

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ПАРАЋИН

Управа за локални економски развој, јавне службе и друштвене делатности
Одељење за јавне службе и друштвене делатности

Број: 400-2355 /2022- VII-04

Датум: 20.12.2022.године

П а р а ћ и н

**Управа за урбанизам финансије, скупштинске и опште послове
Одељењу за скупштинске и нормативне послове**

О в д е

ПРЕДМЕТ: Мишљење

Одељењу за јавне службе и друштвене делатности достављен је дана 20.12.2022. године претмет број: 400-2355/2022-II од 20.12.2022. године и то:

1. Одлука Надзорног одбора ЈП "Пословни центар Параћин" Параћин број: 496/22 од 20.12.2022. године о усвајању Друге измене и допуне Програма пословања са финансијским планом Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором "Пословни центар Параћин" Параћин за 2022. годину;
2. Друга измена и допуна Програма пословања са финансијским планом Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором "Пословни центар Параћин" Параћин за 2022. годину, број: 497/22 од 20.12.2022. године, са Образложењем;
3. Одлука Надзорног одбора ЈП "Пословни центар Параћин" Параћин број: 498/22 од 20.12.2022. године о усвајању предлога Друге измене и допуне Програма коришћења буџетске помоћи-субвенција Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором "Пословни центар Параћин" Параћин за 2022. годину;
4. Друга измена и допуна Програма субвенција Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором "Пословни центар Параћин" Параћин за 2022. годину број: 499/22 од 20.12.2022. године .

Одељење за јавне службе и друштвене делатности је мишљења да су Друга измена и допуна Програма субвенција Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором "Пословни центар Параћин" Параћин за 2022. годину број: 499/22 од 20.12.2022. године као и Друга измена и допуна Програма пословања са финансијским планом Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором "Пословни центар Параћин" Параћин за 2022. годину број: 497/22 од 20.12.2022., у складу са. Решењем о употреби средстава текуће буџетске резерве број: 400-2345/2022-I од 19.12.2022. године, које је донео Председник општине Параћин.

Начелник Одељења
Јасмина Видовић, дипл.ек.





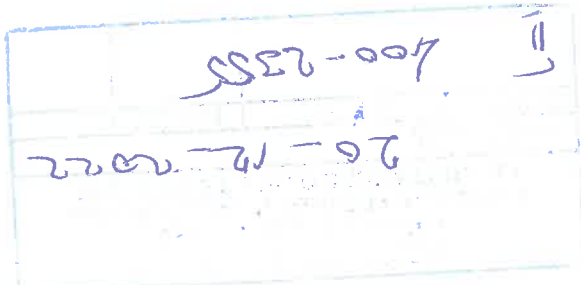
Предмет: Допис

Полтвовани,

У прилогу дописа достављамо Вам следеће :

- Другу измену и допуњу Програмa пословања са финансијским планом ЈП Пословни центар Параћин за 2022. годину.
- Одлуку Надзорног одбора да се усваја Друга измена и допуња Програмa пословања са финансијским планом ЈП Пословни центар Параћин за 2022. годину.
- Одлуку Надзорног одбора да се усваја Друга измена и допуње Програмa коришћења буџетске помоћи – субвенција ЈП „Пословни центар Параћин“ Параћин за 2022.годину
- Одлуку Надзорног одбора да се усваја Другиот Друге измене и допуње Програмa коришћења буџетске помоћи – субвенција ЈП „Пословни центар Параћин“ Параћин за 2022.годину

Председник Надзорног одбора
ЈП „Пословни центар Параћин“
Љубиша Радењковић



Скупштина општине Параћин
Томе Живановића 10
Параћин

Број: 496/22
Датум: 20.12.2022. године
Место: Параћин

На основу члана 22. став 1. тачка. 2 Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ бр. 15/16 и 88/2019), члана 52. Статуа јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“ (Службени лист Општине Параћин“ бр. 3/2017). Назорни одбор јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Параћин“ Параћин, на својој седници од 20.12.2022. године доноси:

ОДЛУКУ

I. У свај се Друга измена и допуна Програма пословања са финансијским планом јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“ Параћин за 2022.годину.

II. Одлуку доставити СО Параћин ради давања сагласности.

Председник Назорног Одбора
ЈП „Пословни центар Параћин“
Љубиша Радењковић



ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА

Ова измена и допуна програма за 2022. годину врши се у складу са чланом 60. Закона о јавним предузећима („Сл. Гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019) односно због повећања буџетске помоћи (субвенција) које су овом изменом и допуном увећане за 750.000 динара, а на основу Решења о употреби средстава текуће буџетске резерве Председника Општине Параћин број 400-2345/2022-1 од 19.12.2022. године.

