РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ПАРАЋИН
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: 06-235/2020-III
Дана: 23.11.2020.године
П а р а ћ и н

СКУПШТИНИ ОПШТИНЕ ПАРАЋИН

Председнику Скупштине

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС"бр.129/07, 83/14-др.закон, 47/18), члана 106. Пословника Скупштине општине Параћин ("Службени лист општине Параћин" број 1/2019, 12/2019 и 33/2019), Општинско веће предлаже Скупштини општине Параћин да у дневни ред уврсти:

1.Прва измена и допуна Програма пословања са финансијским планом ЈП Пословни центар Параћин за 2020.годину, са Одлуком Надзорног одбора бр. 166/20 од 05.11.2020.године
2.Прва измена и допуна Програма коришћења буџетске помоћи- субвенција ЈП Пословни центар Параћин за 2020.годину, са Одлуком Надзорног одбора бр. 167/20 од 05.11.2020.године

Председник
Општинског већа,

Владимир Милићевић, дипл.инж.пољ.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ПАРАЋИН
Управа за урбанизам, финансије, скупштинске и опште послове
Одељење за јавне службе
Број: 400-1694/2020-V-05
Датум: 18.11.2020.године
П а р а ћ и н

Служби за скупштинске и нормативне послове

О в д е

ПРЕДМЕТ: Мишљење

Одељењу за јавне службе достављен је премет број: 400-1694/2020-II од 06.11.2020. године захтев за мишљење на акта ЈП "Пословни центар Параћин" Параћин и то:

1. Прва измена и допуна Програма пословања са финансијским планом Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором "Пословни центар Параћин" Параћин за 2020. годину, број 164/20 од 05.11.2020. године;

2. Одлуку Надзорног одбора ЈП "Пословни центар Параћин" Параћин број: 166/20 од 05.11.20120 године о усвајању Прве измене и допуне Програма пословања са финансијским планом Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором "Пословни центар Параћин" Параћин за 2020. годину;

3. Прва измена и допуна Програма коришћења субвенција Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором "Пословни центар Параћин" Параћин за 2020. годину број: 165/20 од 05.11.2020. године;

4. Одлуку Надзорног одбора ЈП"Пословни центар Параћин" Параћин број: 167/20 од 05.11.2020. године о усвајању Прве измене и допуне Програма коришћења буџетске помоћи- субвенција Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором "Пословни центар Параћин" Параћин за 2020. годину.

Одељење за јавне службе је мишљења да су Прва измена и допуна Програма коришћења субвенција Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором "Пословни центар Параћин" Параћин за 2020. годину број: 165/20 од 05.11.2020. године, као и Прва измена и допуна Програма пословања са финансијским планом Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором "Пословни центар Параћин" Параћин за 2020. годину број 164/20 од 05.11.2020 године, у складу са Одлуком о изменама и допунама одлуке о буџету општине Параћин - III Ребаланс ("Службени лист општине Параћин", бр 42/2020).

Начелник Одељења
Јасмина Видовић, дипл.ек.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОРИШЋЕЊЕ И УПРАВЉАЊЕ ПОСЛОВНИМ ПРОСТОРОМ "ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ПАРАЋИН" ПАРАЋИН
35250 Параћин Николе Пашића бб
Пиб: 100875215 Мат. Бр. 07832699 Ж.Р: 160-81524-41
Телефон - 035/ 568 888 директор 035/ 569 601
e-mail: poslovnicentarpn@gmail.com

Број: 168/20
Датум: 05.11.2020. године
Место: Параћин

ПРИМЉЕНО: 06 - 11 - 2020
400-1694

Скупштина општине Параћин
Томе Живановића 10
Параћин

Предмет: Допис

Поштовани,

У прилогу дописа достављамо Вам следеће :

- Прву измену и допуну Програма пословања са финансијским планом ЈП Пословни центар Параћин за 2020. годину са пројекцијом за 2020 и 2022. годину
- Одлуку Надзорног одбора да се усваја Прва измена и допуна Програма пословања са финансијским планом ЈП Пословни центар Параћин за 2020. годину са пројекцијом за 2021 и 2022. годину
- Предлог Прве измене и допуне Програма коришћења буџетске помоћи – субвенција ЈП „Пословни центар Параћин" Параћин за 2020.годину
- Одлуку Надзорног одбора да се усваја Предлог Прве измене и допуне Програма коришћења буџетске помоћи – субвенција ЈП „Пословни центар Параћин" Параћин за 2019.годину

ЈП „Пословни центар Параћин"
В.Д. Директора
Бранислав Перић

ПРВА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА

Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“ Параћин

за 2020.годину са финансијским планом, односно трогодишњи програм пословања за период 2020-2022.годину

Пословно име: **Јавно предузеће „Пословни центар Параћин“ Параћин**
Седиште: **Николе Пашића бб, 35250 Параћин**
Претежна делатност: **Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина**
Матични број: **07832699**
ПИБ:**100875215**
ЈББК: **81412**
Надлежни орган јединице локалне самоуправе: **СО Параћин**

Параћин, Новембар 2020. године

С А Д Р Ж А Ј

1. УВОД

2. МИСИЈА, ВИЗИЈА, ЦИЉЕВИ

3. ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА - ШЕМА

4. ОСНОВЕ ЗА ИЗРАДУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЗА 2020. ГОДИНУ

5. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА ЗА 2019. ГОДИНУ

6. ЦИЉЕВИ И ПЛАНИРАНЕ АКТИВНОСТИ ЗА 2020.ГОДИНУ, ОСНОСНО ЗА ПЕРИОД 2020-2022.ГОДИНА

7. ФИНАНСИЈКИ ПЛАН ЗА 2020.ГОДИНУ, ОДНОСНО ЗА ПЕРИОД 2020-2022.ГОДИНА

8. ЦЕНЕ

9. ПРИКАЗ ИЗНОСА ИЗ БУЏЕТА ОПШТИНЕ ПАРАЋИН

10. ПЛАНИРАНИ НАЧИН РАСПОДЕЛЕ ДОБИТИ

11. ПЛАН ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА

12. ЗАДУЖЕНОСТ

13. ПЛАН ИНВЕСТИЦИЈА

14. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

15. УПРАВЉАЊЕ РИЗИЦИМА

1. УВОД

Дана 30.01.1992.године, одлуком Скупштине општине Параћин бр.011-164/92-01 формирано је „Радио новинско јавно предузеће Параћин". Скупштина општине Параћин, као оснивач РНЈП „Параћин" је 30.06.2015.године и 20.08.2015. године донела Одлуке о изменама и допунама Одлуке о промени Оснивачког акта РНЈП „Параћин"(„Сл. Лист општине Параћин" бр.11/15 и 14/15) ради усклађивања са одредбама Закона о јавним предузећима услед промене назива и делатности. Скупштина општине Параћин је дана 16.12.2016.године решењем бр.032-10/2016-01-II усвојила Одлуку о усклађивању оснивачког акта Јавног предузећа услед усклађивања са Законом о јавним предузећима који је ступио на снагу 04.03.2016.године („Сл.гласник РС" 15/16).

РНЈП „Параћин" је одлукама Надзорног одбора од 23.06.2015.године и 23.07.2015.године уз сагласност Оснивача („Сл.лист општине Параћин" бр. 11/15 и 14/15) променило пословно и име претежну делатност и сада послује под пословним именом Јавно предузеће за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин" Параћин, односно скраћеним пословним именом ЈП „Пословни центар Параћин".

Делатност

Јавно предузеће је правно лице које обавља делатност од општег интереса у складу са Одлуком СО Параћин о усклађивању оснивачког акта Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар" Параћин бр. 023-10 /2016-01-II од 16.12.2016. године.

Јавно предузеће за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин", Параћин, има правни и пословни континуитет са Радио-новинског јавног предузећа „Параћин" и уписано је у АПР под бројем: 5901/2005 матични број: 07832699.

Предузеће је основано ради обезбеђивања трајног обављања делатности од општег интереса, као и редовног задовољавања потреба корисника производа и услуга, а посебно:

- Пружање димничарских услуга што подразумева:
- Чишћење и контролу исправности димоводних и ложних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја;
- обезбеђивање трајних услова за управљање пословним простором у јавној својини општине Параћин, пренетим на управљање од стране општине Параћин који не служи непосредном остваривању функција органа општине, као и управљање пословним простором којим непосредно управља предузеће и уредног задовољавања потреба крајњих корисника и услуга;

а све ради развоја и унапређивања обављања делатности од општег интереса, обезбеђивања техничко-технолошког и економског јединства система и усклађености његовог развоја и стицања добити.

Јавно предузеће се оснива тако да делатности од општег интереса обавља на начин којим се обезбеђује задовољавање потреба корисника комуналних услуга на подручју општине Параћин и да се исте врше на начин којим се обезбеђује техничко-технолошко и економско јединство комуналног система, стабилност пословања, развој и усклађеност сопственог развоја са укупним привредним развојем, заштита и унапређење добара од општег интереса и животне средине, уредно и квалитетно задовољавање потреба корисника комуналних услуга, самосталност у оквиру система и функционална повезаност са другим системима.

Претежна делатност јавног предузећа је:

81.22 Услуге осталог чишћења зграда и опреме

- специјализовано чишћење зграда, као што су прање прозора и стакленика, чишћење димњака, камина, котларница, великих пећи, котлова, вентилационих пролаза и издувних уређаја.

Предузеће ће као претежну делатност обавља комуналну делатност димничарских услуга из чл. 2. ст. 3. тач. 13. Закона о комуналним делатностима("Сл. гласник РС", бр. 88/2011 и 104/2016) а што подразумева чишћење и контролу исправности димоводних и ложних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја

Поред претежне делатности предузеће обавља и следеће делатности ради којих је основано:

- 68.20 изнајмљивање властитих или изнајмљивање некретнина и управљање њима
- 42.99 изградња осталих непоменутих грађевина
- 43.21 постављање електричних инсталација
- 43.22 постављање водоводних, канализационих, грејних и климатизационих система
- 43.29 остали инсталациони радови у грађевинарству
- 43.31 малтерисање
- 43.32 уградња столарије
- 43.33 постављање подних и зидних облога
- 43.34 бојење и застакљивање
- 43.39 остали завршни радови
- 43.99 остали непоменути специфични грађевински радови
- 43.91 кровни радови
- 68.00 пословање некретнинама
- 68.10 куповина и продаја властитих некретнина
- 68.31 делатност агенција за некретнине
- 68.32 управљање некретнинама за накнаду
- 81.20 услуге чишћења
- 81.21 услуге реовног чишћења зграда
- 95.24 одржавање и поправка намештаја

Предузеће може без уписа у регистар да врши и друге делатности које служе обављању претежне делатности, уколико за те делатности испуњава услове предвиђене законом, а које су утврђене Статутом на који је оснивач дао сагласност.

