



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ПАРАЋИН
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

Број: 003337501 2024 06446 003 000 060 107

Дана: 27.11.2024.године

П а р а ћ и н

СКУПШТИНИ ОПШТИНЕ ПАРАЋИН

Председници Скупштине

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр.129/07, 83/14-др.закон, 47/18 и 111/2021-др.Закон) и чланова 106. и 115. Пословника Скупштине општине Параћин ("Службени лист општине Параћин" бр.1/19, 12/19, 33/19), Општинско веће општине Параћин, са седнице одржане дана 28.8.2024. године предлаже Скупштини општине Параћин, да у дневни ред седнице Скупштине општине Параћин, као допуну, уврсти следеће тачке:

1. Предлог Одлуке за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини Саше Лукићу који је поднео захтев за закуп земљишта за јавно надметање 50 у КО Бошњане
2. Предлог Одлуке за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини Саше Лукићу који је поднео је захтев за закуп земљишта за јавно надметање 55 у КО Бошњане
3. Предлог Одлуке за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини Јасмине Радојковић која поднела је захтев за закуп земљишта за јавно надметање 80 у КО Бошњане
4. Предлог Одлуке за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини Саше Лукићу који је поднео захтев за закуп земљишта за јавно надметање 90 у КО Бошњане
5. Предлог Одлуке за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини Слободану Цветићу који је поднео захтев за закуп земљишта за јавно надметање 468 у КО Стубица
6. Предлог Одлуке за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини Слободану Цветићу који је поднео захтев за закуп земљишта за јавно надметање 616 у КО Трешњевица

Образложење

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС" број 62/06, 65/08,41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 и други закони) надлежни орган општинске управе Параћин је био дужан да донесе Предлог годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за територију општине Параћин за 2024. годину. Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде је након размотреног захтева дало сагласност на Предлог годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2024. годину, број: 001312274 2024 14847 000 000 001 од 08.04.2024.године, а такође и Скупштина општина Параћин усвојила на својој седници 26.05.2024. године. Скупштина Општине Параћин је на седници 26.07.2024. године усвојила Одлуку о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије и расписала Оглас за јавну лицитацију за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у општини Параћин први круг. На основу члана 64. став 2. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС" број 62/06, 65/08,41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 и други закони) општина Параћин је у обавези да даје у закуп пољопривредно земљиште јавним надметањем у два круга. Скупштина Општине Параћин је на седници 25.09.2024. година донела Одлуку о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије и расписала Оглас за јавну лицитацију за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у општини Параћин други круг.

Електронска лицитација за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини је спроведена 28.10.2024. године. Скупштина Општине Параћин као надлежни орган треба да донесе Одлуке за давање у закуп пољопривредно земљиште у државној својини за:

Сашу Лукића који је поднео захтев за закуп земљишта за јавно надметање 50 у КО Бошњане и испунио све услове. Сашу Лукића који је поднео је захтев за закуп земљишта за јавно надметање 55 у КО Бошњане и испунио све услове. Јасмину Радојковић која поднела је захтев за закуп земљишта за јавно надметање 80 у КО Бошњане и испунила све услове. Сашу Лукића који је поднео захтев за закуп земљишта за јавно надметање 90 у КО Бошњане и испунио све услове. Слободна Цветића који је поднео захтев за закуп земљишта за јавно надметање 468 у КО Стубица и испунио све услове. Слободна Цветића који је поднео захтев за закуп земљишта за јавно надметање 616 у КО Трешњевица и испунио све услове.



Председник
Општинског већа,
Владимир Милићевић, дипл.инж.пољ.

На основу члана 46.тачка 1. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр.129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18 и 111/2021-др.Закон), члана 69. Статута општине Параћин ("Службени лист општине Параћин" бр.22/18, 4/19 и 19/2024) и члана 22. Пословника о раду Општинског већа општине Параћин ("Службени лист општине Параћин", бр. 20/2024),

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ПАРАЋИН, на седници одржаној 27.11.2024. године, донело је:

ЗАКЉУЧАК

I

УТВРЂУЈЕ СЕ Предлог Одлуке за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини Саши Лукићу који је поднео захтев за закуп земљишта за јавно надметање 50 у КО Бошњане.

II

УПУЋУЈЕ СЕ Предлог Одлуке за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини Саши Лукићу који је поднео захтев за закуп земљишта за јавно надметање 50 у КО Бошњане, Скупштини општине на разматрање и одлучивање, као допуна дневног реда.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ПАРАЋИН

Број: 003337501 2024 06446 003 000 060 107 од 27.11.2024. године

Председник
Општинског већа,
Владимир Милићевић, дипл.инж.пољ.



На основу члана 46.тачка 1. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр.129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18 и 111/2021-др.Закон), члана 69. Статута општине Параћин ("Службени лист општине Параћин" бр.22/18, 4/19 и 19/2024) и члана 22. Пословника о раду Општинског већа општине Параћин ("Службени лист општине Параћин", бр. 20/2024),

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ПАРАЋИН, на седници одржаној 27.11.2024. године, донело је:

ЗАКЉУЧАК

I

УТВРЂУЈЕ СЕ Предлог Одлуке за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини Саши Лукићу који је поднео је захтев за закуп земљишта за јавно надметање 55 у КО Бошњане

II

УПУЋУЈЕ СЕ Предлог Одлуке за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини Саши Лукићу који је поднео је захтев за закуп земљишта за јавно надметање 55 у КО Бошњане, Скупштини општине на разматрање и одлучивање, као допуна дневног реда.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ПАРАЋИН

Број: 003337501 2024 06446 003 000 060 107 од 27.11.2024. године

Председник
Општинског већа,
Владимир Милићевих, дипл.инж.пољ.



