

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државој својини („Сл. гласник РС“, бр. 16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/21 и 63/23), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана члан 40. и члан. 44 и члан 100. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ПАРАЋИН» број 4/2025), Скупштина општине ПАРАЋИН је дана 25.09.2025 године, донела

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
У ОПШТИНИ ПАРАЋИН
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ ПАРАЋИН

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **другог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини ПАРАЋИН у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Потоцац	1	1,3867	2.263,83	1.569,63	15	
Потоцац	2	0,0178	2.517,98	22,41	15	
Потоцац	3	1,7753	2.169,72	1.925,95	15	
Потоцац	4	0,0965	1.935,54	93,39	15	
Потоцац	5	3,6344	2.484,53	4.514,89	15	
Потоцац	6	0,3861	2.569,18	495,98	15	
Потоцац	7	0,1113	2.832,70	157,64	15	
Потоцац	8	0,0919	3.497,06	160,69	15	
Потоцац	9	0,2060	1.254,76	129,24	15	
Потоцац	10	0,3141	2.624,04	412,11	15	
Потоцац	11	5,0621	2.517,72	6.372,48	15	
Потоцац	12	0,1960	152,55	14,95	15	
Потоцац	13	0,2507	2.517,71	315,60	15	
Потоцац	14	0,7639	2.517,72	961,64	15	
Потоцац	15	1,4752	2.517,72	1.857,07	15	
Потоцац	16	0,3270	152,57	24,94	15	
Потоцац	17	0,1680	152,56	12,82	15	
Потоцац	18	0,0152	2.832,89	21,53	15	

Потоцац	19	0,9998	152,56	76,26	15	
Потоцац	20	0,1268	2.517,74	159,62	15	
Потоцац	21	0,0869	2.832,68	123,08	15	
Рапевица	22	0,1290	1.953,26	125,98	15	
Рапевица	23	0,3669	2.832,71	519,66	15	
Рапевица	24	0,1109	2.832,73	157,07	15	
Рапевица	25	0,1395	1.721,29	120,06	15	
Рапевица	26	0,5869	2.517,72	738,82	15	
Рапевица	27	0,3356	2.517,73	422,47	15	
Рапевица	28	0,1557	2.517,73	196,00	15	
Рапевица	29	0,1692	2.279,26	192,82	15	
Рапевица	30	0,1132	152,56	8,63	15	
Рапевица	31	0,3813	2.517,73	480,00	15	
Рапевица	32	0,0770	2.832,73	109,06	15	
Рапевица	33	0,0055	2.203,64	6,06	15	
Рапевица	34	0,0485	2.517,73	61,05	15	
Рапевица	35	0,1736	133,58	11,59	15	
Рапевица	36	0,0453	2.832,67	64,16	15	
Рапевица	37	0,1025	2.517,76	129,03	15	
Својново	38	0,4562	2.738,71	624,70	15	
Својново	39	0,0095	2.832,63	13,46	15	
Бошњане	40	0,3122	2.082,64	325,10	15	
Бошњане	41	0,5756	2.203,46	634,15	15	
Бошњане	42	1,4002	2.603,86	1.822,96	15	
Бошњане	43	0,7490	1.975,23	739,73	15	
Бошњане	44	0,7482	1.417,05	530,12	15	
Бошњане	45	0,1834	1.381,52	126,69	15	
Бошњане	46	0,5304	297,79	78,98	15	
Бошњане	47	0,5320	133,57	35,53	15	
Бошњане	48	0,1746	2.832,70	247,29	15	
Бошњане	49	0,6765	2.203,44	745,32	15	
Бошњане	50	0,0293	1.863,82	27,31	15	
Бошњане	51	0,0868	3.182,14	138,10	15	
Бошњане	52	0,3670	2.203,46	404,33	15	
Бошњане	53	0,4754	2.203,45	523,76	15	
Бошњане	54	0,0380	2.203,42	41,87	15	
Бошњане	55	0,0950	2.203,47	104,66	15	
Бошњане	56	0,0597	2.203,52	65,77	15	
Бошњане	57	0,0077	2.203,90	8,48	15	
Бошњане	58	0,6863	2.203,45	756,11	15	
Бошњане	59	0,0206	108,25	1,12	15	
Бошњане	60	0,2364	2.203,47	260,45	15	
Бошњане	61	0,3801	2.203,45	418,77	15	
Бошњане	62	0,2244	133,60	14,99	15	
Бошњане	63	0,0560	152,50	4,27	15	
Бошњане	64	0,6427	2.203,45	708,08	15	
Бошњане	65	0,4298	2.203,44	473,52	15	
Бошњане	66	0,7064	2.203,45	778,26	15	