О промени делатности као и о обављању других делатности које служе обављању претежне делатности, одлучује Надзорни одбор, уз сагласност оснивача, у складу са законом.

Законски оквир

Радови које обавља ЈП „Пословни центар Параћин“ и њихово финансирање дефинисани су:

- Закон о јавним предузећима ("Сл.гласник РС",бр.15/2016 и 88/2019)
- Закон о јавним набавкама ("Сл.гласник РС",бр.91/2019)
- Закон о буџетском систему ("Сл.гласник РС",бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013 – испр.108/2013, 142/2014, 68/2015 – др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019 и 72/2019)
- Закон о раду ("Сл.гласник РС",бр.24/2005, 61/2005, 54/2009, 32/2013,75/2014, 13/2017 – одлука УС и 113/2017 и 95/2018 –аутентично тумачење)
- Закон о јавним путевима ("Сл.гласник РС",бр. 41/2018 и 95/2018- др.закон)

- Закон о комуналним делатностима ("Сл.гласник РС",бр.88/2011, 104/2016 и 95/2018)
- Уредба о утврђивању елемената годишњег програма пословања за 2020.годину, односно трогодишњег програма пословања за период 2020-2022.година јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса број 110-10333/2019 од 17.10.2019.године
- Одлука о димничарским услугама („Службени лист Општине Параћин" број 19/2017)
- Статут Јавног предузећа

2. МИСИЈА, ВИЗИЈА, ЦИЉЕВИ

Мисија

Ефикасно извршење и реализација годишњег програма пословања, реализација циљева и задатака из оснивачког акта, аката локалне самоуправе из домена рада предузећа, и стратешких докумената.

Унапређење рада и развоја предузећа заснива се на дугорочном и средњорочном плану пословне стратегије и развоја и годишњим програмома пословања ЈП „Пословни центар Параћин".

Плановима и програмима рада утврђују се пословна политика и развој предузећа, одређују се непосредни задаци и утврђују средства и мере за њихово извршавање.

Планови и програми рада предузећа заснивају се на законима којима се уређују одређени односи у делатностима којима се бави предузеће.

Визија

Визија предузећа огледа се у дугорочним развојним опредељењима по појединим сегментима деловања, постављање виших стандарда како у области пословања, обезбеђење савремене инфраструктуре у области комуникације са свим корисницима, увођења савремених технолошких и техничких решења, побољшање квалитета услуга, поштовања законских прописа, одржавања пословног угледа, обезбеђујући целину, с циљем да негујемо углед, препознатљив стил и етику у раду.

Циљеви

Основни циљ нашег постојања и функционисања је да услугама које нудимо подигнемо квалитет живота грађана који су корисници наших услуга и запослених, опстанак и развој предузећа на тржишту, као и остваривање добити.

Циљеве ЈП „Пословни центар Параћин" у односу на временски период дефинишемо на краткорочне (до једне године) и средњорочне (од једне до пет година).

Краткорочни циљеви су:

Организационо, кадровски и технички оспособити предузеће за што квалитетније пружање услуга грађанима општине Параћин, као и осталим корисницима наших услуга.

Активном маркетиншком кампањом упознати све грађане општине Параћин са врстама услуга и начином плаћања.

Средњорочни циљеви су:

Сталним контактом са грађанима пратити њихове потребе за одређеним врстама услуга и

ширењем делатности повећати удео на тржишту у општини Параћин.

Перманентно радити на одржавању и побољшању општих организацијских карактеристика и перформанси, а све у циљу остварења и повећања профита, смањењем и рационализацијом трошкова пословања као и повећањем ефикасности рада.

3. ОГРАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА - ШЕМА

НАДЗОРНИ ОДБОР

-председник:
1 извршилац – Љубиша Раденковић, именован дана 09.10.2020. године -месечна накнада у нето износу износи 25.000,00 динара

-чланови:
2 извршиоца - Александар Јованић именован дана 09.10.2020. године и Радован Илић именован дана 20.10.2020. године - месечна накнада у нето износу износи 18.000,00 динара

в.д. директора Бранислав Перић, именован дана 18.09.2020.године	Број извришилаца
Извршни директор на техничким пословима Миодраг Митић именован дана 18.09.2020.године	1
Извршни директор на пословима финансија Александра Стојановић именована дана 18.09.2020.године	2
Технички руководилац	1
Димничар	3

4. ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЗА 2020.ГОДИНУ

Сагледавањем остварења програма и финансијског плана за 2019. годину може се уочити да су планирани приходи остварени у мањем обиму него што је планирано. Неостварење прихода и расхода у оној мери у којој је планирано произилази из необавештености грађана (правних и физичких лица) о постојању предузећа које се бави димничарским услугама, у наредном периоду предузеће ће настојати да услуге које пружа буду видљивије за грађане како би се повећао проценат реализације програма.

Физички обим актовности у 2019.години представљао је основу за изаду програма пословања за 2020.годину, као и обим послова који се планирају извршити у 2020.години.

Преглед физичког обим активности у 2019.години

Објекти	Извршен преглед објеката у 2019.години
Школске установе	211
Установе	15
Месне заједнице	74
Стамбене заједнице	18
Физичка лица	40

У 2020.години као и наредном периоду планира се следећи обим активности:

Објекти	Планиран преглед објеката у 2020.години	Планиран преглед објеката у 2021.години	Планиран преглед објеката у 2022.години
Школске установе	211	211	211
Установе	15	15	15
Месне заједнице	370	370	370
Стамбене заједнице	170	170	170
Физичка лица	1400	1600	1800

5. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА ЗА 2019.ГОДИНУ

У 2019. години предузећ се бавило пружањем димничарских услуга грађанима на територији општине Парћиин. Ови послови обухватали су редовну контролу димњака као и димоводних објеката, чишћење димњака и ложних објеката ако и проверу и одржавање вентилационих објеката.

Прилог 1

БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2019.

у 000 динара

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	План 31.12.2019.	Реализација (процена) 31.12.2019.
	АКТИВА			
0	**А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ**	0001		
	Б.СТАЛНА ИМОВИНА (0003+0010+0019+0024+0034)	0002	9.161	4.387
1	**I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004+0005+0006+0007+0008+0009)**	0003	285	155
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004		
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005		
013 и део 019	3. Гудвил	0006		
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007	285	155
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008		
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009		
2	**II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)**	0010	8.876	4.232
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012	3.476	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013	5.400	4.232
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014		
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015		

026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016		
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017		
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018		
3	**III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)**	0019	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020		
032 и део 039	2. Основно стадо	0021		
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022		
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023		
04. осим 047	**IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ 0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)**	0024	0	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025		
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026		
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027		
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028		
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029		
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030		
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031		
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032		
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033		
5	**V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)**	0034	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035		
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036		
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037		
053 и део 059	4. Потраживања за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038		
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039		
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040		
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041		
288	**В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА**	0042		
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043	2.270	2.488
Класа 1	**I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)**	0044	0	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046		
12	3. Готови производи	0047		
13	4. Роба	0048		
14	5. Стална средства намењена продаји	0049		
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		
	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	1.520	867
200 и део 209	1. Купци у земљи – матична и зависна правна лица	0052		

201 и део 209	2. Купци у Иностранству – матична и зависна правна лица	0053		
202 и део 209	3. Купци у земљи – остала повезана правна лица	0054		
203 и део 209	4. Купци у иностранству – остала повезана правна лица	0055		
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056	1.520	867
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057		
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058		
21	**III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА**	0059		
22	**IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА**	0060	750	
236	**V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**	0061		
23 осим 236 и 237	**VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)**	0062		
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани – матична и зависна правна лица	0063		
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани – остала повезана правна лица	0064		
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065		
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066		
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067		
24	**VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА**	0068		97
27	**VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ**	0069		1.464
28 осим 288	**IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА**	0070		60
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071	11.431	6.875
88	**Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА**	0072		
	ПАСИВА			
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 – 0412 + 0413 + 0414 + 0415 – 0416 + 0417 + 0420 – 0421) ≥ 0 = (0071 – 0424 – 0441 – 0442)	0401	8.876	2.884
30	**I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)**	0402	8.876	3.363
300	1. Акцијски капитал	0403		
301	2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу	0404		
302	3. Улози	0405		
303	4. Државни капитал	0406	8.876	3.363
304	5. Друштвени капитал	0407		
305	6. Задружни удели	0408		
306	7. Емисиона премија	0409		
309	8. Остали основни капитал	0410		
31	**II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ**	0411		
047 и 237	**III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ**	0412		
32	**IV. РЕЗЕРВЕ**	0413		
330	**V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ**	0414		

33 осим 330	**VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)**	0415		
33 осим 330	**VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)**	0416		
34	**VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)**	0417	0	951
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		951
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420		
35	**X. ГУБИТАК (0422 + 0423)**	0421	0	1.430
350	1. Губитак ранијих година	0422		
351	2. Губитак текуће године	0423		1.430
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424	0	3.757
40	**X. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)**	0425	0	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426		
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427		
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428		
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429		
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430		
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431		
41	**II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)**	0432	0	3.757
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433		
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434		
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435		
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436		
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437		3.757
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438		
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439		
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440		
498	**В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ**	0441		
42 до 49 (осим 498)	**Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)**	0442	2.555	234
42	**I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)**	0443	0	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444		
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445		
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446		

423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447		
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448		
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449		
430	**II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ**	0450		
43 осим 430	**III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)**	0451	250	231
431	1. Добављачи – матична и зависна правна лица у земљи	0452		
432	2. Добављачи – матична и зависна правна лица у иностранству	0453		
433	3. Добављачи – остала повезана правна лица у земљи	0454		
434	4. Добављачи – остала повезана правна лица у иностранству	0455		
435	5. Добављачи у земљи	0456	250	231
436	6. Добављачи у иностранству	0457		
439	7. Остале обавезе из пословања	0458		
44, 45 и 46	**IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ**	0459	2.305	3
47	**V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ**	0460		
48	**VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ**	0461		
49 осим 498	**VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА**	0462		
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 – 0420 – 0417 – 0415 – 0414 – 0413 – 0411 – 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 – 0071) ≥ 0	0463		
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 – 0463) ≥ 0	0464	11.431	6.875
89	**Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА**	0465		

Прилог 1а

БИЛАНС УСПЕХА за период 01.01 - 31.12.2019.