На основу члана 46.тачка 1. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр.129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18 и 111/2021-др.Закон), члана 69. Статута општине Параћин ("Службени лист општине Параћин" бр.22/18, 4/19 и 19/2024) и члана 22. Пословника о раду Општинског већа општине Параћин ("Службени лист општине Параћин", бр. 20/2024),

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ПАРАЋИН, на седници одржаној 27.11.2024. године, донело је:

ЗАКЉУЧАК

I

УТВРЂУЈЕ СЕ Предлог Одлуке за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини Јасмини Радојковић која поднела је захтев за закуп земљишта за јавно надметање 80 у КО Бошњане.

II

УПУЋУЈЕ СЕ Предлог Одлуке за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини Јасмини Радојковић која поднела је захтев за закуп земљишта за јавно надметање 80 у КО Бошњане, Скупштини општине на разматрање и одлучивање, као допуна дневног реда.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ПАРАЋИН

Број: 003337501 2024 06446 003 000 060 107 од 27.11.2024. године

Председник
Општинског већа,
Владимир Милићевић, дипл.инж.пољ.



На основу члана 46. тачка 1. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр.129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18 и 111/2021-др.Закон), члана 69. Статута општине Параћин ("Службени лист општине Параћин" бр.22/18, 4/19 и 19/2024) и члана 22. Пословника о раду Општинског већа општине Параћин ("Службени лист општине Параћин", бр. 20/2024),

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ПАРАЋИН, на седници одржаној 27.11.2024. године, донело је:

ЗАКЉУЧАК

I

УТВРЂУЈЕ СЕ Предлог Одлуке за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини Саши Лукићу који је поднео захтев за закуп земљишта за јавно надметање 90 у КО Бошњане.

II

УПУЋУЈЕ СЕ Предлог Одлуке за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини Саши Лукићу који је поднео захтев за закуп земљишта за јавно надметање 90 у КО Бошњане, Скупштини општине на разматрање и одлучивање, као допуна дневног реда.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ПАРАЋИН

Број: 003337501 2024 06446 003 000 060 107 од 27.11.2024. године


Председник
Општинског већа,
Владимир Милићевић, дипл.инж.пољ.

На основу члана 46.тачка 1. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр.129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18 и 111/2021-др.Закон), члана 69. Статута општине Параћин ("Службени лист општине Параћин" бр.22/18, 4/19 и 19/2024) и члана 22. Пословника о раду Општинског већа општине Параћин ("Службени лист општине Параћин", бр. 20/2024),

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ПАРАЋИН, на седници одржаној 27.11.2024. године, донело је:

ЗАКЉУЧАК

I

УТВРЂУЈЕ СЕ Предлог Одлуке за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини Слободану Цветићу који је поднео захтев за закуп земљишта за јавно надметање 468 у КО Стубица.

II

УПУЋУЈЕ СЕ Предлог Одлуке за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини Слободану Цветићу који је поднео захтев за закуп земљишта за јавно надметање 468 у КО Стубица, Скупштини општине на разматрање и одлучивање, као допуна дневног реда.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ПАРАЋИН

Број: 003337501 2024 06446 003 000 060 107 од 27.11.2024. године

Председник
Општинског већа,
Владимир Милићевић, дипл.инж.пољ.



На основу члана 46.тачка 1. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр.129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18 и 111/2021-др.Закон), члана 69. Статута општине Параћин ("Службени лист општине Параћин" бр.22/18, 4/19 и 19/2024) и члана 22. Пословника о раду Општинског већа општине Параћин ("Службени лист општине Параћин", бр. 20/2024),

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ПАРАЋИН, на седници одржаној 27.11.2024. године, донело је:

ЗАКЉУЧАК

I

УТВРЂУЈЕ СЕ Предлог Одлуке за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини Слободану Цветићу који је поднео захтев за закуп земљишта за јавно надметање 616 у КО Трешњевица.

II

УПУЋУЈЕ СЕ Предлог Одлуке за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини Слободану Цветићу који је поднео захтев за закуп земљишта за јавно надметање 616 у КО Трешњевица, Скупштини општине на разматрање и одлучивање, као допуна дневног реда.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ПАРАЋИН

Број: 003337501 2024 06446 003 000 060 107 од 27.11.2024. године

Председник
Општинског већа,
Владимир Милићевић, дипл.инж.пољ.



