параћин, www.paracin.rs;
- набавка се спроводи на основу Одлуке СО Параћин бр-461-5/2023-II од 27.06.2023.год., на основу Решења Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде бр.401-00-00660/2023-14 од 19.07.2023.год., и Уговора о коришћењу средстава за израду програма комасације у 2023.год., између Републике Србије – Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде – Управа за пољопривредно земљиште, бр.401-00-00660 п.к./1/2023-14 од 25.08.2023.год.;
- да је пружалац услуге _____ доставио понуду дана _____ године, која се налази у прилогу уговора и саставни је део овог уговора;
- да је изабрао понуду пружаоца услуге као најповољнијег понуђача за набавку услуге израде Измене и допуне програма комасације дела КО Доње Видово.

Предмет Уговора

Члан 2.

Предмет уговора је набавка услуге израде Измене и допуне програма комасације дела КО Доње Видово, на основу Одлуке СО Параћин бр-461-5/2023-II од 27.06.2023.год., на основу

Решења Решења Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде бр.401-00-00660/2023-14 од 19.07.2023.год., и Уговора о коришћењу средстава за израду програма комасације у 2023.год., између Републике Србије - Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде - Управе за пољопривредно земљиште бр. 401-00-00660 п.к./1/2023-14 од 25.08.2023.год., на основу пројектног задатка и ближе је одређен усвојеном понудом пружаоца услуге _____ од _____ 2023. године, која је дата у прилогу и чини саставни део Уговора.

Измене и допуне програма комасације дела КО Доње Видово, се израђује у складу са Правилником о садржини, поступку израде и доношења програма комасације ("Сл.гласник РС" бр.62/2020), са циљем дефинисања програмских основа за наставак тј. реализације комасације на подручју катастарске општине Доње Видово. Комасацијом је обухваћена површина од 1049 ха 42 а 33 м², јер се спроводи комасација дела катастарске општине Доње Видово која је започета на основу првобитног програма комасације КО Доње Видово израђеног 2014. год.

Пружалац услуге се обавезује да након израде достави Нацрт и Предлог програма комасације (у форми документа-у у папирном облику и у електронском облику – Word формат) по два примерка, у складу са уговором о коришћењу средстава за израду програма комасације у 2023.год., између Републике Србије - Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, ради преноса средстава од стране Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде.

А након добијене сагласности од стране Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Пружалац услуге се обавезује да у предвиђеном року изради Измене и допуне програма комасације дела КО Доње Видово и да преда Наручиоцу посла у облику свески (књига) формата А4 коричене тврдом повезом и нумерисаних страна, у по три примерка у аналогном облику (штампане књиге) и три примерка у дигиталној форми (ПДФ формату) нанетих на ЦД/ДВД.

Члан 3.

Пружалац услуге се обавезује да ће део набавке која су предмет овог уговора извршити преко подизвођача, предузећа _____, са седиштем _____, ПИБ - _____, матични број _____.

Пружалац услуге у потпуности одговара Наручиоцу за извршење уговорених обавеза, као да их је сам извршио.

Вредност услуге – цена

Члан 4.

Уговорне стране утврђују да је укупна понуђена цена за услугу израде Измене и допуне Програма комасације дела КО Доње Видово, који су предмет Уговора, износи: _____ динара без ПДВ-а, а са урачунатим ПДВ-ом у износу од _____ и добијена је на основу понуђене цена из усвојене понуде пружаоца услуге _____ од _____ 2023. године. Под уговореном ценом подразумева се цена са урачунатим трошковима које Пружалац услуге има у реализацији предметног уговора.

Уговорена цена је фиксна и не подлеже измени до коначне рализације овог уговора.

Услови и начин плаћања

Члан 5.

Уговорне стране су сагласне да се плаћање по овом уговору врши на следећи начин:

Пружаоцу услуге, уговорени износ биће плаћен, по преносу финансијских средстава од стране надлежног Министарства, а најдуже у року од 45 дана, који је предвиђен Законом о

роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама ("Сл.гласник РС" 119/2012, 68/2015, 113/2017 и 91/2019).

Након пријема тј. потписане отпремнице или записника о предвиђеном броју примерка, израђеног Нацрта и Предлога измене и допуне програма комасације дела КО Доње Видово, Радна група за координацију активности у поступку комасације или Радна група за послове пољопривреде, доставиће на сагласност надлежном Министарству израђену Измену и допуну програма комасације.