у 000 динара

Група рачуна, рачун	**ПОЗИЦИЈА**	**АОП**	**План 01.01-31.12.2019.**	**Реализација (процена) 01.01-31.12.2019.**
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА			

60 до 65, осим 62 и 63	**А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)**	**1001**	18.710	12.481
60	**I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)**	**1002**	0	0
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003		
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004		
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005		
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006		
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007		
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008		
61	**II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)**	**1009**	9.050	5.493
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010	9.050	5.493
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011		
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012		
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013		
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015		
64	**III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.**	**1016**	6.860	6.988
65	**IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ**	1017	2.800	
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА			

50 до 55, 62 и 63	**Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 – 1020 – 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028+ 1029) ≥ 0**	**1018**	15.100	13.911
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019		
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020		
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021		
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022		
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	647	410
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	999	842
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	9.671	8.298
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	1.722	1.170
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		1.650
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028		
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	2.061	1.541
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 – 1018) ≥ 0	**1030**	3.610	
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 – 1001) ≥ 0	**1031**		1.430
66	**Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)**	**1032**	6.400	0
66, осим 662, 663 и 664	**I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)**	**1033**	6.400	0
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034		
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035		

665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036		
669	4. Остали финансијски приходи	1037	6.400	
662	**II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)**	**1038**		
663 и 664	**III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)**	**1039**		
56	**Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)**	**1040**	5.550	0
56, осим 562, 563 и 564	**I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)**	**1041**	5.550	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042		
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043		
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044		
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045	5.550	
562	**II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)**	**1046**		
563 и 564	**III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)**	**1047**		
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 – 1040)	**1048**	850	
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 – 1032)	**1049**		0
683 и 685	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050		
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051		
67 и 68, осим 683 и 685	**Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ**	**1052**		
57 и 58, осим 583 и 585	**К. ОСТАЛИ РАСХОДИ**	**1053**	3.265	
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 – 1031 + 1048 – 1049 + 1050 – 1051 + 1052 – 1053)	1054	1.195	

	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 – 1030 + 1049 – 1048 + 1051 – 1050 + 1053 – 1052)	1055		1.430
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056		
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057	1.195	
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 – 1055 + 1056 – 1057)	**1058**	0	
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 – 1054 + 1057 – 1056)	**1059**	0	1.430
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК			
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060		
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061		
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062		
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063		
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 – 1059 – 1060 – 1061 + 1062 - 1063)	**1064**	0	
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 – 1058 + 1060 + 1061 – 1062 + 1063)	**1065**	0	1.430
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066		
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067		
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068		
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069		
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ			
	1. Основна зарада по акцији	1070		

	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071		

Прилог 1б

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01. до 31.12.2019. године

у 000 динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		План 2019	Реализација (процена) 2019
		1	2
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	18.710	12.481
1. Продаја и примљени аванси	3002		5.493
2. Примљене камате из пословних активности	3003		
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	18.710	6.988
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	15.100	12.261
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	5.429	3.963
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	9.671	8.298
3. Плаћене камате	3008		
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010		

III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	3.610	220
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	2.800	0
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016	2.800	0
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	2.800	0
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	2.800	0
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023	0	0
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	0	0
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025		
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		

3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031		
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038	3.610	220
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	21.510	12.481
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	20.941	12.261
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 – 3041)	3042	569	220
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 – 3040)	3043		
З. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044		
Ж. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046		

Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 – 3043 + 3044 + 3045 – 3046)	3047	569	220

Главни индикатор за успешно достизање циља задовољења корисника комуналним услугама огледа се кроз информација које се добијају од кал центра и директним контактом са корисницима комунланих услуга а у циљу добијања повратних информација за унапређење комуналних услуга. Предузеће се труди да у што краћем року одговори на захтеве корисника комуналних услуга и да изврши потребне интервенције како би се побољшале комунлане услуге.

Унапређење техничких капацитета огледа се кроз набавку нових основних средстава за рад (опреме) који су неопходни за пословање Предузећа.

Стручно усавршавање радника је још један од битних сегмената пословања Предузећа а у циљу унапређења пословања. Огледа се кроз број радника способних да рукују опремом у предузећу на пословима огранизације и извршење комуналних делатности. У предходном периоду велики недостатак представљала је забрана запошљавања у јавном секотру јер је Предузећу потребан већи број радника од тренутно расположивих за обављање послова из делокруга Предузећа. Повећањем броја запослених може се очекивати и већи број грађана који ће бити обухваћени овом комуналном услугом.

Предузеће је својим запосленима омогућила стручно оспособављање путем семинара и других видова унапређења пословања а у циљу упапређења пружања комулналних услуга грађанима.

6. ЦИЉЕВИ И ПЛАНИРАНЕ АКТИВНОСТИ ЗА 2020.ГОДИНУ, ОДНОСНО ЗА ПЕРИОД 2020-2022.ГОДИНА

У 2020.години, односно за период 2020-2022.година циљеви Предузећа огледају се у задовољењу грађана пруженим комуналним услугама. Димничарске услуге које Предузеће спроводи имају јасан физички обим активности који је приказак кроз Програм. Циљеви су мерљиви и достижни. Највећи изазов за Предузеће у наредном периоду представљаће повећање броја корисника као и смањење субвенција.

Прилог 2

Приказ планираних и реализованих индикатора пословања

у 000 дин

Укупни капитал	2017.година	2018.година	2019.година	2020.година
План	7.520	8.876	8.876	8.876
Реализација	3.363	3.363	3.363	-
% одступања реализације од плана	45%	38%	38%	-

% одступања реализације у односу на реализацију предходне године	-	2,63931014	2,63931014	2,538507285

у 000 дин

Укупна имовина	2017.година	2018.година	2019.година	2020.година
План	3.980	4.253	9.161	9.161
Реализација	2.786	3.556	4.387	-
% одступања реализације од плана	70%	84%	48%	-
% одступања реализације у односу на реализацију предходне године	-	1,526561378	2,576209224	2,088215181

у 000 дин

Пословни приходи	2017.година	2018.година	2019.година	2020.година
План	12.457	15.621	18.710	19.100
Реализација	10.558	12.335	12.481	-
% одступања реализације од плана	85%	79%	67%	-
% одступања реализације у односу на реализацију предходне године	-	1,47954158	1,516822051	1,530326096

у 000 дин

Пословни расходи	2017.година	2018.година	2019.година	2020.година
План	12.350	15.210	15.100	18.396
Реализација	10.291	12.058	13.911	-
% одступања реализације од плана	83%	79%	92%	-
% одступања реализације у односу на реализацију предходне године	-	1,477990477	1,252280644	1,322406728

у 000 дин

Пословни резултат	2017.година	2018.година	2019.година	2020.година
План	350	135	3.610	704
Реализација	267	277	-1.430	-
% одступања реализације од плана	76%	205%	-40%	-
% одступања реализације у односу на реализацију предходне године	-	0,505617978	13,03249097	-0,492307692

у 000 дин

Нето резултат	2017.година	2018.година	2019.година	2020.година
План	350	135	3.610	704
Реализација	267	277	-1.430	-

% одступања реализације од плана	76%	205%	-40%	-
% одступања реализације у односу на реализацију предходне године	-	0,505617978	13,03249097	-0,492307692

Број запослених на 31.12.	2017.година	2018.година	2019.година	2020.година
План	5	5	7	7
Реализација	3	3	7	-
% одступања реализације од плана	100%	100%	100%	-
% одступања реализације у односу на реализацију предходне године	-	1,666666667	2,333333333	1

у 000 дин

Просечна нето зарада	2017.година	2018.година	2019.година	2020.година
План	45	45	47	57
Реализација	53	54	33	-
% одступања реализације од плана	1,17%	1,2%	0,70%	-
% одступања реализације у односу на реализацију предходне године	-	1,01	0.61	-

Инвестиције	2017.година	2018.година	2019.година	2020.година
План	8.495	3.680	0	0
Реализација	5.819	3.258	0	-
% одступања реализације од плана	68%	89%	#DIV/0!	-
% одступања реализације у односу на реализацију предходне године	-	0,632411067	0	#DIV/0!

Рацио анализа	2017.година	2018.година	2019.година	2020.година
EBITDA	720,00	1.758,00	456,00	323,00
ROA	9,58	7,79	-32,60	7,68
ROE	7,94	8,24	-42,52	8,25
Оперативни новчани ток	1,00	1,05	2,50	3,75
Дуг/Капитал	1,20	1,50	1,70	2,10
Ликвидност	2,20	2,50	3,30	2,10

% зарада у пословним приходима	18,28	15,89	22,91	25,39

Циљ Предузећа огледа се да се у наредном периоду успостави систем финансијског управљања и контроле. Кроз успостављање систем ФУК-а предузеће ће пописати производне процесе и детектовати ризике у пословању као и начине за откањање ризика.

7. ПРВА ИЗМЕНА И ДОПУНА ФИНАНСИЈСКОГ ПЛАНА ЗА 2020.ГОДИНУ

ПРИХОДИ

Конто	Пословни приходи	План за 2019.год.	Реализација са очекиваном реализацијом до 31.12.2019.	Проценат реализације за 2019.год.	План за 2020.год.	План за за 2021.год.	План за за 2022.год.
1	2	3	4	5=(4/3)*100	6	7	8
6120	Приходи од продаје услуга правних лица	6.850.000	5.085.714	62,64	8.500.000	12.500.000	13.000.000
6121	Приходи од продаје услуга физичким лицима	500.000	190.926	96,76	1.900.000	3.000.000	3.739.000
6400	Приходи из буџета	6.860.000	6.839.744	99,70	6.000.000		
6500	Приходи од закупнина	1.700.000	694.549	40,85	1.700.000	1.700.000	1.700.000
	Приходи од задуживања	2.800.000	2.800.000	100,00			
УКУПНИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ		**18.710.000**	**15.610.933**	**83,36**	**18.100.000**	**17.200.000**	**18.439.000**

Првом изменом и допуном програма пословања за 2020. годину планирани су приходи у износи од 18.100.000,00 динара и односе се на Приходи од продаје услуга правних лица у износу од 8.500.000,00 динара са теденцијом повећања у наредном периоду, Приходи од продаје услуга физичким лицима у износу од 1.900.000,00 динара са теденцијом повећања у наредном периоду, Приходи из буџета у износу од 6.000.000,00 динара са теденцијом смањења у Приходи од закупа у иззносу од 1.700.000,00 динара.