На основу члана 64. став 4. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), члана 28. Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/2021 и 63/2023) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини ("Службени лист општине ПАРАЋИН“ број 3/2009), Огласа за јавну лицитацију за закуп пољопривредног земљишта у државној својини (веб презентација Управе за пољопривредно земљиште), а уз Сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде број _____ од _____ године, Скупштина општине општине ПАРАЋИН, доноси

ОДЛУКУ О ДАВАЊУ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

1. *саса лукиц*, Босњане бб, 35250 Параћин мат. број: ~~1503080722835~~ даје се у закуп пољопривредно земљиште у државној својини, укупне површине од 0,5146 ха, које се налази у општини ПАРАЋИН и то:

Шифра ЈН	КО	Бр. парцеле	Култура фактичко стање	Класа	Површина (ха)
55	Бошњане	170/2	њива	5	0,4986
55	Бошњане	236/2	њива	5	0,0060
55	Бошњане	237/1	њива	5	0,0040
55	Бошњане	240/6	њива	5	0,0060
Укупно					0,5146

2. Земљиште из тачке 1. ове одлуке даје се у закуп на период од 15 година и то од 2024/25 до 2038/39 агроекономске године.
3. Закупнина земљишта из тачке 1. ове одлуке износи 18,68 Евра. Наведени износ закупнине, умањен за износ уплаћеног депозита, плаћа се у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате најкасније у року од осам (8) дана од дана коначности ове одлуке на посебан рачун буџета Републике Србије број: 840-741522843-14, позив на број: модел 97, шифра општине са контролним бројем: 61-077 у складу са Правилником о условима и начину вођења рачуна за уплату јавних прихода и распоред средстава са тих рачуна ("Сл. гласник РС", бр. 16/2016,... 33/2019, и 68/2019).

Закупац је у обавези да у року од три (3) дана од дана плаћања закупнине из става 1, преко општинске управе ПАРАЋИН, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде достави доказ о извршеној уплати и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа.

4. У случају неплаћања закупнине из тачке 3. ове одлуке ова одлука престаје да важи на дан

протека рока из тачке 3. ове одлуке.

5. Права и обавезе закупца, услови, начин и рок плаћања закупнине земљишта за наредне године закупа из тачке 1. ове одлуке, време амортизације вишегодишњих засада, разлози за отказ уговора, као и разлози за престанак уговора уређују се уговором који, у име Републике Србије, закључује Министар пољопривреде, шумарства и водопривреде.
6. Уговор из тачке 5. ове одлуке се неће закључити у случају неиспуњења законом прописаних услова за закључење уговора, у ком случају ова одлука престаје да важи од дана утврђивања неиспуњености ових услова.

Образложење

Одредбом члана 64. ст. 3. и 4. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 – др. закон) предвиђено је да одлуку о расписивању јавног огласа и одлуку о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе на чијој територији се налази пољопривредно земљиште у државној својини, уз сагласност министарства надлежног за послове пољопривреде. Одлуком о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини (“Службени лист општине ПАРАЋИН”, број 3/2009) одређен је Скупштина општине као орган надлежан за доношење Одлуке о расписивању јавног огласа и одлуке о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини.

Скупштина општине општине ПАРАЋИН је дана 27.09.2024. године расписао Оглас за јавну лицитацију за закуп пољопривредног земљишта у државној својини који је објављен у/на На огласној табли Управе за урбанизам, финансије, скупштинске и опште послове дана 27.09.2024. године.

На објављени оглас пријавила су се 1 привредна субјекта / физичка лица. *саса лукиц* Босњане бб, 35250 Параћин мат. број: 1503980722835 је Комисији за спровођење поступка јавног надметања доставило документацију предвиђену Одлуком о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, број 002698686 2024 06446 002 000 022 045, и то: - Очитана лична карта- Уплатница

Комисија за спровођење поступка јавног надметања је на основу наведене документације, а у складу са одредбама Закона о пољопривредном земљишту, утврдила да лице испуњава услове предвиђене огласом и да је уплатило депозит у износу од 9,40 Еура, што по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате износи 1.100,00 динара.

Дана 28.10.2024. године је одржано јавно надметање *отварање понуда* на којем је *саса лукиц* Босњане бб, 35250 Параћин мат. број: 1503980722835 је понудило закупнину у износу од 4.250,00 динара по хектару, што прерачунато у Еуро по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања износи 36,30 Еура, а што представља највишу излицитирану цену.

На основу предлога Комисије за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, Скупштина општине је донео одлуку да се предметно земљиште да у закуп *саса лукиц*, Босњане бб, 35250 Параћин мат. број: 1503980722835

С обзиром на наведено одлучено је као у диспозитиву.

Ову одлуку објавити и на огласној табли општине ПАРАЋИН.

Ова одлука се сматра донетом даном објављивања сагласности Министарства надлежног за послове пољопривреде на ову одлуку на званичној веб - презентацији Управе за пољопривредно

земљиште.

Поука о правном средству: Против ове Одлуке може се изјавити жалба Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде, преко надлежног органа локалне самоуправе или Управе за пољопривредно земљиште, у року од 15 дана од дана доношења одлуке.

Број: 003294625 2024 06446 002 000 022 045

ПАРАЋИН, дана _____ године

Скупштина општине

Славица Јовановић, председница

Одлуку доставити:

- Закупцу
- Архиви
- Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде

На основу члана 64. став 4. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), члана 28. Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/2021 и 63/2023) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини ("Службени лист општине ПАРАЋИН“ број 3/2009), Огласа за јавну лицитацију за закуп пољопривредног земљишта у државној својини (веб презентација Управе за пољопривредно земљиште), а уз Сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде број _____ од _____ године, Скупштина општине општине ПАРАЋИН, доноси

ОДЛУКУ О ДАВАЊУ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

1. *Јасмина Радојковић*, Бошњане 66, 35254 Бошњане мат. број: ~~1905968747017~~ даје се у закуп пољопривредно земљиште у државној својини, укупне површине од 0,4767 ха, које се налази у општини ПАРАЋИН и то:

Шифра ЈН	КО	Бр. парцеле	Култура фактичко стање	Класа	Површина (ха)
80	Бошњане	1712/1	пашњак	5	0,4767
Укупно					0,4767

2. Земљиште из тачке 1. ове одлуке даје се у закуп на период од 15 година и то од 2024/25 до 2038/39 агроекономске године.
3. Закупнина земљишта из тачке 1. ове одлуке износи 1,02 Евра. Наведени износ закупнине, умањен за износ уплаћеног депозита, плаћа се у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате најкасније у року од осам (8) дана од дана коначности ове одлуке на посебан рачун буџета Републике Србије број: 840-741522843-14, позив на број: модел 97, шифра општине са контролним бројем: 61-077 у складу са Правилником о условима и начину вођења рачуна за уплату јавних прихода и распоред средстава са тих рачуна ("Сл. гласник РС", бр. 16/2016,... 33/2019, и 68/2019).