Бошњанс	67	0,0904	2.203,43	99,60	15
Бошњанс	68	0,4686	2.203,46	516,27	15
Бошњанс	69	0,1883	2.203,45	207,45	15
Бошњанс	70	0,2845	316,20	44,98	15
Бошњанс	71	0,1145	2.203,49	126,15	15
Бошњанс	72	0,1877	1.537,40	144,28	15
Бошњанс	73	0,5110	1.488,24	380,24	15
Бошњанс	74	0,1615	133,56	10,79	15
Бошњанс	75	0,3823	2.203,45	421,19	15
Бошњанс	76	0,1448	108,29	7,84	15
Бошњанс	77	0,2148	2.060,85	221,33	15
Бошњанс	78	0,2590	133,59	17,30	15
Бошњанс	79	0,4026	2.203,45	443,55	15
Бошњанс	80	0,2988	205,56	30,71	15
Бошњанс	81	0,2314	133,58	15,46	15
Бошњанс	82	0,2534	1.348,22	170,82	15
Бошњанс	83	0,2876	108,28	15,57	15
Бошњанс	84	2,0210	2.203,45	2.226,59	15
Бошњанс	85	0,2172	2.517,73	273,42	15
Бошњанс	86	0,0700	133,57	4,68	15
Бошњанс	87	0,1891	2.203,44	208,34	15
Бошњанс	88	0,2509	2.203,47	276,42	15
Бошњанс	89	0,6778	108,28	36,69	15
Бошњанс	90	0,0160	2.203,75	17,63	15
Бошњанс	91	0,0700	2.203,43	77,12	15
Бошњанс	92	0,0840	2.203,45	92,54	15
Бошњанс	93	0,3703	2.203,46	407,97	15
Буљанс	94	0,4510	2.448,67	552,17	15
Буљанс	95	0,2981	1.719,09	256,23	15
Буљанс	96	0,8211	146,34	60,08	15
Буљанс	97	0,0558	89,25	2,49	15
Буљанс	98	0,1088	2.517,74	136,96	15
Буљанс	99	0,3126	2.517,72	393,52	15
Буљанс	100	0,4000	108,28	21,65	15
Буљанс	101	0,2120	108,25	11,48	15
Бусиловац	102	3,8690	2.224,41	4.303,11	15
Бусиловац	103	0,3269	2.689,51	439,60	15
Бусиловац	104	0,3038	2.517,71	382,44	15
Бусиловац	105	0,8845	2.395,75	1.059,52	15
Бусиловац	106	0,3243	2.832,69	459,32	15
Бусиловац	107	0,2076	2.203,47	228,72	15
Бусиловац	108	1,0520	2.349,84	1.236,01	15
Бусиловац	109	0,1821	2.517,74	229,24	15
Бусиловац	110	0,1352	2.517,75	170,20	15
Главица	111	0,4509	3.497,12	788,42	15
Главица	112	0,1498	2.707,08	202,76	15
Главица	113	0,4000	3.117,68	623,53	15
Главица	114	0,0830	2.832,65	117,56	15

Главица	115	1,2352	2.517,72	1.554,94	15	
Главица	116	0,0655	133,59	4,37	15	
Главица	117	0,0929	3.182,13	147,81	15	
Главица	118	0,2381	1.940,82	231,06	15	
Главица	119	0,0330	133,64	2,20	15	
Главица	120	0,3014	152,55	22,99	15	
Главица	121	0,0360	152,50	2,75	15	
Главица	122	0,1382	143,20	9,89	15	
Главица	123	0,1267	323,13	20,47	15	
Главица	124	4,5066	112,56	253,64	15	
Главица	125	0,0136	2.832,35	19,26	15	
Главица	126	0,0149	2.832,89	21,10	15	
Главица	127	0,0594	2.832,66	84,13	15	
Главица	128	0,0541	2.832,72	76,62	15	
Главица	129	0,0164	2.832,93	23,23	15	
Главица	130	0,0972	2.517,70	122,36	15	
Главица	131	0,1155	2.646,41	152,83	15	
Главица	132	0,0309	133,66	2,06	15	
Главица	133	0,0102	3.497,06	17,84	15	
Главица	134	0,0352	3.182,10	56,01	15	
Главица	135	0,0060	2.518,33	7,55	15	
Главица	136	0,0301	3.497,01	52,63	15	
Главица	137	0,0075	108,00	0,41	15	
Главица	138	0,0078	107,69	0,42	15	
Главица	139	0,0140	108,57	0,76	15	
Главица	140	0,0250	133,60	1,67	15	
Главица	141	0,0069	2.833,33	9,77	15	
Главица	142	0,0063	3.182,54	10,02	15	
Главица	143	0,0066	1.687,88	5,57	15	
Главица	144	0,0914	133,59	6,10	15	
Главица	145	0,0711	172,29	6,12	15	
Главица	146	0,3200	2.517,72	402,84	15	
Голубовац	147	0,7040	2.517,71	886,24	15	
Голубовац	148	0,0134	152,24	1,02	15	
Горња Мутница	149	0,6008	2.517,73	756,32	15	
Горња Мутница	150	0,3908	2.203,45	430,55	15	
Горња Мутница	151	0,1100	1.468,73	80,78	15	
Горња Мутница	152	0,3232	89,91	14,53	15	
Горња Мутница	153	0,1135	105,11	5,97	15	
Горње Видово 1	154	1,7430	2.560,22	2.231,23	15	
Горње Видово 1	155	1,0425	338,22	176,30	15	
Горње Видово 1	156	3,7461	2.323,62	4.352,26	15	