РАСХОДИ

Конто	Пословни приходи	План за 2019.год.	Реализација са очекиваном реализацијом до 31.12.2019.	Проценат реализације за 2019.год.	План за 2020.год.	План за за 2021.год.	План за за 2022.год.
1	2	3	4	5=(4/3)*100	6	7	8
511	Трошкови материјала за израду	50.000	26.750	53,50	30.000	50.000	50.000

51101	Трошкови ХТЗ опреме	50.000	26.750	53,50	30.000	50.000	50.000
512	Трошкови осталог материјал	487.000	312.150	64,09	505.000	525.000	535.000
51200000	Трошкови канцеларијског материјала	80.000	40.889	51,11	100.000	100.000	100.000
51200100	Трошкови алата и инвентара	100.000	33.913	33,91	50.000	70.000	80.000
51210000	Трошкови материјала за одржавање хигијене	70.000	54.108	77,29	100.000	100.000	100.000
51220000	Трошкови потрошног електро материјала	30.000	23.477	78,25	20.000	20.000	20.000
51250000	Потрошни материјал - тонери	80.000	65.400	81,75	100.000	100.000	100.000
51270000	Трошкови резервних делова	10.000	8.470	84,70	10.000	10.000	10.000
51280000	Трошкови осталог потрошног материјала	92.000	69.190	75,20	100.000	100.000	100.000
51290000	Трошкови одржавања зграда	25.000	16.704	66,81	25.000	25.000	25.000
513	Трошкови горива и енергије	999.000	855.202	84,00	1.099.000	1.100.000	1.100.000
51300000	Трошкови горива	400.000	333.804	83,45	500.000	500.000	500.000
51310000	Трошкови електричне енергије	599.000	521.397	84,44	599.000	600.000	600.000
514	Услуге штампе	110.000	98.300	89,36	300.000	100.000	100.000
51410000	Трошкови штампе	110.000	98.300	89,36	300.000	100.000	100.000
520	Трошкови бруто плата	5.180.000	3.901.501	37,17	6.750.000	6.750.000	6.750.000
52100000	Нето зарада	3.950.000	2.841.324	30,01	4.850.000	4.850.000	4.850.000
52200000	Порез на зараде	280.000	277.796	99,11	550.000	550.000	550.000
52300000	Трошкови доприноса радника	950.000	782.381	53,23	1.350.000	1.350.000	1.350.000
521	Трош.доприноса на терет послода.	862.000	669.092	42,09	1.200.000	1.200.000	1.200.000
52110000	Трошови доприноса послодавца	862.000	669.092	42,09	1.200.000	1.200.000	1.200.000
524	Трош.привремено и поврем.запослен.	1.680.000	1.619.728	85,60	1.680.000	1.680.000	1.680.000
52400000	Трош.привремено и поврем.запослен.	1.680.000	1.619.728	85,60	1.680.000	1.680.000	1.680.000
526	Трош.примања Назорног одбора	941.000	940.005	99,68	870.000	870.000	870.000
52600000	Трош.примања Назорног одбора	941.000	940.005	99,68	870.000	870.000	870.000

527	Трошкови солидарни порез	318.000	247.816	83,11	0	0	0
52710000	Трошкови умањења зарада	318.000	247.816	83,11	0	0	0
529	Остали лични расходи	690.000	383.278	55,55	330.000	730.000	730.000
52910000	Трошкови доласка и одласка на посао	180.000	148.898	82,72	190.000	190.000	190.000
52911300	Службена путовања - дневнице	100.000	94.456	98,46	100.000	100.000	100.000
52920000	Трошкови путарина	20.000	8.070	40,35	20.000	20.000	20.000
52940000	Остали трошкови путовања	60.000	34.965	58,27	20.000	20.000	20.000
52930000	Помоћ запосленима за ублажавање неповољног материјалног положаја	330.000	92.889	30,96	0	400.000	400.000
530	Трошкови услуга на изради учинака	600.000	501.844	78,24	600.000	0	0
53020000	Трошкови услуга на изради учинака	600.000	501.844	78,24	600.000		0
531	Трошкови телефона и интернета	275.000	175.841	63,94	280.000	290.000	310.000
53100000	Трошкови фиксне телефоније и интернета	30.000	24.093	80,31	30.000	30.000	30.000
53100100	Трошкови мобилних телефона	145.000	131.608	90,76	150.000	150.000	160.000
53102000	Трошкови поштанских услуга	100.000	20.140	20,14	100.000	110.000	120.000
532	Трошкови услуга одржавања	458.000	287.987	63,01	788.000	288.000	288.000
53201000	Текуће поправке и одржавање возила	80.000	64.018	80,02	80.000	80.000	80.000
53203000	Текуће поправке и одржавање система за грејање	80.000	50.000	62,50	100.000	50.000	50.000
53204000	Трошкови одржавања зграде	100.000	99.069	99,07	100.000	100.000	100.000
53205000	Трошкови текуће поправке и одржавање санитарних просторија	100.000	0	0,00	450.000		
53206000	Трошкови услуга одржавања софтвера	48.000	42.900	89,37	8.000	8.000	8.000
53207000	Трошкови одржавања простора трећим лицима	50.000	35.000	70,00	50.000	50.000	50.000
533	Трошкови закупнина	150.000	144.000	96,00	150.000	150.000	150.000
53300000	Трошкови закупа пословног простора	150.000	144.000	96,00	150.000	150.000	150.000
535	Трошкови рекламе и пропаганде	50.000	50.000	100,00	50.000	150.000	150.000
5359	Остали трош. за рекл. и пропаг	50.000	50.000	100,00	50.000	150.000	150.000

539	Трошкови усталих услуга	189.000	165.943	87,79	185.000	215.000	215.000
53930000	Трошкови комуналних услуга – смеће	84.000	78.678	93,66	85.000	85.000	85.000
53940000	Трошкови одржавања сајта	10.000	7.464	74,64	10.000	10.000	10.000
53950000	Трошкови Набавке и уградња ГПС уређаја	5.000	0	0,00	0	30.000	30.000
53930001	Трошкови комуналних услуга - вода	90.000	79.801	88,67	90.000	90.000	90.000
550	Трошкови осталих непроиз.услуга	1.045.000	822.200	76,52	823.000	823.000	823.000
55040000	Услуге одржавања хигијене	175.000	149.000	85,51	175.000	175.000	175.000
55010000	Адвокатске услуге	290.000	237.600	81,93	150.000	150.000	150.000
55011000	Књиговодствене и ревизорксе услуге	532.000	396.000	68,80	450.000	450.000	450.000
55090000	Информатичке услуге и одржавање мреже	48.000	39.600	82,50	48.000	48.000	48.000
551	Трошкови репрезентације	40.000	35.409	88,52	40.000	40.000	40.000
55101000	Репрезентација	40.000	35.409	88,52	40.000	40.000	40.000
552	Трошкови осигурања	175.000	123.464	70,55	175.000	175.000	175.000
55200000	Осигурање основних средстава	35.000	11.091	31,69	35.000	35.000	35.000
55220000	Осигурање запослених	25.000	18.240	72,96	25.000	25.000	25.000
55230000	Осигурање возила	80.000	68.288	85,36	80.000	80.000	80.000
55240000	Осигурање од одговорности од обављања делатности	35.000	25.844	73,84	35.000	35.000	35.000
553	Трошкови платног промета	71.000	42.934	59,90	71.000	76.000	81.000
55300000	Трошкови платног промета	70.000	41.934	59,90	70.000	75.000	80.000
55300001	Трошкови платног промета – буџет	1.000	1.000	100,00	1.000	1.000	1.000
559	Трошкови такса и остл.нематер.трош.	730.000	659.280	68,58	130.000	130.000	130.000
55910000	Трошкови такса	80.000	17.070	21,34	80.000	80.000	80.000
55990000	Трошкови озакоњења објекта Културног центра	600.000	598.320	99,72	0	0	0
55920000	Трошкови стручне литературе	50.000	43.890	87,78	50.000	50.000	50.000
562	Остали финансијски трошкови	550.000	268.736	76,68	1.910.000	2.110.000	550.000
56210000	Трошкови лизинга из 2018.године	350.000	268.736	76,68	300.000	350.000	350.000

55220000	Расходи камата по кредиту	200.000	0	0,00	50.000	200.000	200.000
	Трошкови кредита из 2019.године			#DIV/0!	1.560.000	1.560.000	
УКУПНИ ПОСЛОВНИ РАСХОДИ		**15.650.000**	**11.971.820**	**76,50**	**17.966.000**	**17.452.000**	**15.927.000**

Расходи се односе на:

- Набавку материјала и енергије у износу од 1.934.000,00 динара;
- Трошкове зарада, накнада зарада, и остали лични расходи у износу од 10.830.000,00 динара;
- Трошкове производних услуга у износу од 2.053.000,00 динара;
- Нематеријалне трошкове у износу од 1.239.000,00 динара;
- Финансијских трошкова у износу од 1.910.000,00 динара.

Прилог 3

БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2020.

у 000 динара

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	План 31.03.2020.	План 30.06.2020.	План 30.09.2020.	План 31.12.2020.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
0	**А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ**	0001				
	Б.СТАЛНА ИМОВИНА (0003+0010+0019+0024+0034)	0002	9.161	9.161	9.161	9.161
1	**I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004+0005+0006+0007+0008+0009)**	0003	285	285	285	285
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005				
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007	285	285	285	285
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
2	**II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)**	0010	8.876	8.876	8.876	8.876
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011				
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012	3.476	3.476	3.476	3.476
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013	5.400	5.400	5.400	5.400
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014				
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016				
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				

028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
3	**III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)**	0019	0	0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	**IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ 0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)**	0024	0	0	0	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033				
5	**V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)**	0034	0	0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживања за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				

055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	**В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА**	0042				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043	1.076	1.065	1.015	965
Класа 1	**I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)**	0044	0	0	0	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045				
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050				
	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	576	615	615	615
200 и део 209	1. Купци у земљи – матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у Иностранству – матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи – остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству – остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056	576	615	615	615
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	**III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА**	0059				
22	**IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА**	0060	500	450	400	350
236	**V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**	0061				
23 осим 236 и 237	**VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)**	0062				
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани – матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани – остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				

233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				
24	**VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА**	0068				
27	**VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ**	0069				
28 осим 288	**IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА**	0070				
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071	10.237	10.226	10.176	10.126
88	**Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА**	0072				
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 – 0412 + 0413 + 0414 + 0415 – 0416 + 0417 + 0420 – 0421) ≥ 0 = (0071 – 0424 – 0441 – 0442)	0401	8.876	8.876	8.876	8.876
30	**I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)**	0402	8.876	8.876	8.876	8.876
300	1. Акцијски капитал	0403				
301	2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406	8.876	8.876	8.876	8.876
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	**II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ**	0411				
047 и 237	**III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ**	0412				
32	**IV. РЕЗЕРВЕ**	0413				
330	**V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ**	0414				
33 осим 330	**VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)**	0415				
33 осим 330	**VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)**	0416				

34	**VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)**	0417	0	0	0	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419	0	0	0	0
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	**X. ГУБИТАК (0422 + 0423)**	0421	0	0	0	0
350	1. Губитак ранијих година	0422				
351	2. Губитак текуће године	0423				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424	0	0	0	0
40	**X. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)**	0425	0	0	0	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429				
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	**II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)**	0432	0	0	0	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				
498	**В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ**	0441				
42 до 49 (осим 498)	**Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)**	0442	1.361	1.350	1.300	1.250
42	**I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)**	0443	0	0	0	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				

421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	**II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ**	0450				
43 осим 430	**III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)**	0451	50	150	200	250
431	1. Добављачи – матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добављачи – матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи – остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Добављачи – остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456	50	150	200	250
436	6. Добављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	**IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ**	0459	1.311	1.200	1.100	1.000
47	**V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ**	0460				
48	**VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ**	0461				
49 осим 498	**VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА**	0462				
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 – 0420 – 0417 – 0415 – 0414 – 0413 – 0411 – 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 – 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 – 0463) ≥ 0	0464	10.237	10.226	10.176	10.126
89	**Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА**	0465				

Прилог 3а

БИЛАНС УСПЕХА за период 01.01 - 31.12.2020.