Закупац је у обавези да у року од три (3) дана од дана плаћања закупнине из става 1, преко општинске управе ПАРАЋИН, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде достави доказ о извршеној уплати и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа.

4. У случају неплаћања закупнине из тачке 3. ове одлуке ова одлука престаје да важи на дан протекла рока из тачке 3. ове одлуке.
5. Права и обавезе закупца, услови, начин и рок плаћања закупнине земљишта за наредне

године закупа из тачке 1. ове одлуке, време амортизације вишегодишњих засада, разлози за отказ уговора, као и разлози за престанак уговора уређују се уговором који, у име Републике Србије, закључује Министар пољопривреде, шумарства и водопривреде.

6. Уговор из тачке 5. ове одлуке се неће закључити у случају неиспуњења законом прописаних услова за закључење уговора, у ком случају ова одлука престаје да важи од дана утврђивања неиспуњености ових услова.

Образложење

Одредбом члана 64. ст. 3. и 4. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон) предвиђено је да одлуку о расписивању јавног огласа и одлуку о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе на чијој територији се налази пољопривредно земљиште у државној својини, уз сагласност министарства надлежног за послове пољопривреде. Одлуком о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини (“Службени лист општине ПАРАЋИН”, број 3/2009) одређен је Скупштина општине као орган надлежан за доношење Одлуке о расписивању јавног огласа и одлуке о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини.

Скупштина општине општине ПАРАЋИН је дана 27.09.2024. године расписао Оглас за јавну лицитацију за закуп пољопривредног земљишта у државној својини који је објављен у/на На огласној табли Управе за урбанизам, финансије, скупштинске и опште послове дана 27.09.2024. године.

На објављени оглас пријавила су се 1 привредна субјекта / физичка лица. *Јасмина Радојковић Бошњане бб, 35254 Бошњане* мат. број: ~~1905968747017~~ је Комисији за спровођење поступка јавног надметања доставило документацију предвиђену Одлуком о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, број 002698686 2024 06446 002 000 022 045, и то: - Очитана лична карта- Уплатница

Комисија за спровођење поступка јавног надметања је на основу наведене документације, а у складу са одредбама Закона о пољопривредном земљишту, утврдила да лице испуњава услове предвиђене огласом и да је уплатило депозит у износу од 0,00 Еура, што по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате износи 0,00 динара.

Дана 28.10.2024. године је одржано јавно надметање *отварање понуда* на којем је *Јасмина Радојковић Бошњане бб, 35254 Бошњане* мат. број: ~~1905968747017~~ је понудило закупнину у износу од 250,00 динара по хектару, што прерачунато у Еуро по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања износи 2,14 Еура, а што представља највишу излицитирану цену.

На основу предлога Комисије за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, Скупштина општине је донео одлуку да се предметно земљиште да у закуп *Јасмина Радојковић, Бошњане бб, 35254 Бошњане* мат. број: ~~1905968747017~~

С обзиром на наведено одлучено је као у диспозитиву.

Ову одлуку објавити и на огласној табли општине ПАРАЋИН.

Ова одлука се сматра донетом даном објављивања сагласности Министарства надлежног за послове пољопривреде на ову одлуку на званичној веб - презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Поука о правном средству: Против ове Одлуке може се изјавити жалба Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде, преко надлежног органа локалне самоуправе или Управе за пољопривредно земљиште, у року од 15 дана од дана доношења одлуке.

Број: 003294705 2024 06446 002 000 022 045

ПАРАЋИН, дана _____ године

Скупштина општине

Славица Јовановић, председница

Одлуку доставити:

- Закупцу
- Архиви
- Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде

На основу члана 64. став 4. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), члана 28. Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020 , 133/2020, 63/2021 и 63/2023) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини ("Службени лист општине ПАРАЋИН“ број 3/2009), Огласа за јавну лицитацију за закуп пољопривредног земљишта у државној својини (веб презентација Управе за пољопривредно земљиште), а уз Сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде број _____ од _____ године, Скупштина општине општине ПАРАЋИН, доноси

ОДЛУКУ О ДАВАЊУ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

1. *саса лукиц*, Босњане бб, 35250 Параћин мат. број: 1503980722835 даје се у закуп пољопривредно земљиште у државној својини, укупне површине од 1,5798 ха, које се налази у општини ПАРАЋИН и то:

Шифра ЈН	КО	Бр. парцеле	Култура фактичко стање	Класа	Површина (ха)
90	Босњане	147/7	њива	5	1,5798
Укупно					1,5798

2. Земљиште из тачке 1. ове одлуке даје се у закуп на период од 15 година и то од 2024/25 до 2038/39 агроекономске године.
3. Закупнина земљишта из тачке 1. ове одлуке износи 57,35 Евра. Наведени износ закупнине, умањен за износ уплаћеног депозита, плаћа се у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате најкасније у року од осам (8) дана од дана коначности ове одлуке на посебан рачун буџета Републике Србије број: 840-741522843-14, позив на број: модел 97, шифра општине са контролним бројем: 61-077 у складу са Правилником о условима и начину вођења рачуна за уплату јавних прихода и распоред средстава са тих рачуна ("Сл. гласник РС", бр. 16/2016,... 33/2019, и 68/2019).