Приходи:

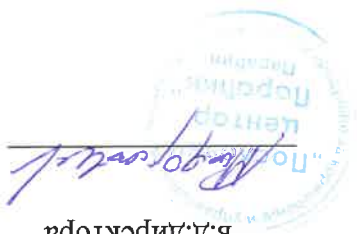
- Приходи од субвенција су увећани за 750.000,00 динара док су приходи од продаје услуга умањени за 750.000,00 динара.

Расходи:

- Укупни расходи остају непромењени, врши се измена у оквиру позиције 529 односно умањује се позиција 52930000 Помоћ запосленима за уклањање неповољног материјалног положаја у износу од 376.000,00 динара, а увећава се позиција 5291000 Трошкови доласка и одласка са посла у износу од 376.000,00 динара и та позиција сада износи 626.000,00 динара

III Пословни центар Параћин

в.л. директора



ДРУГА ИЗМЕНА И ДОПУНА
ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА
Јавног предузећа за коришћење и управљање
пословним простором
„Пословни центар Паралин“
за 2022. годину

Назив: Јавно предузеће „Пословни центар Паралин“ Паралин
Адреса: Николе Пашића 66, 35250 Паралин
Контакт телефон: 035/568-888
е-mail: poslovnicentarpn@gmail.com
Оснивач: Скупштина општине Паралин
Делатност: 81.22 Услуге осталог чишћења зграда и опреме
Матични број: 07832699
ПИБ: 100875215
ЈБКЈС: 81412
Надлежна министарства: Министарство привреде

Садржај програма пословања:

1. Општи подаци:
 - Статус, правна форма и делатност јавног предузећа;
 - Визија и мисија јавног предузећа;
 - Стратешка документација, законе, подзаконска акта као и интерна акта која јавно предузеће примењује у свом пословању;
 - Дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја;
 - Организациона шема јавног предузећа;
 - Имена директора и извршних директора, као и чланова надзорног одбора.

2. Анализа пословања у текућој години:
 - Процесњени физички обим активности;
 - Биланс стања (прилог 1) биланс успеха (прилог 1а) и извештај о токовима готовине (прилог 1б);
 - Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева (прилог 2)
 - Анализа остварења индикатора пословања;
 - Разлози одступања у односу на планиране индикаторе;
 - Спроведене активности за унапређење процеса пословања;
 - Спроведене активности у области корпоративног управљања.

3. Циљеви и планиране активности за годину за коју се доноси програм пословања:
 - Циљеви јавног предузећа за период за који се доноси програм пословања;
 - Кључне активности потребне за постизање циљева;
 - Анализа тржишта;
 - Ризици у пословању, Пословни ризици и план управљања ризицима (прилог 3)
 - План управљања ризицима;
 - Планирани индикатори за наредну убудућину (прилог 2);
 - Активности које јавно предузеће планира да спроведе у циљу унапређења корпоративног управљања.

4. Планирани извори прихода и позиције расхода по наменама:
 - Биланс стања (прилог 5), биланс успеха (прилог 5а) токови готовине (прилог 5б);
 - Обраложење структуре планираних прихода и расхода;
 - Елементи за целовито сагледавање цена производа и услуга и важјећи ценовници;
 - Динамика прихода из буџета ЈЛС (прилог 6);
 - Обраложење намењене коришћења средстава из буџета ЈЛС;
 - Трошкови запослених (прилог 7);

5. Планирани начин расподеле добити односно планирани начин покрива губитка

6. План зарада и запошљавања:

- Број запослених по секторима / организационим јединицама на дан 31.12.2021.

10. Средства за посебно намене (прилог 17);
9. План инвестиција
 - План и динамика инвестиционих улагања (прилог 16);
8. Планирање набавке
 - Приказ планираних финансијских средстава за набавку добара, радова и услуга; (прилог 15);
 - Образложење планираних набавки добара, радова и услуга;
7. Кредитна задуженост (прилог 14)
 - Наказе зарада Комисија за ревизију (прилог 13);
 - Наказе председнику и члановима надзорног одбора/купштине (прилог 12);
 - Распон исплатених и планираних зарада (прилог 11а)
 - Средства за зараде запослених (прилог 11);
 - Динамика запошљавања (прилог 10);
 - Чланова одбора/купштине (прилог 9);
 - Квалификациона, старосна и полна структура запослених према времену provedеном у радном односу, као и квалификациона и полна структура председника године (прилог 8);

