

На основу члана 80, став 1. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", број: 41/09, 112/15, 80/17, 95/18 и др.закон.), члана 12. Одлуке о буџету општине Параћин за 2025. годину ("Службени лист општине Параћин" бр. 25/24), члана 40. Статута општине Параћин ("Службени лист општине Параћин", бр. 22/2018, 4/2019 и 21/24) и Одлуке СО Параћин о усвајању Програма мера подршке за спровођење пољопривредне политике и политике руралног развоја за подручје општине Параћин за 2025. годину ("Службени лист Општине Параћин", број: 1/25),

Начелник Општинске управе Параћин расписује

ЈАВНИ ПОЗИВ

за инвестиције у одрживом управљању земљиштем – добровољно груписање земљишта

I

Расписује се Јавни позив за доделу средстава на основу средстава опредељених Финансијским планом Општинске управе Параћин – Одељења за инвестиције и локални економски развој за 2025. годину предвиђених на функцији 421, економска класификација 451111, позиција 451191 - **Текуће субвенције приватним предузећима – Текуће субвенције за пољопривреду**, у износу од **1.500.000,00 динара**.

II

Право да учествују на Конкурсу имају:

- Регистрована пољопривредна газдинства – физичка лица, уписана у Регистар пољопривредних газдинстава у складу са Правилником о начину и условима уписа и вођења регистра пољопривредних газдинстава
- РПГ у активном статусу у 2025. години које има седиште на територији општине Параћин
- Газдинства чије пољопривредно земљиште треба да се групише, а налази се на територији општине Параћин
- да реална висина поднетог захтева буде до 30.000,00 динара

III

Општина ће обезбедити 100 % средстава потребних за оверу уговора код јавног бележника и за таксе које се плаћају за потребе уписа својине над земљиштем у РГЗ – СКН Параћин.

IV

Регистрованим пољопривредним газдинствима из става II овог конкурса опредељују се средства у укупном износу:

1. регистрована пољопривредна газдинства1.500.000,00 динара

Опредељена средства ће се доделити бесповратно, за следеће намене:

1. На име награде јавном бележнику за оверу уговора
2. За накнаду за превозиње промене у катастарском оперативу (упис права својине)

V

Посебни критеријуми о којима ће се водити рачуна приликом подношења захтева за добровољно груписање земљишта су:

- Подносилац захтева – корисник средстава, мора да буде носилац или члан регистрованог пољопривредног газдинства
- Корисник средстава мора да поседује у власништву пољопривредно земљиште - парцеле око којих жели да групише размењене или ново купљене парцеле, а које се граниче са његовим парцелама
- У једној години власник земљишта може да поднесе само један захтев за највише 3 парцеле око којих жели да групише земљиште
- Прихватају се само уговори који су закључени у току 2025. године
- Добровољно груписање земљишта, по једном захтеву, може да се врши само у оквиру једне катастарске општине
- Одобрена средства се не могу користити за обележавање парцела
- Парцеле које су предмет размене се размењују у облику у коме су уписане у катастар непокретности
- Предмет добровољног груписања земљишта не може бити земљиште на коме се планира изградња јавних путева, канала, зграда и мелиорација земљишта и земљиште на коме је започета комасација
- Сва стварна права и терети на парцелама учесника добровољног груписања земљишта, преносе се на нове парцеле добијене решењем о добровољном груписању земљишта
- Порез и друге дажбине које нису наведене у чл.4 овог конкурса, неће бити обухваћене субвенцијом, већ ове трошкове сноси власник

VI

Заинтересована пољопривредна газдинства захтеве могу подносити од **25.03.2025. године до 30.11.2025. године**, на шалтеру **број 8**. Јединственог управног места (ЈУМ – а), Комисији за спровођење поступка доделе подстицајних средстава у пољопривреди и руралном развоју на територији општине Параћин ул. Томе живановића 10, са напоменом "**по конкурс за инвестиције у одрживом управљању земљиштем – добровољно груписање земљишта**".

Конкурс је отворен до утrophка средстава, а најкасније до 30.11.2025. године

VII

Да би учествовала на конкурс за заинтересована пољопривредна газдинства треба да доставе следећу документацију:

- пријавни образац - образац број 1
- изјаву о сагласности - образац број 2
- лист непокретности за парцелу у власништву око које се врши груписање парцела
- копија плана за парцелу у власништву
- уговор оверен од стране јавног бележника са парцелама које се групишу и фискални рачун о плаћеној награди за оверу уговора
- решење РГЗ – СКН Параћин о упису права својине и доказ о извршеној уплати накнаде за превођење промене
- извод из регистра пољопривредних газдинстава – подаци о пољопривредном газдинству за 2025. год.
- очитану или фотокопију личне карте носиоца или члана регистрованог пољопривредног газдинства
- копију картице наменског рачуна власника пољопривредног газдинства

VIII

Исправност поднетих захтева контролисаће Комисија за спровођење поступка доделе подстицајних средстава у пољопривреди и руралном развоју на територији општине Параћин, а одговарајућа решења на предлог Комисије доноси Начелник Општинске управе Параћин.

Конкурс ће бити објављен на огласној табли и интернет страници општине Параћин.

Информације у вези конкурса могу се добити на телефон: 035/563-601 локал 151

ОПШТИНСКА УПРАВА ПАРАЋИН
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ

Број: 001449329 2025 06446 004 701 000 001 од 25.03.2025. године



НАЧЕЛНИЦА

Тијана Анђелковић-Богдановић, дипл. правник