Закупац је у обавези да у року од три (3) дана од дана плаћања закупнине из става 1, преко општинске управе ПАРАЋИН, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде достави доказ о извршеној уплати и средство обезбјеђења плаћања закупнине за наредне године закупа.

4. У случају неплаћања закупнине из тачке 3. ове одлуке ова одлука престаје да важи на дан протекла рока из тачке 3. ове одлуке.
5. Права и обавезе закупца, услови, начин и рок плаћања закупнине земљишта за наредне

године закупа из тачке 1. ове одлуке, време амортизације вишегодишњих засада, разлози за отказ уговора, као и разлози за престанак уговора уређују се уговором који, у име Републике Србије, закључује Министар пољопривреде, шумарства и водопривреде.

6. Уговор из тачке 5. ове одлуке се неће закључити у случају неиспуњења законом прописаних услова за закључење уговора, у ком случају ова одлука престаје да важи од дана утврђивања неиспуњености ових услова.

Образложење

Одредбом члана 64. ст. 3. и 4. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон) предвиђено је да одлуку о расписивању јавног огласа и одлуку о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе на чијој територији се налази пољопривредно земљиште у државној својини, уз сагласност министарства надлежног за послове пољопривреде. Одлуком о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини (“Службени лист општине ПАРАЋИН”, број 3/2009) одређен је Скупштина општине као орган надлежан за доношење Одлуке о расписивању јавног огласа и одлуке о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини.

Скупштина општине општине ПАРАЋИН је дана 27.09.2024. године расписао Оглас за јавну лицитацију за закуп пољопривредног земљишта у државној својини који је објављен у/на На огласној табли Управе за урбанизам, финансије, скупштинске и опште послове дана 27.09.2024. године.

На објављени оглас пријавила су се 1 привредна субјекта / физичка лица. *саса лукић* Босњане бб, 35250 Параћин мат. број: 1503980722835 је Комисији за спровођење поступка јавног надметања доставило документацију предвиђену Одлуком о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, број 002698686 2024 06446 002 000 022 045, и то: - Очитана лична карта- Уплатница

Комисија за спровођење поступка јавног надметања је на основу наведене документације, а у складу са одредбама Закона о пољопривредном земљишту, утврдила да лице испуњава услове предвиђене огласом и да је уплатило депозит у износу од 28,37 Еура, што по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате износи 3.320,00 динара.

Дана 28.10.2024. године је одржано јавно надметање *отварање понуда* на којем је *саса лукић* Босњане бб, 35250 Параћин мат. број: 1503980722835 је понудило закупнину у износу од 4.250,00 динара по хектару, што прерачунато у Еуро по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања износи 36,30 Еура, а што представља највишу излацирану цену.

На основу предлога Комисије за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, Скупштина општине је донео одлуку да се предметно земљиште да у закуп *саса лукић*, Босњане бб, 35250 Параћин мат. број: 1503980722835

С обзиром на наведено одлучено је као у диспозитиву.

Ову одлуку објавити и на огласној табли општине ПАРАЋИН.

Ова одлука се сматра донетом даном објављивања сагласности Министарства надлежног за послове пољопривреде на ову одлуку на званичној веб - презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Поука о правном средству: Против ове Одлуке може се изјавити жалба Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде, преко надлежног органа локалне самоуправе или Управе за пољопривредно земљиште, у року од 15 дана од дана доношења одлуке.

Број: 003294753 2024 06446 002 000 022 045

ПАРАЋИН, дана _____ године

Скупштина општине

Славица Јовановић, председница

Одлуку доставити:

- Закупцу
- Архиви
- Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде

На основу члана 64. став 4. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), члана 28. Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/2021 и 63/2023) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини ("Службени лист општине ПАРАЋИН" број 3/2009), Огласа за јавну лицитацију за закуп пољопривредног земљишта у државној својини (веб презентација Управе за пољопривредно земљиште), а уз Сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде број _____ од _____ године, Скупштина општине општине ПАРАЋИН, доноси

ОДЛУКУ О ДАВАЊУ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

1. Слободан Цветић, 12 Српске Бригаде 49, 36300 Нови Пазар мат. број: 1407977783921 даје се у закуп пољопривредно земљиште у државној својини, укупне површине од 1,1690 ha, које се налази у општини ПАРАЋИН и то:

Шифра ЈН	КО	Бр. парцеле	Култура фактичко стање	Класа	Површина (ха)
468	Стубица	18/3	ливада	6	0,0100
468	Стубица	242	пашњак	6	1,1590
Укупно					1,1690

2. Земљиште из тачке 1. ове одлуке даје се у закуп на период од 15 година и то од 2024/25 до 2038/39 агроекономске године.
3. Закупнина земљишта из тачке 1. ове одлуке износи 1,19 Евра. Наведени износ закупнине, умањен за износ уплаћеног депозита, плаћа се у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате најкасније у року од осам (8) дана од дана коначности ове одлуке на посебан рачун буџета Републике Србије број: 840-741522843-14, позив на број: модел 97, шифра општине са контролним бројем: 61-077 у складу са Правилником о условима и начину вођења рачуна за уплату јавних прихода и распоред средстава са тих рачуна ("Сл. гласник РС", бр. 16/2016,... 33/2019, и 68/2019).