Горње Видово 1	157	1,8550	2.832,70	2.627,33	15	
Горње Видово 1	158	0,1402	1.612,41	113,03	15	
Горње Видово 1	159	0,5297	172,25	45,62	15	
Горње Видово 1	160	0,0763	3.182,18	121,40	15	
Горње Видово 1	161	4,2034	1.935,45	4.067,75	15	
Горње Видово 1	162	0,3843	2.832,71	544,30	15	
Горње Видово 1	163	2,4128	2.754,75	3.323,33	15	
Горње Видово 1	164	0,5770	2.832,70	817,23	15	
Горње Видово 1	165	0,1554	3.182,11	247,25	15	
Горње Видово 1	166	0,2789	2.597,35	362,20	15	
Горње Видово 1	167	0,1319	2.832,68	186,82	15	
Давидовац	168	1,4412	171,34	123,47	15	
Давидовац	169	0,3274	2.648,08	433,49	15	
Давидовац	170	0,0368	2.832,61	52,12	15	
Давидовац	171	0,0415	2.832,77	58,78	15	
Давидовац	172	0,0374	2.832,62	52,97	15	
Давидовац	173	0,0175	2.832,57	24,79	15	
Давидовац	174	0,3364	2.832,70	476,46	15	
Давидовац	175	0,1381	2.290,88	158,19	15	
Давидовац	176	0,0645	2.517,67	81,20	15	
Давидовац	177	1,3879	2.832,70	1.965,75	15	
Давидовац	178	0,0405	172,35	3,49	15	
Давидовац	179	0,1809	2.832,73	256,22	15	
Доња Мутница	180	0,9679	2.004,08	969,87	15	
Доња Мутница	181	0,0673	2.613,22	87,93	15	
Доња Мутница	182	1,0883	1.866,97	1.015,91	15	
Доња Мутница	183	0,2447	1.231,10	150,62	15	
Доња Мутница	184	0,0691	152,53	5,27	15	
Доња Мутница	185	0,2225	802,65	89,29	15	
Доња Мутница	186	0,1004	2.140,54	107,45	15	
Доња Мутница	187	0,1619	1.777,64	143,90	15	
Доња Мутница	188	0,0720	2.832,64	101,98	15	

Доња Мутница	189	0,0292	2.832,53	41,36	15	
Доња Мутница	190	0,4587	1.576,91	361,66	15	
Доње Видово	191	1,2415	2.524,44	1.567,04	15	
Доње Видово	192	0,2040	2.832,70	288,94	15	
Доње Видово	193	0,9968	1.229,28	612,68	15	
Доње Видово	194	0,4222	3.006,58	634,69	15	
Доње Видово	195	0,3960	3.182,15	630,06	15	
Доње Видово	196	0,1730	193,35	16,72	15	
Доње Видово	197	0,1690	193,31	16,34	15	
Доње Видово	198	0,2430	193,33	23,49	15	
Доње Видово	199	0,1420	193,31	13,73	15	
Доње Видово	200	0,4860	193,33	46,98	15	
Доње Видово	201	0,2380	193,32	23,01	15	
Доње Видово	202	0,2320	1.243,28	144,22	15	
Доње Видово	203	0,1875	193,33	18,13	15	
Доње Видово	204	0,1552	193,36	15,00	15	
Доње Видово	205	0,1900	193,32	18,37	15	
Доње Видово	206	0,2405	1.268,32	152,51	15	
Доње Видово	207	0,1335	3.182,17	212,41	15	
Доње Видово	208	0,1478	3.182,14	235,16	15	
Доње Видово	209	0,2420	3.182,15	385,04	15	
Доње Видово	210	0,1160	2.409,14	139,73	15	
Доње Видово	211	0,1920	3.182,14	305,49	15	
Доње Видово	212	0,3080	3.182,14	490,05	15	
Доње Видово	213	0,0140	3.497,14	24,48	15	
Доње Видово	214	0,3024	2.832,71	428,30	15	
Дреновац	215	6,5393	2.203,45	7.204,51	15	
Дреновац	216	0,1231	2.203,41	135,62	15	

Дреновац	217	4,9585	2.528,08	6.267,75	15
Дреновац	218	3,4210	1.952,04	3.338,97	15
Дреновац	219	4,4191	2.339,11	5.168,38	15
Дреновац	220	0,9200	3.008,67	1.383,99	15
Дреновац	221	2,6637	2.849,27	3.794,81	15
Дреновац	222	3,5516	2.539,17	4.509,06	15
Дреновац	223	0,2586	2.132,33	275,71	15
Дреновац	224	0,0616	3.497,08	107,71	15
Дреновац	225	0,0690	2.832,75	97,73	15
Дреновац	226	0,1528	1.783,70	136,28	15
Дреновац	227	0,1081	2.203,42	119,10	15
Дреновац	228	0,0298	496,98	7,41	15
Дреновац	229	0,2469	3.182,14	392,84	15
Дреновац	230	0,1441	2.390,15	172,21	15
Дреновац	231	0,0116	2.203,45	12,78	15
Дреновац	232	0,1391	2.517,69	175,11	15
Дреновац	233	0,4681	2.203,44	515,72	15
Дреновац	234	0,0101	2.202,97	11,13	15
Дреновац	235	0,5386	2.832,70	762,85	15
Дреновац	236	0,0540	3.182,22	85,92	15
Дреновац	237	0,0644	2.203,42	70,95	15
Дреновац	238	0,3919	152,56	29,89	15
Забрега	239	0,3334	89,29	14,88	15
Забрега	240	0,0200	2.203,50	22,03	15
Забрега	241	0,3240	1.783,70	288,96	15
Забрега	242	0,1510	1.783,71	134,67	15
Забрега	243	0,1504	1.901,80	143,02	15
Забрега	244	0,0348	108,33	1,88	15
Извор	245	0,7357	641,28	235,89	15
Извор	246	0,5615	1.368,10	384,10	15
Извор	247	1,2891	603,10	388,72	15
Извор	248	0,2080	278,41	28,95	15
Извор	249	0,7208	276,00	99,47	15
Извор	250	0,4139	278,40	57,62	15
Извор	251	0,3975	278,42	55,33	15
Извор	252	0,2324	2.517,73	292,56	15
Извор	253	0,1256	392,99	24,68	15
Извор	254	0,5722	278,42	79,65	15
Клачевица	255	1,7525	229,20	200,84	15
Клачевица	256	0,7028	601,20	211,26	15
Клачевица	257	0,1583	102,72	8,13	15
Клачевица	258	0,0181	2.203,31	19,94	15
Клачевица	259	0,1827	1.783,69	162,94	15
Клачевица	260	0,1398	1.783,69	124,68	15
Крежбинац	261	0,7598	2.832,71	1.076,14	15
Крежбинац	262	0,8240	2.582,44	1.063,97	15
Крежбинац	263	0,1396	152,58	10,65	15
Крежбинац	264	0,2778	2.832,69	393,46	15