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	И З Н О С			
			План 01.01-31.03.2020.	План 01.01-30.06.2020.	План 01.01-30.09.2020.	План 01.01-31.12.2020.
1	2	3	4	5	6	7
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА					
60 до 65, осим 62 и 63	**А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)**	**1001**	5.775	9.367	11.550	18.100
60	**I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)**	**1002**	3.275	4.367	6.550	12.100
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003				
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004				
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005				
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006				
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007	3.275	4.367	6.550	12.100
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008				
61	**II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)**	**1009**	0	0	0	0
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010				
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011				
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012				

613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013				
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014				
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015				
64	**III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.**	**1016**	2.500	5.000	5.000	6.000
65	**IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ**	1017				
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА					
50 до 55, 62 и 63	**Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 – 1020 – 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028+ 1029) ≥ 0**	**1018**	4.097	5.462	8.193	16.056
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019				
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020				
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021				
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022				
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	209	278	418	835
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	275	366	550	1.099
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	2.790	3.720	5.580	10.830
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	513	684	1.027	2.053
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027				
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028				
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	310	413	620	1.239

	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 – 1018) ≥ 0	**1030**	1.511	3.681	3.022	2.044
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 – 1001) ≥ 0	**1031**				
66	**Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)**	**1032**	0	0	0	0
66, осим 662, 663 и 664	**I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)**	**1033**	0	0	0	0
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034				
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035				
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036				
669	4. Остали финансијски приходи	1037				
662	**II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)**	**1038**				
663 и 664	**III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)**	**1039**				
56	**Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)**	**1040**	478	637	955	1.910
56, осим 562, 563 и 564	**I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)**	**1041**	478	637	955	1.910
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042				
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043				
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044				
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045	478	637	955	1.910
562	**II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)**	**1046**				
563 и 564	**III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)**	**1047**				0

	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 – 1040)	**1048**	0	0	0	0
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 – 1032)	**1049**	478	637	955	1.910
683 и 685	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050				
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051				
67 и 68, осим 683 и 685	**Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ**	**1052**				
57 и 58, осим 583 и 585	**К. ОСТАЛИ РАСХОДИ**	**1053**				
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 – 1031 + 1048 – 1049 + 1050 – 1051 + 1052 – 1053)	1054	1.034	3.045	2.067	134
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 – 1030 + 1049 – 1048 + 1051 – 1050 + 1053 – 1052)	1055	0	0	0	0
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056				
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057				
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 – 1055 + 1056 – 1057)	**1058**	1.034	3.045	2.067	134
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 – 1054 + 1057 – 1056)	**1059**	0	0	0	0
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК					
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060				
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061				
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062				

723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063				
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 – 1059 – 1060 – 1061 + 1062 - 1063)	**1064**	1.034	3.045	2.067	134
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 – 1058 + 1060 + 1061 – 1062 + 1063)	**1065**	0	0	0	0
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066				
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067				
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068				
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069				
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ					
	1. Основна зарада по акцији	1070				
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071				

Прилог 3б

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2020. до 31.12.2020.године

у 000 динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ			
		План 01.01-31.03.2020.	План 01.01-30.06.2020.	План 01.01-30.09.2020.	План 01.01-31.12.2020.

А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ					
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	5.525	9.033	11.050	18.100
1. Продаја и примљени аванси	3002	3.025	4.033	6.050	12.100
2. Примљене камате из пословних активности	3003				
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	2.500	5.000	5.000	6.000
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	4.014	5.352	8.028	16.056
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	1.307	1.742	2.613	5.226
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	2.708	3.610	5.415	10.830
3. Плаћене камате	3008				
4. Порез на добитак	3009				
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010				
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	1.511	3.681	3.022	2.044
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012				
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА					
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013				
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014				
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015				
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016				
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017				
5. Примљене дивиденде	3018				
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	478	637	955	1.910

1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020				
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	478	637	955	1.910
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022				
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023	0	0	0	0
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	478	637	955	1.910
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА					
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025				
1. Увећање основног капитала	3026				
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027				
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028				
4. Остале дугорочне обавезе	3029				
5. Остале краткорочне обавезе	3030				
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031				
1. Откуп сопствених акција и удела	3032				
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033				
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034				
4. Остале обавезе (одливи)	3035				
5. Финансијски лизинг	3036				
6. Исплаћене дивиденде	3037				
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038	1.511	3.681	3.022	2.044
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039				

Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	5.525	9.033	11.050	18.100
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	4.492	5.989	8.983	17.966
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 – 3041)	3042	1.034	3.045	2.067	134
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 – 3040)	3043				
З. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044				
Ж. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045				
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046				
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 – 3043 + 3044 + 3045 – 3046)	3047	1.034	3.045	2.067	134

8. ЦЕНЕ

ЈП Пословни центар није мењао цене својих услуга у 2020.години.

Ценовници ЈП „Пословни центар Параћин" дати су у прилогу.

ЦЕНОВНИК
ДИМНИЧАРКСИХ УСЛУГА
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПАРАЋИН

Р.бр.	Услуга	Јединица мере	Количина	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
1	Редовна контрола и чишћење димњака и димоводних цеви	ком	1,00	10.454,54	11.500,00
2	Редовна контрола и ћишћење ложишних објеката	ком	1,00	10.454,54	11.500,00
3	Редовна контрола вентилационих канала	ком	1,00	10.454,54	11.500,00
4	Редовна ћишћење вентилационих канала	ком	1,00	10.454,54	11.500,00

У цену одржавања димњака, ложишних објеката и вентилационих канала укључен је рад радника, набавка средстава за рад, набавка опреме, трошкови доласка и одласка до корисника услуга као и остали трошкови који су приказани у програму пословања а везани су за димничарксе услуге.

Овај ценовник односи се на правана лица чији ји оснивач општина Параћин. На Ценовник бр 386/17 од 30.11.2017године, дана 26.12.2017.године добијена сагласност од стране Скупштине општине Параћин бр.38-16/2017-II .

ЦЕНОВНИК
ДИМНИЧАРКСИХ УСЛУГА ЗА ФИЗИЧКА ЛИЦА
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПАРАЋИН

Р.бр.	Услуга	Јединица мере	Количина	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
1	**Контрола и чишћење димњака и димоводних цеви за физичка лица** (У оквиру ове услуге предвиђена је једна контрола димњака и димоводних цеви пред почетак грејне сезоне и једно чишћење димњака и димоводних цеви са вађењем чађи по завршетку грејне сезоне и издавањем потврде о извршеној услузи) фактурисање на месечном нивоу уз уговорну обавезу	м2	1	1,36	1,50
2	**Контрола и ћишћење ложишних објеката за физичка лица** (У оквиру ове услуге предвиђена је једна контрола ложишних објеката пред почетак грејне сезоне и једно механичко чишћење ложишних објеката са вађењем чађи по завршетку грејне сезоне и издавањем потврде о извршеној услузи) фактурисање на месечном нивоу уз уговорну обавезу	ком	1	113,64	125,00
3	**Чишћење димњака и димоводних цеви по захтеву физичког лица** (У оквиру ове услуге предвиђена је једно чишћење димњака и димоводних цеви са вађењем чађи и издавањем потврде о извршеној услузи)	ком	1	1.363,63	1.500,00
4	**Ћишћење ложишних објеката по захтеву физичког лица** (У оквиру ове услуге предвиђена је једно механичко чишћење ложишних објеката са вађењем чађи и издавањем потврде о извршеној услузи)	ком	1	1.363,63	1.500,00
5	**Контрола димњака и димоводних цеви по захтеву**	ком	1	1.363,63	1.500,00

	физичког лица (У оквиру ове услуге предвиђена је једна контрола димњака и димоводних цеви са издавањем потврде о извршеној услузи)				
6	**Контрола ложишних објеката по захтеву физичког лица** (У оквиру ове услуге предвиђена је једна контрола ложишних објеката са издавањем потврде о извршеној услузи)	ком	1	1.363,63	1.500,00

У цену одржавања димњака и ложишних објеката укључен је рад радника, набавка средстава за рад, набавка опреме, трошкови доласка и одласка до корисника услуга као и остали трошкови који су приказани у програму пословања а везани су за димничаркске услуге.

За ставке 1 и 2 из ценовника ЈП Пословни Центар Параћин закључиће уговоре о редовном одржавању димоводних објеката са физичким лицима. Вредност се формира на основу укупне квадратуре објекта који је у власништву физичког лица. Фактурисање ових услуга врши се на месечном нивоу.

За ставке 3,4,5 и 6 из овог ценовника односе се на позиве физичких лица која су заинтересована за ове услуге и фактурисаће се једнократно након извршене услуге.

Овај ценовник односи се на физичка лица. На Ценовник бр 262/18 од 24.10.2018 године, дана 28.11.2018.године.добијена сагласност од стране Скупштине општине Параћин бр.38-7/2018-II .

9. ПРИКАЗ ИЗНОСА ИЗ БУЏЕТА ОПШТИНЕ ПАРАЋИН

Предузеће је основано од стране локалне самоуправе и при освницању додељени су јој послови из Закона о комуналним делатностима који се односе на димничарске услуге на територији општине Параћин. Због недостатака средстава односно прихода на тржишту Предузеће је приморано да користи субвенције. У 2020.години планиране су субвенције у износу од 6.000.000,00 динара.

Прилог 4

СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

у динарима

Претходна година 2019

Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	Износ неутрошених средстава из ранијих година (у односу на претходну)
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције	6.850.000	6.850.000	6.839.744,59	0	**0**
Остали приходи из буџета*					
УКУПНО					

у динарима

План за период 01.01-31.12.2020. текућа година				
	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.
Субвенције	2.500.000	5.000.000	5.000.000	6.000.000
Остали приходи из буџета*				
УКУПНО				

* Под осталим приходима из буџета сматрају се сви приходи који нису субвенције (нпр. додела средстава из буџета по јавном позиву, конкурсу и сл).

Средства која су планирана за службена путовања, јубиларне награде, накнаде члановима Надзорног одбора, превоз запослених и остали трошкови путовања планирани су у складу са потребама предузећа.