Закупац је у обавези да у року од три (3) дана од дана плаћања закупнине из става 1, преко општинске управе ПАРАЋИН, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде достави доказ о извршеној уплати и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа.

4. У случају неплаћања закупнине из тачке 3. ове одлуке ова одлука престаје да важи на дан протекла рока из тачке 3. ове одлуке.

5. Права и обавезе закупца, услови, начин и рок плаћања закупнине земљишта за наредне године закупа из тачке 1. ове одлуке, време амортизације вишегодишњих засада, разлози за отказ уговора, као и разлози за престанак уговора уређују се уговором који, у име Републике Србије, закључује Министар пољопривреде, шумарства и водопривреде.
6. Уговор из тачке 5. ове одлуке се неће закључити у случају неиспуњења законом прописаних услова за закључење уговора, у ком случају ова одлука престаје да важи од дана утврђивања неиспуњености ових услова.

Образложење

Одредбом члана 64. ст. 3. и 4. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон) предвиђено је да одлуку о расписивању јавног огласа и одлуку о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе на чијој територији се налази пољопривредно земљиште у државној својини, уз сагласност министарства надлежног за послове пољопривреде. Одлуком о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини (“Службени лист општине ПАРАЋИН”, број 3/2009) одређен је Скупштина општине као орган надлежан за доношење Одлуке о расписивању јавног огласа и одлуке о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини.

Скупштина општине општине ПАРАЋИН је дана 27.09.2024. године расписао Оглас за јавну лицитацију за закуп пољопривредног земљишта у државној својини који је објављен у/на На огласној табли Управе за урбанизам, финансије, скупштинске и опште послове дана 27.09.2024. године.

На објављени оглас пријавила су се 1 привредна субјекта / физичка лица. Слободан Цветић 12 Српске Бригаде 49, 36300 Нови Пазар мат. број: 1407977783921 је Комисији за спровођење поступка јавног надметања доставило документацију предвиђену Одлуком о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, број 002698686 2024 06446 002 000 022 045, и то: - Очитана лична карта- Уплатница

Комисија за спровођење поступка јавног надметања је на основу наведене документације, а у складу са одредбама Закона о пољопривредном земљишту, утврдила да лице испуњава услове предвиђене огласом и да је уплатило депозит у износу од 0,49 Еура, што по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате износи 57,78 динара.

Дана 28.10.2024. године је одржано јавно надметање отварање понуда на којем је Слободан Цветић 12 Српске Бригаде 49, 36300 Нови Пазар мат. број: 1407977783921 је понудило закупнину у износу од 120,00 динара по хектару, што прерачунато у Еуро по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања износи 1,03 Еура, а што представља највишу излицитирану цену.

На основу предлога Комисије за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, Скупштина општине је донео одлуку да се предметно земљиште да у закуп Слободан Цветић, 12 Српске Бригаде 49, 36300 Нови Пазар мат. број: 1407977783921

С обзиром на наведено одлучено је као у диспозитиву.

Ову одлуку објавити и на огласној табли општине ПАРАЋИН.

Ова одлука се сматра донетом даном објављивања сагласности Министарства надлежног за послове пољопривреде на ову одлуку на званичној веб - презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Поука о правном средству: Против ове Одлуке може се изјавити жалба Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде, преко надлежног органа локалне самоуправе или Управе за пољопривредно земљиште, у року од 15 дана од дана доношења одлуке.

Број: 003294807 2024 06446 002 000 022 045

ПАРАЋИН, дана _____ године

Скупштина општине

Славица Јовановић, председница

Одлуку доставити:

- Закупцу
- Архиви
- Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде

На основу члана 64. став 4. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), члана 28. Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/2021 и 63/2023) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини ("Службени лист општине ПАРАЋИН" број 3/2009), Огласа за јавну лицитацију за закуп пољопривредног земљишта у државној својини (веб презентација Управе за пољопривредно земљиште), а уз Сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде број _____ од _____ године, Скупштина општине општине ПАРАЋИН, доноси

ОДЛУКУ О ДАВАЊУ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

1. Слободан Цветић, 12 Српске Бригаде 49, 36300 Нови Пазар мат. број: 1-07977/183921 даје се у закуп пољопривредно земљиште у државној својини, укупне површине од 3,3972 ха, које се налази у општини ПАРАЋИН и то:

Шифра ЈН	КО	Бр. парцеле	Култура фактичко стање	Класа	Површина (ха)
616	Трепњевица	3220/1	пашњак	4	3,3972
Укупно					3,3972

2. Земљиште из тачке 1. ове одлуке даје се у закуп на период од 15 година и то од 2024/25 до 2038/39 агроекономске године.
3. Закупнина земљишта из тачке 1. ове одлуке износи 8,12 Евра. Наведени износ закупнине, умањен за износ уплаћеног депозита, плаћа се у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате најкасније у року од осам (8) дана од дана коначности ове одлуке на посебан рачун буџета Републике Србије број: 840-741522843-14, позив на број: модел 97, шифра општине са контролним бројем: 61-077 у складу са Правилником о условима и начину вођења рачуна за уплату јавних прихода и распоред средстава са тих рачуна ("Сл. гласник РС", бр. 16/2016,... 33/2019, и 68/2019).