Рачун мора бити регистрован у складу са Правилником о начину и поступку регистрација фактура, односно других захтева за исплату, као и начину вођења и садржају Централног регистра фактура ("Сл. гласник РС" бр.7/2018, 50/2018 и 8/2019) и у складу са Законом о електронском фактурисању ("Сл. гласник РС" бр.44/2021 и 129/2021).

Исплату средстава обрачунатих на начин и у роковима из става 1. овог члана, Наручилац ће вршити директно пружаоца услуге, на рачун _____ који се води код банке _____.

Рок за извршење уговора

Члан 6.

Пружалац услуге се обавезује да предвиђену услугу изврши у року од најдуже од 60 календарских дана, након потписаног уговора.

Пружалац услуге се обавезује да тражену услугу изврши у складу са пројектним задатком, Правилником о садржини, поступку израде и доношења програма комасације ("Сл.гласник РС" бр.62/2020), Уговором о коришћењу средстава за израду програма комасације у 2023.год., између Републике Србије - Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде – Управе за пољопривредно земљиште, а услуга која је предмет набавке мора да буду извршена квалитетно у складу са наведеним условима из захтева за достављањем понуде, поштујући све важеће прописе и стандарде за ту врсту посла.

Ако постоји оправдана сумња да ће се тражена услуга испоручити у уговореном року, Наручилац има право да затражи од Пружаоца услуге, да предузме потребне мере како би извршио уговорене обавезе, без повећана трошкова или посебне накнаде.

Финансијско обезбеђење

Члан 7.

Пружалац услуге се обавезује да приликом потписивања Уговора, **достави бланко сопствену меницу, безусловну на први позив наплативу, као гаранцију за добро испуњење уговорних обавеза.**

Бланко сопствена меница мора бити евидентирана у Регистру меница и овлашћења Народне Банке Србије. Бланко сопствена меница треба да буде оверена печатом и потписана од стране лица овлашћеног за заступање оригиналним потписом. Уз меницу мора бити достављено уредно попуњено и оверено менично овлашћење – писмо, са клаузулама „без протеста“, на име доброг испуњења уговорних обавеза и са назначеним износом од 10% од укупне уговорене вредности без обрачунатог ПДВ-а и потврда о регистрацији менице. Уз меницу мора бити достављена и копија картона депонованих потписа, који је издат од стране пословне банке коју извођач радова наводи у меничном овлашћењу – писму. У случају промене лица овлашћеног за заступање менично овлашћење – писмо остаје на снази.

Потпис овлашћеног лица на меници и меничном овлашћењу – писму мора бити идентичан са потписом или потписима са картона депонованих потписа.

Рок важења средства финансијског обезбеђења мора бити најмање 30 (тридесет) дана дужи од дана истека важности уговора. Ако се у току реализације уговора промене рокови за извршење уговорне обавезе, мора се продужити важење средства финансијског обезбеђења пре истека важећег.

Обавезе пружаоца услуге

Члан 8.

Пружалац услуге се обавезује да приликом израде Измене и допуне програма комасације дела КО Доње Видово, изради Измену и допуну програма комасације придржавајући се:

- пројектног задатка, Правилника о садржини, поступку израде и доношења програма комасације ("Сл. гласник РС" бр.62/2020) и Уговора о коришћењу средстава за израду програма комасације у 2023.год., између Републике Србије - Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- Закона о пољопривредном земљишту ("Сл. гласник РС" бр.62/2006, 65/2008, 41/2009, 112/2015, 80/2017 и 95/2018 – др.закон);
- Закона о пољопривреди и руралном развоју ("Сл. гласник РС" бр. 41/2009, 10/2013 – др. закон 101/2016 и 67/2021);
- Закон о државном премеру и катастру ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 18/2010, 65/2013, 15/2015 – одлука УС, 96/2015, 47/2017, 41/2018 – др. закон и 9/2020 – др.закон);
- Правилник о садржини техничке документације за извођење геодетско-техничких радова (пројеката) у комасацији ("Службени гласник РС", број 85 од 16. јуна 2020);
- Правилник о геодетско-техничким нормативима, методама и начину рада у области уређења земљишне територије комасацијом („Службени гласник РС”, број 122/20 од 9. октобра 2020. године) као и све друге законске прописе у Републици Србије који се на било који начин дотичу уређењу и коришћењу земљишта и руралног простора и реализацији радова код комасације према професионалним правилима струке и у складу са важећим стандардима као и добрим пословним обичајима;
- да прикупи неопходну документацију релевантну за израду Измене и допуне Програма комасације дела КО Доње Видово о свом трошку;
- да све уговорене обавезе изврши у предвиђеном року;
- да о свом трошку исправи изврши све исправке Измене и допуне програма комасације, по налогу Наручиоца и примедби надлежног Министарства;
- да је одговоран Наручиоцу услуге за штету у случају да је до неизвршења уговорених обавеза дошло његовом кривицом, односно неизвршењем предвиђене услуге у складу са добрим пословним обичајима.