Крежбинац	265	0,0150	3.182,00	23,87	15
Крежбинац	266	0,0303	3.182,18	48,21	15
Лебина	267	3,3168	2.517,72	4.175,39	15
Лебина	268	0,3265	172,25	28,12	15
Лебина	269	0,0130	133,85	0,87	15
Лебина	270	0,1022	582,68	29,77	15
Лебина	271	0,5903	2.047,62	604,36	15
Лешје	272	0,3148	1.374,84	216,40	15
Лешје	273	0,0892	2.329,48	103,89	15
Лешје	274	0,4341	2.249,50	488,25	15
Лешје	275	0,0331	2.517,82	41,67	15
Лешје	276	0,1272	2.517,69	160,13	15
Лешје	277	0,2525	2.234,97	282,17	15
Лешје	278	0,0879	639,59	28,11	15
Лешје	279	0,3447	2.832,70	488,22	15
Лешје	280	0,1648	1.783,74	146,98	15
Лешје	281	0,0326	2.333,74	38,04	15
Лешје	282	0,6211	2.517,73	781,88	15
Лешје	283	0,0196	2.517,86	24,67	15
Лешје	284	0,1453	2.517,69	182,91	15
Лешје	285	0,0129	2.517,83	16,24	15
Лешје	286	0,9533	349,81	166,73	15
Лешје	287	0,2787	2.517,73	350,84	15
Лешје	288	0,2525	1.895,56	239,31	15
Лешје	289	0,0280	1.516,07	21,23	15
Мириловац	290	0,1869	807,81	75,49	15
Мириловац	291	1,2181	2.659,03	1.619,49	15
Мириловац	292	0,7264	2.832,70	1.028,84	15
Мириловац	293	0,2512	2.517,71	316,23	15
Мириловац	294	0,2713	2.178,11	295,46	15
Мириловац	295	0,1958	2.517,72	246,48	15
Мириловац	296	0,3074	133,57	20,53	15
Мириловац	297	0,6330	2.517,73	796,86	15
Мириловац	298	0,1097	2.517,68	138,10	15
Мириловац	299	0,0980	2.517,76	123,37	15
Параћин	300	0,0251	3.182,07	39,94	15
Параћин	301	0,2488	3.050,96	379,54	15
Параћин	302	2,2009	2.203,45	2.424,79	15
Параћин	303	0,2900	3.182,14	461,41	15
Параћин	304	0,5553	2.832,70	786,50	15
Параћин	305	0,5608	3.182,13	892,27	15
Параћин	306	0,1923	3.497,09	336,25	15
Параћин	307	0,3393	152,55	25,88	15
Параћин	308	0,5222	3.497,11	913,10	15
Параћин	309	0,1279	2.832,68	181,15	15
Параћин	310	0,2710	2.832,69	383,83	15
Параћин	311	0,1835	2.832,70	259,90	15
Параћин	312	0,0475	212,42	5,04	15