Прилог 5

ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

у динарима

Р.бр.	**Трошкови запослених**	**План 01.01-31.12.2019.**	**Реализација (процена) 01.01-31.12.2019.**	**План 01.01-31.03.2020.**	**План 01.01-30.06.2020.**	**План 01.01-30.09.2020.**	**План 01.01-31.12.2020.**
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	3.950.000	2.841.324	1.212.500	2.425.000	3.637.500	4.850.000
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	5.180.000	3.901.501	1.687.500	3.375.000	5.062.500	6.750.000
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	6.042.000	4.570.593	1.987.500	3.975.000	5.962.500	7.950.000

4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*	7	6	7	7	7	7
4.1.	- на неодређено време	4	4	4	4	4	4
4.2.	- на одређено време	3	2	3	3	3	3
5	Накнаде по уговору о делу						
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу*						
7	Накнаде по ауторским уговорима						
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима*						
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	1.680.000	1.619.728	840.000	1.680.000	1.680.000	1.680.000
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима*	2	2	5	5	0	0
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора						
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора*						
13	Накнаде члановима скупштине						
14	Број чланова скупштине*						
15	Накнаде члановима надзорног одбора	941.000	940.004	217.500	435.000	652.500	870.000
16	Број чланова надзорног одбора*	2	2	2	2	2	2
17	Накнаде члановима Комисије за ревизију						
18	Број чланова Комисије за ревизију*						
19	Превоз запослених на посао и са посла	180.000	148.898	47.500	95.000	142.500	190.000
20	Дневнице на службеном путу	100.000	94.456	17.500	35.000	75.000	100.000
21	Накнаде трошкова на службеном путу	80.000	43.035	5.000	10.000	15.000	40.000
22	Отпремнина за одлазак у пензију						
23	Јубиларне награде						
24	Број прималаца						
25	Смештај и исхрана на терену						
26	Помоћ радницима и породици радника						
27	Стипендије						
28	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	330.000	92.889				

* број запослених/прималаца/чланова последњег дана извештајног периода

** позиције од 5 до 28 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу

10. ПЛАНИРАНИ НАЧИН РАСПОДЕЛЕ ДОБИТИ

Остварена добит по завршним рачунима за предходни период уплаћује се освниначу у износу од 5%. У предходмом периоду добит се користила на набаву нове опреме која је била неопходна за развој и напредак Предузећа. Планирана добит за 2020.годину је 34.000,00 динара. Након уплате пореза на добит и 5% оснивачу остатак добити користиће се за набавку опреме.

11. ПЛАН ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА

Полазну основу приликом планиране масе зарада за 2020.годину чине појединачне зараде, као и планиран укупан број запослених у 2019.години. Приликом израде масе зарада у 2020.години планира се запошљавање једниг радника. Основ за планирање масе зарада за 2020.годину представља престанак Закона о престанку важења закона о привременом уређивању основица за исплату плата, односно зарада и других сталних примања код корисника јавних средстава и Анекс III посебног колективног уговора за јавна предузећа у комуналној делатности на територији Републике Србије.

Структура запослених по секторима одређена је систематизацијом Предузећа.

Структура запослених по секторима/организационим јединицама на дан 31.12.2019.године

Прилог 6

Редни број	Сектор/Организациона јединица	Број систематизованих радних места	Број извршилаца	Број запослених по кадровској евиденцији	Број запослених на неодређено време	Број запослених на одређено време
1	Пословодство	3	2	2		3
2	Технички сектор	1	1	1	1	
3	Димничар	3	3	3		3
УКУПНО:		7	6	6	1	6

Квалификациона структура

Редни број	Опис	Запослени		Надзорни одбор/Скупштина	
		Број на дан 31.12.2019.*	Број на дан 31.12.2020.	Број на дан 31.12.2019.*	Број на дан 31.12.2020.
1	**ВСС**	2	3	2	2
2	**ВС**				
3	**ВКВ**				
4	**ССС**	4	4		
5	**КВ**				

6	**ПК**				
7	**НК**				
	УКУПНО	6	7	2	2

**Претходна година*

Старосна структура

Редни број	Опис	Број запослених 31.12.2019.*	Број запослених 31.12.2020.
1	**До 30 година**		
2	**30 до 40**		
3	**40 до 50**	6	6
4	**50 до 60**		1
5	**Преко 60**		
	УКУПНО	6	7
	Просечна старост	44,13	41,13

**Претходна година*

Структура по полу

Редни број	Опис	Запослени		Надзорни одбор/Скупштина	
		Број на дан 31.12.2019.*	Број на дан 31.12.2020.	Број на дан 31.12.2019.*	Број на дан 31.12.2020.
1	**Мушки**	5	6	2	3
2	**Женски**	1	1		
	УКУПНО	6	7	2	3

**Претходна година*

Структура по времену у радном односу

Редни број	Опис	Број запослених 31.12.2019.*	Број запослених 31.12.2020.
1	**До 5 година**	5	6
2	**5 до 10**		
3	**10 до 15**		
4	**15 до 20**		
5	**20 до 25**		
6	**25 до 30**	1	1
7	**30 до 35**		
8	**Преко 35**		
	УКУПНО	6	7

**Претходна година*

Динамика запошљавања

Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 31.12.2019. године*	**6**
	Одлив кадрова у периоду 01.01.-31.03.2020.	
1	*Због повећања обима посла*	1
2		
3		
4		
	Пријем кадрова у периоду 01.01.-31.03.2020.	
1		
2		
	Стање на дан 31.03.2020. године	**7**

Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 30.06.2020. године	**7**
	Одлив кадрова у периоду 01.01.-31.03.2020.	
1		
2		
3		
4		
	Пријем кадрова у периоду 01.01.-31.03.2020.	
1		
2		
	Стање на дан 30.09.2020. године	**7**

Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 31.03.2020. године	**7**
	Одлив кадрова у периоду 01.01.-31.03.2020.	
1		
2		
3		
4		
	Пријем кадрова у периоду 01.01.-31.03.2020.	

Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 30.09.2020. године	**7**
	Одлив кадрова у периоду 01.01.-31.03.2020.	
1		
2		
3		
4		
	Пријем кадрова у периоду 01.01.-31.03.2020.	

1				1		
2				2		
	Стање на дан 30.06.2020. године	**7**			**Стање на дан 31.12.2020. године**	**7**

Исплаћена маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2019. годину*- Бруто 1

Прилог 9

Исплата по месецима 2019.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ**			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада
I	6	338.285	56.381	4	192.548	48.137				2	145.738	72.869
II	6	375.025	62.504	4	220.387	55.097				2	154.638	77.319
III	6	342.253	57.042	4	196.516	49.129				2	145.738	72.869
IV	6	341.604	56.934	4	195.867	48.967				2	145.738	72.869
V	6	328.449	54.741	4	182.713	45.678				2	145.736	72.868
VI	6	329.247	54.875	4	183.510	45.877				2	145.738	72.869
VII	6	337.849	56.308	4	192.111	48.028				2	145.738	72.869
VIII	5	264.515	52.903	4	189.578	47.395				1	74.937	74.937
IX	5	268.886	53.777	4	193.949	48.487				1	74.937	74.937
X	6	301.385	50.231	4	186.433	46.608				2	114.952	57.476
XI	6	350.561	58.427	4	171.038	42.760				2	179.522	89.761
XII	6	323.443	53.907	4	152.013	38.003				2	171.430	85.715
УКУПНО	70	3.901.501	55.736	48	2.256.662	47.014	0	0	#DIV/0!	22	1.644.839	74.765
ПРОСЕК	6	325.125	55.736	4	188.055	3.918	0	0	#DIV/0!	2	137.070	6.230

* исплата са проценом до краја године

** старозапослени у 2019. години су они запослени који су били у радном односу у децембру 2018.године

Планирана маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2020. годину - Бруто 1

План по месецима 2020.	УКУПНО	СТАРОЗАПОСЛЕНИ*			НОВОЗАПОСЛЕНИ					ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада
I	7	562.500	80.357	4	267.500	66.875				3	295.000	98.333
II	7	562.500	80.357	4	267.500	66.875				3	295.000	98.333
III	7	562.500	80.357	4	267.500	66.875				3	295.000	98.333
IV	7	562.500	80.357	4	267.500	66.875				3	295.000	98.333
V	7	562.500	80.357	4	267.500	66.875				3	295.000	98.333
VI	7	562.500	80.357	4	267.500	66.875				3	295.000	98.333
VII	7	562.500	80.357	4	267.500	66.875				3	295.000	98.333
VIII	7	562.500	80.357	4	267.500	66.875				3	295.000	98.333
IX	7	562.500	80.357	4	267.500	66.875				3	295.000	98.333
X	7	562.500	80.357	4	267.500	66.875				3	295.000	98.333
XI	7	562.500	80.357	4	267.500	66.875				3	295.000	98.333
XII	7	562.500	80.357	4	267.500	66.875				3	295.000	98.333
УКУПНО	84	6.750.000	80.357	48	3.210.000	66.875	0	0	0	36	3.540.000	98.333
ПРОСЕК	7	562.500	6.696	4	267.500	5.573	0	0	0	3	295.000	8.194

*старозапослени у 2020. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2019. године

Маса за зараде увећана за доприносе на зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2020. годину

План по месецима 2020.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ*			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада
I	7	662.500	94.643	4	322.500	80.625				3	340.000	113.333
II	7	662.500	94.643	4	322.500	80.625				3	340.000	113.333
III	7	662.500	94.643	4	322.500	80.625				3	340.000	113.333
IV	7	662.500	94.643	4	322.500	80.625				3	340.000	113.333
V	7	662.500	94.643	4	322.500	80.625				3	340.000	113.333
VI	7	662.500	94.643	4	322.500	80.625				3	340.000	113.333
VII	7	662.500	94.643	4	322.500	80.625				3	340.000	113.333
VIII	7	662.500	94.643	4	322.500	80.625				3	340.000	113.333
IX	7	662.500	94.643	4	322.500	80.625				3	340.000	113.333
X	7	662.500	94.643	4	322.500	80.625				3	340.000	113.333
XI	7	662.500	94.643	4	322.500	80.625				3	340.000	113.333
XII	7	662.500	94.643	4	322.500	80.625				3	340.000	113.333
УКУПНО	84	7.950.000	94.643	48	3.870.000	80.625	0	0	0	36	4.080.000	113.333
ПРОСЕК	7	662.500	7.887	4	322.500	6.719	0	0	0	3	340.000	9.444

ПЛАН ОБРАЧУНА И ИСПЛАТЕ ЗАРАДА У 2020. ГОДИНИ

Месец	Исплаћен Бруто 2 у 2019. години	Износ уплате у буџет у 2019.години	Планирана Бруто 2 у 2020. години пре примене закона*	Планирана Бруто 2 у 2020. години после примене закона*	Износ уплате у буџет РС
	1.	2.	3.	4.	(3-4)
I	396.301	21.668	662.500	629.375	33.125
II	416.608	22.734	662.500	629.375	33.125
III	400.950	21.910	662.500	629.375	33.125
IV	400.189	21.870	662.500	629.375	33.125
V	384.778	18.920	662.500	629.375	33.125
VI	385.713	21.108	662.500	629.375	33.125
VII	395.790	21.639	662.500	629.375	33.125
VIII	309.880	16.982	662.500	629.375	33.125
IX	315.000	17.253	662.500	629.375	33.125
X	353.072	19.332	662.500	629.375	33.125
XI	410.682	22.422	662.500	629.375	33.125
XII	401.632	21.941	662.500	629.375	33.125
УКУПНО	4.570.593	247.816	7.950.000	7.552.500	397.500

* Закон о привременом уређивању основица за обрачун и исплату плата, односно зарада и других сталних примања код корисника јавних сред

Распон исплаћених и планираних зарада

		Исплаћено у 2019.години		Планирана у 2020.години	
		Бруто 1	Нето	Бруто 1	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа зарада	45.948	33.739	64.178	46.619
	Највиша зарада	59.477	43.223	68.623	49.735
Пословодство	Најнижа зарада	74.449	53.719	94.663	67.989
	Највиша зарада	78.792	56.763	99.646	71.482

Исплате члановима Надзорног одбора врше се сваком месеца за предходни месец у складу са Законским прописима и решењем Скупштине Општине Параћин о именовању чланова Надзорног одбора и виси примања чланова Надзорног одбора.