Закупац је у обавези да у року од три (3) дана од дана плаћања закупнине из става 1, преко општинске управе ПАРАЋИН, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде достави доказ о извршеној уплати и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа.

4. У случају неплаћања закупнине из тачке 3. ове одлуке ова одлука престаје да важи на дан протекла рока из тачке 3. ове одлуке.
5. Права и обавезе закупца, услови, начин и рок плаћања закупнине земљишта за наредне

године закупа из тачке 1. ове одлуке, време амортизације вишегодишњих засада, разлози за отказ уговора, као и разлози за престанак уговора уређују се уговором који, у име Републике Србије, закључује Министар пољопривреде, шумарства и водопривреде.

6. Уговор из тачке 5. ове одлуке се неће закључити у случају неиспуњења законом прописаних услова за закључење уговора, у ком случају ова одлука престаје да важи од дана утврђивања неиспуњености ових услова.

Образложење

Одредбом члана 64. ст. 3. и 4. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон) предвиђено је да одлуку о расписивању јавног огласа и одлуку о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе на чијој територији се налази пољопривредно земљиште у државној својини, уз сагласност министарства надлежног за послове пољопривреде. Одлуком о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини („Службени лист општине ПАРАЋИН“, број 3/2009) одређен је Скупштина општине као орган надлежан за доношење Одлуке о расписивању јавног огласа и одлуке о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини.

Скупштина општине општине ПАРАЋИН је дана 27.09.2024. године расписао Оглас за јавну лицитацију за закуп пољопривредног земљишта у државној својини који је објављен у/на На огласној табли Управе за урбанизам, финансије, скупштинске и опште послове дана 27.09.2024. године.

На објављени оглас пријавила су се 1 привредна субјекта / физичка лица. Слободан Цветић 12 Српске Бригаде 49, 36300 Нови Пазар мат. број: 1407977783921 је Комисији за спровођење поступка јавног надметања доставило документацију предвиђену Одлуком о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, број 002698686 2024 06446 002 000 022 045, и то: - Очитана лична карта- Уплатница

Комисија за спровођење поступка јавног надметања је на основу наведене документације, а у складу са одредбама Закона о пољопривредном земљишту, утврдила да лице испуњава услове предвиђене огласом и да је уплатило депозит у износу од 3,91 Еура, што по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате износи 457,94 динара.

Дана 28.10.2024. године је одржано јавно надметање отварање понуда на којем је Слободан Цветић 12 Српске Бригаде 49, 36300 Нови Пазар мат. број: 1407977783921 је понудило закупнину у износу од 280,00 динара по хектару, што прерачунато у Еуро по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања износи 2,39 Еура, а што представља највишу излицитирану цену.

На основу предлога Комисије за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, Скупштина општине је донео одлуку да се предметно земљиште да у закуп Слободан Цветић, 12 Српске Бригаде 49, 36300 Нови Пазар мат. број: 1407977783921.

С обзиром на наведено одлучено је као у диспозитиву.

Ову одлуку објавити и на огласној табли општине ПАРАЋИН.

Ова одлука се сматра донетом даном објављивања сагласности Министарства надлежног за послове пољопривреде на ову одлуку на званичној веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Поука о правном средству: Против ове Одлуке може се изјавити жалба Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде, преко надлежног органа локалне самоуправе или Управе за пољопривредно земљиште, у року од 15 дана од дана доношења одлуке.

Број: 003294844 2024 06446 002 000 022 045

ПАРАЋИН, дана _____ године

Скупштина општине

Славица Јовановић, председница

Одлуку доставити:

- Закупцу
- Архиви
- Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде

На основу члана 64. став 4. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), члана 28. Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/2021 и 63/2023) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини ("Службени лист општине ПАРАЋИН“ број 3/2009), Огласа за јавну лицитацију за закуп пољопривредног земљишта у државној својини (веб презентација Управе за пољопривредно земљиште), а уз Сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде број _____ од _____ године, Скупштина општине општине ПАРАЋИН, доноси

ОДЛУКУ О ДАВАЊУ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

1. *саса лукиц*, Босњане бб, 35250 Параћин мат. број: ~~1401980722834~~ даје се у закуп пољопривредно земљиште у државној својини, укупне површине од 1,8558 ха, које се налази у општини ПАРАЋИН и то:

Шифра ЈН	КО	Бр. парцеле	Култура фактичко стање	Класа	Површина (ха)
50	Босњане	170/4	њива	5	1,8558
Укупно					1,8558

2. Земљиште из тачке 1. ове одлуке даје се у закуп на период од 15 година и то од 2024/25 до 2038/39 агроекономске године.
3. Закупнина земљишта из тачке 1. ове одлуке износи 67,37 Евра. Наведени износ закупнине, умањен за износ уплаћеног депозита, плаћа се у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате најкасније у року од осам (8) дана од дана коначности ове одлуке на посебан рачун буџета Републике Србије број: 840-741522843-14, позив на број: модел 97, шифра општине са контролним бројем: 61-077 у складу са Правилником о условима и начину вођења рачуна за уплату јавних прихода и распоред средстава са тих рачуна ("Сл. гласник РС", бр. 16/2016,... 33/2019, и 68/2019).