Парафин	313	0,6713	842,51	282,79	15	
Парафин	314	0,3866	787,09	152,15	15	
Парафин	315	0,3299	1.916,04	316,05	15	
Парафин	316	0,4091	508,75	104,06	15	
Парафин	317	0,2169	2.485,52	269,55	15	
Парафин	318	0,0609	3.020,53	91,98	15	
Парафин	319	0,1819	3.182,13	289,42	15	
Парафин	320	0,3156	212,33	33,51	15	
Парафин	321	0,5280	195,08	51,50	15	
Парафин	322	0,4525	193,35	43,74	15	
Парафин	323	0,3010	195,12	29,37	15	
Парафин	324	0,3994	2.832,70	565,69	15	
Парафин	325	0,3452	2.832,71	488,92	15	
Парафин	326	0,3432	3.465,44	594,67	15	
Парафин	327	0,2484	3.182,13	395,22	15	
Парафин	328	0,5378	2.474,21	665,31	15	
Парафин	329	0,1123	3.007,57	168,88	15	
Парафин	330	0,4254	193,35	41,12	15	
Парафин	331	1,3692	3.497,11	2.394,12	15	
Парафин	332	0,0648	3.182,10	103,10	15	
Парафин	333	0,2086	3.182,12	331,90	15	
Парафин	334	0,2952	3.182,15	469,68	15	
Парафин	335	0,1886	3.497,08	329,78	15	
Парафин	336	1,0000	3.182,14	1.591,07	15	
Парафин	337	0,4377	1.997,56	437,17	15	
Парафин	338	0,2416	2.517,72	304,14	15	
Парафин	339	0,7028	3.182,14	1.118,20	15	
Парафин	340	0,4359	3.137,74	683,87	15	
Парафин	341	0,1744	1.472,08	128,36	15	
Парафин	342	0,0480	2.832,71	67,98	15	
Парафин	343	1,5782	2.517,72	1.986,73	15	
Парафин	344	0,1597	3.182,15	254,09	15	
Парафин	345	0,1715	133,59	11,45	15	
Парафин	346	0,1481	133,56	9,89	15	
Парафин	347	0,1500	3.497,13	262,28	15	
Парафин	348	0,2332	3.497,13	407,76	15	
Парафин	349	0,1333	3.497,07	233,08	15	
Парафин	350	0,1600	3.182,13	254,57	15	
Парафин	351	0,0400	3.182,25	63,64	15	
Парафин	352	0,0454	3.497,14	79,38	15	
Парафин	353	0,0267	3.497,00	46,69	15	
Парафин	354	0,0486	3.497,12	84,98	15	
Парафин	355	0,0287	3.497,21	50,18	15	
Парафин	356	0,0375	3.497,07	65,57	15	
Парафин	357	0,0820	3.182,20	130,47	15	
Парафин	358	0,0181	3.182,32	28,80	15	
Парафин	359	1,7636	2.517,72	2.220,13	15	
Парафин	360	0,0102	3.497,06	17,84	15	

Парафин	361	0,0110	3.497,27	19,23	15
Парафин	362	0,0720	3.497,08	125,90	15
Парафин	363	0,0580	3.497,07	101,42	15
Парафин	364	0,0940	2.517,77	118,33	15
Парафин	365	0,0780	2.517,69	98,19	15
Парафин	366	1,1440	212,33	121,45	15
Парафин	367	0,0722	3.182,13	114,88	15
Парафин	368	0,0550	2.517,64	69,24	15
Парафин	369	0,0203	2.517,73	25,55	15
Парафин	370	0,5014	2.517,71	631,19	15
Парафин	371	0,3557	2.517,71	447,78	15
Парафин	372	0,1701	2.517,70	214,13	15
Парафин	373	0,3850	2.517,71	484,66	15
Парафин	374	0,0980	2.517,76	123,37	15
Парафин	375	0,1321	2.517,71	166,30	15
Парафин	376	0,0430	2.517,67	54,13	15
Парафин	377	0,0140	2.517,86	17,62	15
Парафин	378	0,2401	2.517,70	302,25	15
Парафин	379	0,0340	2.517,65	42,80	15
Парафин	380	0,0450	2.517,78	56,65	15
Парафин	381	0,0265	2.517,74	33,36	15
Парафин	382	0,1031	3.182,15	164,04	15
Парафин-град	383	0,3146	108,26	17,03	15
Парафин-град	384	0,0507	3.497,04	88,65	15
Парафин-град	385	0,0184	3.497,28	32,17	15
Парафин-град	386	0,1508	3.182,16	239,93	15
Парафин-град	387	0,4882	3.497,11	853,64	15
Плана	388	0,2638	1.783,70	235,27	15
Плана	389	0,0300	108,33	1,62	15
Плана	390	0,0511	108,22	2,77	15
Плана	391	0,1190	1.549,33	92,18	15
Плана	392	0,3140	2.203,44	345,94	15
Плана	393	0,1719	89,30	7,67	15
Плана	394	0,5246	2.517,73	660,40	15
Плана	395	0,1147	2.517,70	144,39	15
Плана	396	0,6828	2.517,72	859,55	15
Плана	397	0,3683	2.517,73	463,64	15
Плана	398	0,2132	108,26	11,54	15
Плана	399	0,1032	2.517,73	129,91	15
Плана	400	0,7008	2.517,72	882,21	15
Плана	401	0,4908	2.517,73	617,85	15
Плана	402	0,8075	2.517,72	1.016,53	15
Плана	403	0,5957	2.517,73	749,90	15
Плана	404	0,1112	2.832,73	157,50	15