Накнаде Надзорног одбора / Скупштине у нето износу

Месец	Надзорни одбор / Скупштина - реализација 2019. година				Надзорни одбор / Скупштина - план 2020. година			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I	43.000	25.000	18.000	2	43.000	25.000	18.000	2
II	43.000	25.000	18.000	2	43.000	25.000	18.000	2
III	43.000	25.000	18.000	2	43.000	25.000	18.000	2
IV	43.000	25.000	18.000	2	43.000	25.000	18.000	2
V	43.000	25.000	18.000	2	43.000	25.000	18.000	2
VI	43.000	25.000	18.000	2	43.000	25.000	18.000	2
VII	43.000	25.000	18.000	2	43.000	25.000	18.000	2
VIII	43.000	25.000	18.000	2	43.000	25.000	18.000	2
IX	43.000	25.000	18.000	2	43.000	25.000	18.000	2
X	43.000	25.000	18.000	2	61.000	25.000	36.000	3
XI	43.000	25.000	18.000	2	61.000	25.000	36.000	3
XII	43.000	25.000	18.000	2	61.000	25.000	36.000	3
УКУПНО	516.000	300.001	216.002	27	570.000	300.001	270.002	30
ПРОСЕК	43.000	25.000	18.000	2	47.500	25.000	22.500	3

Накнаде Надзорног одбора / Скупштине у бруто износу

Месец	Надзорни одбор / Скупштина - реализација 2019. година					Надзорни одбор / Скупштина - план 2020. година				
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Уплата у буџет	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Уплата у буџет
	1+(2*3)	1	2	3	4	1+(2*3)	1	2	3	4
I	72.308	39.557	32.751	2		72.489	38.000	28.481	2	
II	72.308	39.557	32.751	2		72.501	38.000	34.501	2	
III	72.308	39.557	32.751	2		72.501	38.000	34.501	2	
IV	72.308	39.557	32.751	2		72.501	38.000	34.501	2	
V	72.308	39.557	32.751	2		72.501	38.000	34.501	2	
VI	72.308	39.557	32.751	2		72.501	38.000	34.501	2	
VII	72.308	39.557	32.751	2		72.501	38.000	34.501	2	
VIII	72.308	39.557	32.751	2		72.501	38.000	34.501	2	
IX	72.308	39.557	32.751	2		72.501	38.000	34.501	2	
X	72.308	39.557	32.751	2		95.002	38.000	57.002	3	
XI	72.308	39.557	32.751	2		95.002	38.000	57.002	3	
XII	72.308	39.557	32.751	2		95.002	38.000	57.002	3	
УКУПНО	867.697	474.685	393.015	27		937.503	456.001	475.497	30	
ПРОСЕК	72.308	39.557	32.751	2		78.125	38.000	40.125	3	

Предузеће нема чланове комисија за ревизију.

12.ЗАДУЖЕНОСТ

У 2018.години ЈП Пословни центар је био корисник финансијског лизинга за набавку теретног возила марке Фиат. Уговор о лизингу закључен је 03.07.2018.године са Уни Кредит Лизинг на 60 месечних рата. ЈП Пословни центар редовно измирује своје обавезе према лизинг кући. Стање обавеза на дан 31.12.2018.године износи 9.932 еура.

У 2019.години планира се кредитно задужење за набавку опреме у износу од 3.400.000,00 динара чија се реализација очекује децембра 2019.године.

Кредитор	Назив кредита / Пројекта	Оригинална валута	Гаранција држава Да/Не	Стање кредитне задужености у оригиналној валути на дан 31.12.2019. године	Стање кредитне задужености у динарима на дан 31.12.2019. године	Година повлачења кредита	Рок отплате без периода почека	Период почека (Grace period)	Датум прве отплате	Камата стопа	Број отплата током једне године	План плаћања по кредиту за 2020. годину у динарима		Стање кредитне задужености у оригиналној валути на дан 31.12.2020. године	Стање кредитне задужености у динарима на дан 31.12.2020. године	
												Укупно главница		Укупно камата		
Домаћи кредитор																
	Лизинг возила	Еуро	Не	7.841	925.238	2018	60	2018	01.08.2018.	7,33	12	859		2.613	5.809	685.462
	Кредит за опрему	рсд	Не		2.400.000	2019	24	2019	01.01.2019.	5,16	12	1.440.000		120.000		1.200.000
Страни кредитор																
Укупно кредитно задужење				7.841	3.325.238										5.809	1.885.462
од чега за ликвидност																
од чега за капиталне пројекте																

Планиране набавке

Прилог 13
у динарима

Редни број	Позиција	Реализација (процена) у 2019 години	План за 01.01.-31.03.2020.	План за 01.01.-30.06.2020.	План за 01.01.-30.09.2020.	План за 01.01.-31.12.2020.
	Добра					
1						
	Укупно добра:	0	0	0	0	0
	Услуге					
1	Трошкови ХТЗ опреме	30.000	30.000			
2	Трошкови канцеларијског материјала	50.000	100.000			
3	Трошкови алата и инвентара	40.000	50.000			
4	Трошкови материјала за одржавање хигијене	67.000	100.000			
5	Трошкови потрошног електро материјала	27.000	20.000			
6	Потрошни материјал - тонери	65.000	100.000			
7	Трошкови резервних делова	8.500	10.000			
8	Трошкови осталог потрошног материјала	85.000	100.000			
9	Трошкови одржавања зграда	20.000	25.000			
10	Трошкови горива	350.000	500.000			
11	Трошкови електричне енергије	582.000	599.000			
12	Трошкови услуга на изради учинака	505.000	600.000			
13	Трошкови фиксне телефоније и интернета	26.000	30.000			
14	Трошкови мобилних телефона	142.700	150.000			
15	Трошкови поштанских услуга	25.000	100.000			
16	Текуће поправке и одржавање	61.500	80.000			

	возила					
17	Текуће поправке и одржавање система за грејање	75.000	100.000			
18	Трошкови одржавања зграде	98.000	100.000			
19	Трошкови текуће поправке и одржавање санитарних просторија	0	450.000			
20	Трошкови услуга одржавања софтвера	43.000	8.000			
21	Трошкови одржавања простора трећим лицима	35.000	50.000			
22	Трошкови закупа пословног простора	144.000	150.000			
23	Остали трош. за рекл. и пропаг	49.800	150.000			
24	Трошкови комуналних услуга – смеће	80.000	85.000			
25	Трошкови одржавања сајта	7.464	10.000			
26	Трошкови комуналних услуга - вода	85.000	90.000			
27	Услуге одржавања хигијене	150.000	175.000			
28	Адвокатске услуге	237.600	150.000			
29	Књиговодствене и ревизорксе услуге	420.000	450.000			
30	Информатичке услуге и одржавање мреже	39.600	48.000			
31	Репрезентација	40.000	40.000			
32	Осигурање основних средстава	11.100	35.000			
33	Осигурање запослених	18.300	25.000			
34	Осигурање возила	70.500	80.000			

35	Осигурање од одговорности од обављања делатности	26.000	35.000			
36	Трошкови озакоњења објекта Културног центра	598.320	0			
37	Трошкови стручне литературе	43.900	50.000			
	Укупно услуге:	4.357.284	4.875.000	0	0	0
	Радови					
1						
	Укупно радови:					
УКУПНО = ДОБРА + УСЛУГЕ+РАДОВИ	4.357.284	4.875.000	0	0	0	

**Претходна година*

13. ПЛАН ИНВЕСТИЦИЈА

У 2020. години Предузеће нема инвестиције.

14. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

У 2020.години ЈП Дирекција нема планирана средства за спонзорства, донације, хуманитарне активности, спортске активности, рекламу и пропаганду. Планирана су средства за репрезентацију у истом нивоу као и у 2019.години.

Редни број	Позиција	План у 2019. година	Реализација у 2019. година	План за 01.01.-31.03.2020.	План за 01.01.-30.06.2020.	План за 01.01.-30.09.2020.	План за 01.01.-31.12.2020.
1.	**Спонзорство**						
2.	**Донације**						
3.	**Хуманитарне активности**						
4.	**Спортске активности**						
5.	**Репрезентација**	40.000	40.000	10.000	20.000	30.000	40.000
6.	**Реклама и пропаганда**	50.000	49.800	12.500	25.000	37.500	50.000
7.	**Остало**						

15. УПРАВЉАЊЕ РИЗИЦИМА

Свако пословање изложено је великом броју различитих ризика до којих долази због неочекивани и изненадних догађаја. Ризик предтавља опасност и несигурност остваривања очекиваних резултата пословања.

Циљ система управљања ризицика у ЈП „Пословни центар Параћин" је стварање профита и

смањење последице ризика.

Ризици у пословању ЈП Пословни центар су неодобравање надлежног Министарства да се запосле три радника на пословима димничара. Битан ризик у пословању представња и немогућност набавке опреме, наиме опрема која је потребна ЈП Пословни центар је веома специфична и ретка на тржишту Републике Србије. Ови ризици у пословању ЈП Пословни центра битно утичу на реализацију прихода.

У случају остварења добити или губитка, Надзорни одбор ЈП „Пословни центар Параћин" донеће одлуку о начину расподеле добити или покрићу губитка, у складу са Законом о јавним предузећима члан 22. став 1. тачка 9. Остварена добит по завршном рачуну за 2019.годину уплаћује се освнивачу у износу од 5%.

При изради програма приходи и расходи планирани су у складу са принципима:

Рационалности - у планирању структуре расподеле средстава по основу одржавања, за трошкове запослених у Предузећу, средства за зараде и остале материјалне трошкове,

Одрживости – финансијки оквир пројектован је крајње фукционално у складу са потребама предузећа,

Континуитету – намера да се како у натуралном тако и у финансијском погледу обавезе измирију редовно а на основу програма пословања за 2020.годину,

Равномерности – намера да се средства што равномерније користе,

Законитости - поштовање законских прописа, аката и прописаних процедура.