Члан 9.

За израду измена и допуна програма користиће се сва расположива техничка и друга документација која се односи на подручје општине Параћин, као што су важећи:

- Просторни план општине Параћин
- Стратегија одрживог развоја Општине Параћин
- Општина Параћин – Профил заједнице
- Попис становништва, домаћинстава и станова у Републици Србији
- Документација катастра непокретности Службе за катастар Републичког геодетског завода у Општини Параћин.
- Сва техничка документација и геодетски елаборати до сада реализованих реодетско-техничких радова.

Члан 10.

Уколико Пружалац услуге касни са извршењем својих обавеза из члана 2. овог уговора, дужан је да плати Наручиоцу, уговорну казну у висини 0,1% од укупно уговорене вредности без ПДВ-а за сваки дан кашњења. Уколико је укупан износ обрачунат по овом основу већи од 5% од укупне уговорене цене без ПДВ-а, Наручилац може једнострано раскинути Уговор. Наплату уговорне казне Наручилац ће извршити, без претходног пристанка пружаоца услуге, умањењем износа наведеног у рачуну.

Раскид Уговора

Члан 11.

Наручилац задржава право да једнострано раскине овај уговор уколико пружалац услуге касни са пружањем услуге, дуже од 10 (десет) календарска дана.

Током реализације уговора, уколико се пружалац не буде придржавао одредби овог уговора, као и у случају промене цене, биће санкционисан раскидом уговора о јавној набавци без отказног рока.

Наручилац задржава право да једнострано раскине овај уговор уколико пружена услуга не одговара прописима или стандардима за ту врсту посла и квалитету наведеном у понуди пружаоца услуге.

Наручилац може једнострано раскинути уговор и у случају недостатка средстава за његову реализацију.

Уговор се раскида писаном изјавом која садржи основ за раскид уговора и доставља се другој уговорној страни.

Члан 12.

Наручилац задржава право да једнострано раскине овај Уговор уколико пружена услуга не одговара траженој спецификацији, квалитету наведеном у понуди пружаоца услуге, и уколико пружалац услуге не отклони предвиђене недостатке.

Члан 13.

На питања која нису регулисана овим уговором, примениће се одговарајуће одредбе Закона о облигационим односима. Сва евентуална спорна питања у тумачењу и примени овог уговора и његових саставних делова решаваће споразумно овлашћени представници уговорних страна, а спорове који не могу бити решени споразумно решаваће стварно надлежни суд.

Члан 14.

Све евентуалне спорове уговорне стране ће решавати споразумно. Уколико до споразума не дође, уговара се стварна надлежност суда.

Измене уговора

Члан 15.

Уговор о јавној набавци услуге израде Измене и допуне програма комасације дела КО Доње Видово, може да се измени у складу са Закона о јавним набавкама, уколико надлежно Министарство, измени основни уговор, а да Наручилац у моменту објављивања позива и захтева за подношење понуда није упознат.

Број примерака уговора

Члан 16.

Овај уговор сачињен је у 6 (шест) једнака примерка, по 3 (три) за сваку уговорну страну.
Саставни део овог уговора је:

- Пројектни задатак и
- Образац структуре цене.

ЗА ПРУЖАОЦА УСЛУГЕ

ЗА НАРУЧИОЦА
УПРАВА ЗА ЛЕР, ЈАВНЕ
СЛУЖБЕ И ДРУШТВЕНЕ
ДЕЛАТНОСТИ

Пружалац

Ј.Радовановић, мастер
економиста