Плана	405	0,8908	66,08	29,43	15	
Плана	406	0,3796	2.668,34	506,45	15	
Поповац	407	1,0668	1.810,54	965,74	15	
Поповац	408	0,5717	2.436,94	696,60	15	
Поповац	409	0,3443	3.045,83	524,34	15	
Поповац	410	0,0814	152,58	6,21	15	
Поповац	411	0,1606	1.945,70	156,24	15	
Поповац	412	0,2453	1.869,02	229,24	15	
Поповац	413	0,1915	2.203,45	210,98	15	
Поповац	414	0,2012	2.203,43	221,67	15	
Поповац	415	0,2278	2.203,47	250,97	15	
Поповац	416	0,1455	2.486,39	180,89	15	
Поповац	417	0,2355	2.214,39	260,74	15	
Поповац	418	0,0316	2.452,22	38,74	15	
Поповац	419	0,0173	2.203,47	19,06	15	
Поповац	420	0,0414	2.203,38	45,61	15	
Поповац	421	0,1047	2.203,44	115,35	15	
Поповац	422	0,1936	2.203,46	213,29	15	
Поповац	423	0,0845	2.517,75	106,37	15	
Поповац	424	0,1562	2.078,87	162,36	15	
Поповац	425	0,0680	2.203,38	74,92	15	
Поповац	426	0,1165	2.203,43	128,35	15	
Поповац	427	0,3653	2.227,02	406,77	15	
Поповац	428	0,0940	2.203,40	103,56	15	
Поповац	429	0,2218	2.203,47	244,36	15	
Поповац	430	0,0120	2.832,50	17,00	15	
Поповац	431	0,1150	2.285,39	131,41	15	
Ратаре	432	0,0223	212,11	2,37	15	
Сикирица	433	0,2624	3.001,87	393,85	15	
Сикирица	434	0,1962	2.018,55	198,02	15	
Сикирица	435	0,0110	2.832,73	15,58	15	
Сикирица	436	0,2338	3.182,12	371,99	15	
Сикирица	437	0,2812	3.182,15	447,41	15	
Сикирица	438	0,1908	3.182,13	303,58	15	
Сикирица	439	0,3719	2.832,70	526,74	15	
Сикирица	440	0,2954	2.832,70	418,39	15	
Сикирица	441	0,1842	2.832,68	260,89	15	
Сикирица	442	0,4111	2.832,69	582,26	15	
Сикирица	443	0,2286	2.832,72	323,78	15	
Сикирица	444	0,3576	2.832,69	506,49	15	
Сикирица	445	0,2966	2.832,70	420,09	15	
Сикирица	446	0,1872	2.832,69	265,14	15	
Сикирица	447	0,2620	2.832,71	371,08	15	
Сикирица	448	0,2282	2.419,28	276,04	15	
Сикирица	449	0,4646	2.832,69	658,04	15	
Сикирица	450	0,1001	2.832,67	141,78	15	
Сикирица	451	0,0530	2.832,64	75,07	15	
Сикирица	452	0,0771	2.832,68	109,20	15	

Сикирица	453	0,1508	2.832,69	213,59	15	
Сикирица	454	0,1483	648,55	48,09	15	
Сикирица	455	0,1303	2.832,69	184,55	15	
Сикирица	456	0,2973	2.832,69	421,08	15	
Сикирица	457	0,5867	2.832,71	830,97	15	
Сикирица	458	0,2842	3.182,13	452,18	15	
Сикирица	459	0,0625	2.832,64	88,52	15	
Сикирица	460	0,1270	2.832,68	179,88	15	
Сикирица	461	0,0448	2.832,59	63,45	15	
Сикирица	462	0,0855	2.832,75	121,10	15	
Сикирица	463	0,0411	2.832,60	58,21	15	
Сикирица	464	0,0682	152,49	5,20	15	
Сикирица	465	0,1300	577,23	37,52	15	
Сикирица	466	0,0560	2.832,68	79,32	15	
Сикирица	467	0,8836	3.182,14	1.405,87	15	
Сикирица	468	0,0445	3.182,25	70,80	15	
Стрижа	469	0,0575	2.810,26	80,79	15	
Стрижа	470	0,0648	2.832,72	91,78	15	
Стрижа	471	0,3070	2.832,70	434,82	15	
Стрижа	472	0,5408	108,27	29,28	15	
Стубица	473	0,3844	2.203,46	423,50	15	
Стубица	474	1,7637	484,79	427,52	15	
Стубица	475	1,0300	434,41	223,72	15	
Стубица	476	0,0571	1.468,65	41,93	15	
Стубица	477	0,9980	89,29	44,56	15	
Стубица	478	0,9478	177,50	84,12	15	3. зона
Стубица	479	0,2412	1.155,76	139,39	15	
Стубица	480	0,1577	1.783,70	140,65	15	
Стубица	481	0,2155	2.227,66	240,03	15	
Стубица	482	0,3988	2.203,46	439,37	15	
Стубица	483	0,4378	2.203,45	482,34	15	
Стубица	484	0,2038	2.203,43	224,53	15	
Стубица	485	0,4450	2.832,70	630,28	15	
Стубица	486	0,2304	2.517,71	290,04	15	
Стубица	487	0,1446	890,73	64,40	15	
Стубица	488	1,0038	839,00	421,09	15	
Стубица	489	0,1499	2.203,47	165,15	15	
Стубица	490	0,2074	2.203,47	228,50	15	
Стубица	491	0,0943	2.203,50	103,89	15	
Стубица	492	0,1363	2.203,45	150,17	15	
Стубица	493	0,1200	108,25	6,50	15	
Стубица	494	0,1077	685,42	36,91	15	
Стубица	495	0,1508	2.203,45	166,14	15	
Стубица	496	0,4322	2.203,45	476,17	15	
Стубица	497	0,5683	55,53	15,78	15	3. зона
Стубица	498	0,4002	2.517,72	503,80	15	
Стубица	499	0,1283	2.517,69	161,51	15	
Стубица	500	0,1826	2.517,74	229,87	15	