Транспарентности – како у односима према јавности и грађанима тако и према свим институцијама на локалном и републичком нивоу.

НАДЗОРНИ ОДБОР
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ПАРАЋИН" ПАРАЋИН
Број: 164 /20 од 05.11.2020.године

Председник Надзорног Одбора
ЈП „Пословни центар Параћин"
Љубиша Раденковић

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОРИШЋЕЊЕ И УПРАВЉАЊЕ ПОСЛОВНИМ ПРОСТОРОМ "ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ПАРАЋИН" ПАРАЋИН
35250 Параћин Николе Пашића бб
Пиб: 100875215 Мат. Бр. 07832699 Ж.Р: 160-81524-41
Телефон - 035/ 568 888 директор 035/ 569 601
e-mail: poslovnicentarpn@gmail.com

Број: 166/20
Датум: 05.11.2020. године
Место: Параћин

На основу члана 22. став 1. тачка 2. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС" бр. 15/2016 и 88/2019), члана 52. Статута Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин", Параћин („Службени лист општине Параћин" бр. 3/2017) Надзорни одбор Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин", Параћин, на својој седници од 05.11.2020. године доноси:

ОДЛУКУ

I. Усваја се прва измена и допуна Програма пословања са финансијским планом Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин", Параћин за 2020. годину.

II. Одлуку доставити СО Параћин ради давања сагласности.

Председник Надзорног Одбора
ЈП „Пословни центар Параћин"
Љубиша Раденковић

ПРВА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОГРАМА СУБВЕНЦИЈА

Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“ Параћин

за 2020.годину

Пословно име: **Јавно предузеће „Пословни центар Параћин“**
Седиште: **Николе Пашића бб, Параћин**
Претежна делатност: **Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина**
Матични број: **07832699**
ПИБ:**100875215**
ЈББК: **81412**
Надлежни орган јединице локалне самоуправе: **СО Параћин**

Параћин, Новембар 2020. године

На основу чл.61 Закона о јавним Предузећима (Сл.гласник РС 15/2016 и 88/2019) Надзорни одбор ЈП Пословни центар Параћин на седници, одржаној дана 05.11.2020.године, усвојио је:

ПРВА ИЗМЕНА И ДОПУНА
ПРОГРАМ КОРИШЋЕЊА БУЏЕТСКЕ ПОМОЋИ – СУБВЕНЦИЈА
Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором Пословни центар Параћин за 2020. годину

Члан 1.

Надзорни одбор ЈП Пословни центар Параћин је дана 05.11.2020. године усвојио Прву измену и допуну Програма пословања за 2020. годину, у коме је за финансирање делатности предузећа предвиђено коришћење буџетске помоћи - субвенција и сопствених прихода остварених на домаћем тржишту од издавања некретнина и осталих делатности предузећа.

Члан 2.

За реализацију Прве измене и допуне Програма пословања за 2020. годину, планирано је буџетске помоћи - субвенција у укупном износу од 6.000.000,00 динара.

Програма коришћења буџетске помоћи - субвенција планирано је да се наведена средства користе за трошкове електричне енергије, исплату дела зарада радника, дела трошкова привремених и повремених послова ангажованих лица, дела трошкова Надзорног одбора, трошкови провизије. Детаљан распоред са износима дат је у табеларном приказу у прилогу.

Члан 3.

Захтев за пренос средстава из члана 2. ове Прве измене и допуне Програма, уз приложену документацију Предузеће доставља надлежној управи општине Параћин.

Пренос средстава из члана 2. ове прве измене и допуне Програма врши се на рачун који је отворен код Управе за трезор ЈП Пословни центар Параћин.

Члан 4.

Надзор над реализацијом Програма врши надлежна управа општине Параћин.

Члан 5.

Уколики се средства из члана 2. Програма не остварују у планираном износу, председник Општине утврдиће приоритете у реализацији Програма.

Члан 6.

Предузеће подноси Скупштини општине Параћин годишњи извештај о реализацији Програма.

Члан 7.

Програма се доставља Скупштини општине Параћин ради усвајања.

Члан 8.

Образложење позиција за које су планиране субвенције:

513 – Трошкови горива и енергије – Планирани су трошкови електричне енергије у износу од 72.000,00 динара.

52 – Трошкови зарада, пореза и доприноса на зараде Трошкови привремених и повремених послова и накнаде члановима Надзорног одбора – Ове трошкови планирани су у укупном износу од 4.246.000,00 динара од тога: Планирана је исплата дела зарада за директора, извршног директора за послове финансија, извршног директора за послове техничке припреме, једног техничког руководиоца и три радника на пословима димничара.

524 – Трошкови привремено и повремено запослених– Планирана је зарада запослених који су ангажовани на привременим и повременим пословима у износу од 1.316.000,00 динара.

526– Трош.примања Назорног одбора – Планирано исплата члановима Надзорног одбора у износу од 365.000,00 динара.

553 – Трошкови платног промета - Планирани су трошкови планог промета за текући рачун који је отворен код Управе за Трезор у износу од 1.000,00 динара.

У табели дат је детаљан приказ расхода на које се односе субвенције.

- ПРИХОДИ -

Конто	Пословни приходи	План за 2020.годину
6400	Приходи из буџета	6.000.000
УКУПНИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ		**6.000.000**

- РАСХОДИ -

Конто	Пословни приходи	План за 2020.год.
513	Трошкови горива и енергије	72.000
51310000	Трошкови електричне енергије	72.000

520	Трошкови бруто плата	3.624.000
52100000	Нето зарада	2.620.000
52200000	Порез на зараде	284.000
52300000	Трошкови доприноса радника	720.000
521	Трош.доприноса на терет послода.	622.000
52110000	Трошови доприноса послодавца	622.000
524	Трош.привремено и поврем.запослен.	1.316.000
52400000	Трош.привремено и поврем.запослен.	1.316.000
526	Трош.примања Назорног одбора	365.000
52600000	Трош.примања Назорног одбора	365.000
553	Трошкови платног промета	1.000
55300001	Трошкови платног промета – буџет	1.000
УКУПНО		**6.000.000**

ЈП Пословни центар Параћин настојаће да у наредном периоду континуирано смањи субвенције кроз веће ангажовање својих пословних и кадровских капацитета.

НАДЗОРНИ ОДБОР
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ПАРАЋИН
Број: 165/20 од 05.11.2020. године

Председник Надзорног Одбора
ЈП „Пословни центар Параћин"
Љубиша Раденковић

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Прве измене и допуне Програма коришћења буџетске помоћи - субвенција за ЈП Пословни центар Параћин за 2020. годину јесте Закон о буџетском систему (Сл.гласник РС 54/2009,73/2010, 101/2010, 101/2011,93/2012, 62/2013, 108/2013, 142/2014,68/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019 и 72/2019) и Закона о јавним предузећима(Сл.гласник РС 15/2016 и 88/2019).

Сходно одредбу чл.27 Закона о буџетском систему (Сл. Гласник РС 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142-2014, 68/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019 и 72/2019) под јавним расходима се сматрају и субвенције.

Сходно члану 61. Закона о јавним предузећима (Сл. Гласник РС 15/2016 и 88/2019) Јавно предузеће које користи било који облик буџетске помоћи (субвенције, гаранције или другу врсту помоћи) дужно је да предложи посебан програм који садржи програм коришћења помоћи, са временски ограниченом и мерљивом динамиком повећања ефикасности и унутрашњих промена које ће довести јавно предузеће у позицију да може да послује без ових облика помоћи или уз њихово смањење.

Како ЈП Пословни центар Параћин не може реално да оствари већи обим прихода на слободном тржишту од већ предвиђених јер се касни у потписивању уговора са другим правним и физичким лицима. Финансирање дела трошкова примања запослених, дела трошкова накнада Надзорног одбора, трошкова привремених и повремених послова, тошкова електричне енергије и провизије, па је она као таква неопходна за обављање основне комуналне делатности. Уколико би изостала средства предвиђена овим Програмом ЈП Пословни центар Параћин би врло брзо био у ситуацији немогућности обављања своје основне делатности.

ПРИХОДИ

На позицији 6400 Приходи из буџета износе од 6.000.000,00 динара.

РАСХОДИ

513 – Трошкови горива и енергије – Планирани су трошкови електричне енергије у износу од 72.000,00 динара.

52 – Трошкови зарада, пореза и доприноса на зараде Трошкови привремених и повремених послова и накнаде члановима Надзорног одбора – Ове трошкови планирани су у укупном износу од 4.246.000,00 динара од тога: Планирана је исплата дела зарада за директора, извршног директора за послове финансија, извршног директора за послове техничке припреме, једног техничког руководиоца и три радника на пословима димничара.

524 – Трошкови привремено и повремено запослених– Планирана је зарада запослених који су ангажовани на привременим и повременим пословима у износу од 1.316.000,00 динара.

526– Трош.примања Назорног одбора – Планирано исплата члановима Надзорног одбора у износу од 365.000,00 динара.

553 – Трошкови платног промета - Планирани су трошкови планог промета за

текући рачун који је отворен код Управе за Трезор у износу од 1.000,00 динара.

ЈП Пословни центар Параћин настојаће да у наредном периоду континуирано смањи субвенције кроз веће ангажовање својих пословних и кадровских капацитета.

Надзорни одбор ЈП Пословни центар Параћин на седници одржаној 05.11.2020.године донео је предлог Програма са Одлуком о усвајању предлога, којим је предложио Скупштини општине Параћин да усвоји предложени Програма пословања и Програма коришћења буџетске помоћи - субвенција за 2020.годину.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОРИШЋЕЊЕ И УПРАВЉАЊЕ ПОСЛОВНИМ ПРОСТОРОМ "ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ПАРАЋИН" ПАРАЋИН
35250 Параћин Николе Пашића бб
Пиб: 100875215 Мат. Бр. 07832699 Ж.Р: 160-81524-41
Телефон - 035/ 568 888 директор 035/ 569 601
e-mail: poslovnicentarpn@gmail.com

Број: 167/20
Датум: 05.11.2020. године
Место: Параћин

На основу члана 61. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС" бр. 15/2016 и 88/2019), члана 52. Статута Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин", Параћин („Службени лист општине Параћин" бр. 3/2017) Надзорни одбор Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин", Параћин, на својој седници од 05.11.2020. године доноси:

ОДЛУКУ

I. Усваја се прва измена и допуна Програма коришћења буџетске помоћи – субвенција Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин", Параћин за 2020. годину.

II. Одлуку доставити СО Параћин ради давања сагласности.

Председник Надзорног Одбора
ЈП „Пословни центар Параћин"
Љубиша Раденковић