Закупац је у обавези да у року од три (3) дана од дана плаћања закупнине из става 1, преко општинске управе ПАРАЋИН, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде достави доказ о извршеној уплати и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа.

4. У случају неплаћања закупнине из тачке 3. ове одлуке ова одлука престаје да важи на дан протекла рока из тачке 3. ове одлуке.
5. Права и обавезе закупца, услови, начин и рок плаћања закупнине земљишта за наредне

године закупа из тачке 1. ове одлуке, време амортизације вишегодишњих засада, разлози за отказ уговора, као и разлози за престанак уговора уређују се уговором који, у име Републике Србије, закључује Министар пољопривреде, шумарства и водопривреде.

6. Уговор из тачке 5. ове одлуке се неће закључити у случају неиспуњења законом прописаних услова за закључење уговора, у ком случају ова одлука престаје да важи од дана утврђивања неиспуњености ових услова.

Образложење

Одредбом члана 64. ст. 3. и 4. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон) предвиђено је да одлуку о расписивању јавног огласа и одлуку о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе на чијој територији се налази пољопривредно земљиште у државној својини, уз сагласност министарства надлежног за послове пољопривреде. Одлуком о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини („Службени лист општине ПАРАЋИН“, број 3/2009) одређен је Скупштина општине као орган надлежан за доношење Одлуке о расписивању јавног огласа и одлуке о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини.

Скупштина општине општине ПАРАЋИН је дана 27.09.2024. године расписао Оглас за јавну лиценцијацију за закуп пољопривредног земљишта у државној својини који је објављен у/на На огласној табли Управе за урбанизам, финансије, скупштинске и опште послове дана 27.09.2024. године.

На објављени оглас пријавила су се 1 привредна субјекта / физичка лица. *саса лукиц* Босњане бб, 35250 Параћин мат. број: 1503807122-5 је Комисији за спровођење поступка јавног надметања доставило документацију предвиђену Одлуком о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, број 002698686 2024 06446 002 000 022 045, и то: - Очитана лична карта- Уплатница

Комисија за спровођење поступка јавног надметања је на основу наведене документације, а у складу са одредбама Закона о пољопривредном земљишту, утврдила да лице испуњава услове предвиђене огласом и да је уплатило депозит у износу од 33,32 Еура, што по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате износи 3.900,00 динара.

Дана 28.10.2024. године је одржано јавно надметање *отварање понуда* на којем је *саса лукиц* Босњане бб, 35250 Параћин мат. број: 1503807122-5 је понудило закупнину у износу од 4.250,00 динара по хектару, што прерачунато у Еуро по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања износи 36,30 Еура, а што представља највишу излицитирану цену.

На основу предлога Комисије за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, Скупштина општине је донео одлуку да се предметно земљиште да у закуп *саса лукиц*, Босњане бб, 35250 Параћин мат. број: 1503807122-5

С обзиром на наведено одлучено је као у диспозитиву.

Ову одлуку објавити и на огласној табли општине ПАРАЋИН.

Ова одлука се сматра донетом даном објављивања сагласности Министарства надлежног за послове пољопривреде на ову одлуку на званичној веб - презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Поука о правном средству: Против ове Одлуке може се изјавити жалба Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде, преко надлежног органа локалне самоуправе или Управе за пољопривредно земљиште, у року од 15 дана од дана доношења одлуке.

Број: 003294558 2024 06446 002 000 022 045

ПАРАЋИН, дана _____ године

Скупштина општине

Славица Јовановић, председница

Одлуку доставити:

- Закупцу
- Архиви
- Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде

Образложење

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС" број 62/06, 65/08,41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 и други закони) надлежни орган општинске управе Параћин је био дужан да донесе Предлог годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за територију општине Параћин за 2024. годину.

Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде је након размотреног захтева дало сагласност на Предлог годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2024. годину, број: 001312274 2024 14847 000 000 001 од 08.04.2024.године, а такође и Скупштина општина Параћин усвојила на својој седници 26.05.2024. године

Скупштина Општине Параћин је на седници 26.07.2024. године усвојила Одлуку о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије и расписала Оглас за јавну лицитацију за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у општини Параћин први круг.

На основу члана 64. став 2. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС" број 62/06, 65/08,41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 и други закони) општина Параћин је у обавези да даје у закуп пољопривредно земљиште јавним надметањем у два круга .

Скупштина Општине Параћин је на седници 25.09.2024. година донела Одлуку о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије и расписала Оглас за јавну лицитацију за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у општини Параћин други круг.

Електронска лицитација за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини је спроведена 28.10.2024. године.

Скупштина Општине Параћин као надлежни орган треба да донесе Одлуке за давање у закуп пољопривредно земљиште у државној својини за:

Сашу Лукића који је поднео захтев за закуп земљишта за јавно надметање 50 у КО Бошњане и испунио све услове.

Сашу Лукића који је поднео је захтев за закуп земљишта за јавно надметање 55 у КО Бошњане и испунио све услове.

Јасмину Радојковић која поднела је захтев за закуп земљишта за јавно надметање 80 у КО Бошњане и испунила све услове.

Сашу Лукића који је поднео захтев за закуп земљишта за јавно надметање 90 у КО Бошњане и испунио све услове.

Слободна Цветића који је поднео захтев за закуп земљишта за јавно надметање 468 у КО Стубица и испунио све услове.

Слободна Цветића који је поднео захтев за закуп земљишта за јавно надметање 616 у КО Трешњевица и испунио све услове