Стубица	501	0,2000	2.517,70	251,77	15	
Стубица	502	0,3229	2.517,71	406,49	15	
Стубица	503	0,2752	2.517,73	346,44	15	
Стубица	504	0,2463	2.517,70	310,06	15	
Стубица	505	0,2836	2.203,46	312,45	15	
Стубица	506	3,0763	2.203,45	3.389,24	15	
Стубица	507	0,1770	2.203,45	195,01	15	
Стубица	508	0,6001	1.160,56	348,22	15	
Стубица	509	0,0582	2.832,65	82,43	15	
Стубица	510	0,2761	2.203,44	304,19	15	
Стубица	511	0,0700	2.203,43	77,12	15	
Стубица	512	0,1760	2.203,47	193,90	15	
Стубица	513	0,5309	1.468,73	389,87	15	
Стубица	514	0,1407	108,24	7,62	15	
Стубица	515	1,1062	946,74	523,64	15	
Стубица	516	0,7892	1.468,73	579,56	15	
Стубица	517	0,1771	1.468,72	130,06	15	
Стубица	518	0,1263	1.783,69	112,64	15	
Стубица	519	0,0321	133,64	2,14	15	
Стубица	520	0,2608	1.783,70	232,60	15	
Стубица	521	1,1833	1.783,71	1.055,33	15	
Стубица	522	2,3498	96,94	113,89	15	3. зона
Стубица	523	0,5307	640,87	170,05	15	
Стубица	524	0,3769	53,91	10,16	15	3. зона
Стубица	525	0,1543	1.911,86	147,50	15	
Стубица	526	3,1179	108,27	168,79	15	
Стубица	527	0,4375	2.203,45	482,00	15	
Текија	528	1,5543	2.832,70	2.201,43	15	
Текија	529	0,0767	2.832,72	108,63	15	
Текија	530	0,4483	2.398,44	537,61	15	
Текија	531	0,0707	133,52	4,72	15	
Техија	532	0,0585	2.855,38	83,52	15	
Текија	533	0,0230	2.517,83	28,95	15	
Чепуре	534	0,0987	3.182,17	157,04	15	
Чепуре	535	0,2251	3.182,14	358,15	15	
Чепуре	536	0,3678	3.182,14	585,20	15	
Чепуре	537	0,3018	3.182,14	480,18	15	
Чепуре	538	0,5350	212,34	56,80	15	
Чепуре	539	0,2775	1.376,72	191,02	15	
Чепуре	540	0,3296	2.841,54	468,29	15	
Чепуре	541	0,0820	764,51	31,34	15	
Чепуре	542	1,0593	424,00	224,57	15	
Чепуре	543	0,3909	212,33	41,50	15	
Чепуре	544	0,5565	3.182,14	885,43	15	
Чепуре	545	0,5459	3.182,14	868,57	15	
Чепуре	546	0,1540	3.182,14	245,02	15	
Чепуре	547	0,0145	212,41	1,54	15	
Чепуре	548	0,0648	212,35	6,88	15	

Шавац	549	0,1803	3.161,79	285,04	15	
Шавац	550	0,0658	2.875,23	94,59	15	
Шавац	551	1,0250	3.182,14	1.630,85	15	
Шавац	552	2,5682	2.577,90	3.310,28	15	
Шавац	553	1,2996	2.832,70	1.840,69	15	
Шавац	554	0,3405	2.832,69	482,27	15	
Шавац	555	0,3810	2.832,70	539,63	15	
Шавац	556	0,4670	2.832,70	661,44	15	
Шавац	557	0,4530	2.832,69	641,61	15	
Шавац	558	0,3800	2.832,71	538,21	15	
Шавац	559	0,2190	2.832,69	310,18	15	
Шавац	560	0,3720	2.832,69	526,88	15	
Шавац	561	0,1680	2.832,68	237,95	15	
Шавац	562	0,2920	2.832,71	413,57	15	
Шавац	563	0,4550	2.125,19	483,48	15	
Шавац	564	0,2241	2.903,66	325,35	15	
Шавац	565	0,7040	2.832,70	997,11	15	
Шавац	566	0,0598	2.517,73	75,28	15	
Шавац	567	0,4984	2.517,72	627,42	15	
Шавац	568	0,4338	2.767,45	600,26	15	
Шавац	569	0,4025	2.656,47	534,61	15	
Шавац	570	0,2072	2.787,69	288,81	15	
Шавац	571	0,4851	2.668,79	647,32	15	
Шавац	572	0,0940	2.517,77	118,33	15	
Шавац	573	0,0171	3.181,87	27,21	15	
Шавац	574	0,4221	3.182,14	671,59	15	
Шавац	575	0,1555	3.497,11	271,90	15	
Шавац	576	0,1736	3.497,12	303,55	15	
Шавац	577	0,0823	3.182,14	130,95	15	
Шавац	578	0,3270	2.517,71	411,65	15	
Шалудовац	579	0,1678	2.517,70	211,24	15	
Шалудовац	580	0,1221	2.517,69	153,71	15	
Шалудовац	581	0,1837	2.517,75	231,25	15	
Шалудовац	582	0,0908	278,41	12,64	15	
Сињи Вир	583	0,1786	2.517,69	224,83	15	
Сињи Вир	584	0,3630	2.203,44	399,93	15	
Сињи Вир	585	0,6525	3.069,72	1.001,50	15	
Сињи Вир	586	0,1106	2.517,72	139,23	15	
Трешњевиц а	587	1,2737	1.011,26	644,02	15	
Трешњевиц а	588	0,9970	2.832,70	1.412,10	15	
Трешњевиц а	589	0,0401	152,62	3,06	15	
Трешњевиц а	590	0,0105	152,38	0,80	15	
Трешњевиц а	591	0,3488	2.517,72	439,09	15	

Трешњевиц а	592	0,3875	2.517,73	487,81	15	
Трешњевиц а	593	0,6951	2.517,72	875,03	15	
Трешњевиц а	594	0,3593	2.517,73	452,31	15	
Трешњевиц а	595	0,4077	193,33	39,41	15	
Трешњевиц а	596	0,5888	193,34	56,92	15	
Трешњевиц а	597	0,6643	952,40	316,34	15	
Трешњевиц а	598	0,1656	133,57	11,06	15	
Трешњевиц а	599	0,3879	1.490,64	289,11	15	
Трешњевиц а	600	0,2013	193,34	19,46	15	
Трешњевиц а	601	0,4839	193,35	46,78	15	
Трешњевиц а	602	0,4075	193,35	39,39	15	
Трешњевиц а	603	0,4283	193,35	41,40	15	
Трешњевиц а	604	0,6928	193,35	66,97	15	
Трешњевиц а	605	0,3518	2.517,71	442,87	15	
Трешњевиц а	606	0,4779	2.517,72	601,61	15	
Трешњевиц а	607	0,4627	2.517,72	582,47	15	
Трешњевиц а	608	0,6817	2.517,72	858,16	15	
Трешњевиц а	609	0,1686	1.942,17	163,73	15	
Трешњевиц а	610	0,3464	2.425,72	420,13	15	
Трешњевиц а	611	0,2270	2.517,71	285,76	15	
Трешњевиц а	612	0,0725	2.832,69	102,69	15	
Трешњевиц а	613	0,1133	2.517,74	142,63	15	
Трешњевиц а	614	0,9386	712,89	334,56	15	
Трешњевиц а	615	0,1562	172,60	13,48	15	
Трешњевиц а	616	0,4279	2.422,44	518,28	15	
Укупно		256.8971				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ПАРАЋИН, у канцеларији бр број 59 сваког радног дана од 8 до 15 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дава	Од (часова)
Бопњане	09.10.2025	12
Буљане	09.10.2025	12
Бусиловац	09.10.2025	12
Чепурс	09.10.2025	12
Давидовац	09.10.2025	12
Доња Мутница	09.10.2025	12
Доње Видово	09.10.2025	12
Дреновац	09.10.2025	12
Главица	09.10.2025	12
Голубовац	09.10.2025	12
Горња Мутница	09.10.2025	12
Горње Видово 1	09.10.2025	12
Извор	09.10.2025	12
Клачевица	09.10.2025	12
Крежбинац	09.10.2025	12
Лебина	09.10.2025	12
Лешје	09.10.2025	12
Мириловац	09.10.2025	12
Параћин	09.10.2025	12
Параћин-град	09.10.2025	12
Плана	09.10.2025	12
Поповац	09.10.2025	12
Поточац	09.10.2025	12
Рашевица	09.10.2025	12
Ратарс	09.10.2025	12
Шалудовац	09.10.2025	12
Шавац	09.10.2025	12
Сикирица	09.10.2025	12
Сињи Вир	09.10.2025	12
Стрижа	09.10.2025	12
Стубица	09.10.2025	12

Својново	09.10.2025	12
Текија	09.10.2025	12
Трелињевица	09.10.2025	12
Забрега	09.10.2025	12

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине ПАРАЋИН обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузда од стране трећих лица.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
-за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
-за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о

коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус.

3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

- бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;

- бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ПАРАЋИН број: 840-0000000713804-88, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у

истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.

10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

-лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом;

- за **правно лице**:

-извод из привредног регистра (не старији од шест месеци);

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом документацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;

-за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

- за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве –

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 15:30 сати, дана 13.10.2025. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање –

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке I. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бошњане	21.10.2025	12:00
Буљане	21.10.2025	12:00
Бусиловац	21.10.2025	12:00
Чепуре	21.10.2025	12:00
Давидовац	21.10.2025	12:00
Доња Мутница	21.10.2025	12:00
Доње Видово	21.10.2025	12:00
Дреновац	21.10.2025	12:00
Главица	21.10.2025	12:00
Голубовац	21.10.2025	12:00
Горња Мутница	21.10.2025	12:00
Горње Видово I	21.10.2025	12:00
Извор	21.10.2025	12:00
Клачевица	21.10.2025	12:00

Крежбинац	21.10.2025	12:00
Лебина	21.10.2025	12:00
Лешје	21.10.2025	12:00
Миридовац	21.10.2025	12:00
Параћин	21.10.2025	12:00
Параћин-град	21.10.2025	12:00
Плана	21.10.2025	12:00
Половац	21.10.2025	12:00
Потоцац	21.10.2025	12:00
Рашевица	21.10.2025	12:00
Ратаре	21.10.2025	12:00
Шалудовац	21.10.2025	12:00
Шавац	21.10.2025	12:00
Сикирица	21.10.2025	12:00
Сињи Вир	21.10.2025	12:00
Стрижа	21.10.2025	12:00
Стубица	21.10.2025	12:00
Својново	21.10.2025	12:00
Текија	21.10.2025	12:00
Трепњевица	21.10.2025	12:00
Забрега	21.10.2025	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачунага у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине ПАРАЋИН, достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине ПАРАЋИН, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ПАРАЋИН
Скупштина општине

Број: 003844624 2025 06446 002 000 326 025
Дана: 25.09.2025. године



Славица Јовановић, председница