Предузеће је основано ради обезбеђивања трајног обављања делатности од општег интереса, као и редовног задовољавања потреба корисника производа и услуга, а посебно:

- Пружање диминираних услуга што подразумева:
- Чишћење и контролу исправности димоводних и ложних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја;
- обезбеђивање трајних услова за управљање пословним простором у јавној својини општине Параћин, пренетим на управљање од стране општине Параћин који не служе непосредном остваривању функција органа општине, као и управљање пословним простором којим непосредно управља предузеће и уредног задовољавања потреба крајњих корисника и услуга;

а све ради развоја и унапређивања обављања делатности од општег интереса, обезбеђивања техничко-технолошког и економског јединства система и усклађености његовог развоја и стицања добити.

Јавно предузеће се оснива тако да делатности од општег интереса обавља на начин којим се обезбеђује задовољавање потреба корисника комуналних услуга на подручју

Дана 30.01.1992. године, одлуком Скупштине општине Параћин бр. 011-164/92-01 формирано је „Радио новинско јавно предузеће Параћин“. Скупштина општине Параћин, као оснивач РНП „Параћин“ је 30.06.2015. године и 20.08.2015. године донела Одлуке о изменама и допунама Одлуке о промени Оснивачког акта РНП „Параћин“ („Сл. лист општине Параћин“ бр. 11/15 и 14/15) ради усклађивања са одредбама Закона о јавним предузећима услед промене назива и делатности. Скупштина општине Параћин је дана 16.12.2016. године решењем бр. 032-10/2016-01-II усвојила Одлуку о усклађивању оснивачког акта јавног предузећа услед усклађивања са Законом о јавним предузећима који је ступио на снагу 04.03.2016. године („Сл. гласник РС“ 15/16).

РНП „Параћин“ је одлукама Надзорног одбора од 23.06.2015. године и 23.07.2015. године уз сагласност Оснивача („Сл. лист општине Параћин“ бр. 11/15 и 14/15) променило пословно и име претежну делатност и сада послује под пословним именом јавно предузеће за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“.

Јавно предузеће је правно лице које обавља делатност од општег интереса у складу са Одлуком СО Параћин о усклађивању оснивачког акта јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар“ бр. 023-10/2016-01-II од 16.12.2016. године.

Јавно предузеће за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“ је ступио на снагу 04.03.2016. године („Сл. гласник РС“ 15/16).

Дана 30.01.1992. године, одлуком Скупштине општине Параћин бр. 011-164/92-01 формирано је „Радио новинско јавно предузеће Параћин“. Скупштина општине Параћин, као оснивач РНП „Параћин“ је 30.06.2015. године и 20.08.2015. године донела Одлуке о изменама и допунама Одлуке о промени Оснивачког акта РНП „Параћин“ („Сл. лист општине Параћин“ бр. 11/15 и 14/15) ради усклађивања са одредбама Закона о јавним предузећима услед промене назива и делатности. Скупштина општине Параћин је дана 16.12.2016. године решењем бр. 032-10/2016-01-II усвојила Одлуку о усклађивању оснивачког акта јавног предузећа услед усклађивања са Законом о јавним предузећима који је ступио на снагу 04.03.2016. године („Сл. гласник РС“ 15/16).

Статус, правна форма и делатност јавног предузећа

1. ОПШТИ ПОДАЦИ

законом.

Предузеће може без уписа у регистар да врши и друге делатности које служије обављању претежне делатности, уколико за те делатности испуњава услове предвиђене законом, а које су утврђене Статутом на који је оснивач дао сагласност.

- 95.24 одржавање и поправка намештаја
- 81.21 услуге реовног чишћења зграда
- 81.20 услуге чишћења
- 68.32 управљање некретностима за накнаду
- 68.31 делатност агенција за некретности
- 68.10 куповина и продаја властитих некретности
- 68.00 пословање некретностима
- 43.91 кровни радови
- 43.99 остали непоменути специфични грађевински радови
- 43.39 остали завршни радови
- 43.34 бојење и застакљивање
- 43.33 постављање подних и зидних облога
- 43.32 уградња столарије
- 43.31 малтерисање
- 43.29 остали инсталациони радови у грађевинарству
- 43.22 постављање водоводних, канализационих, грејних и климатизационих система
- 43.21 постављање електричних инсталација
- 42.99 изградња осталих непоменутих грађевина
- 68.20 изнајмљивање властитих или изнајмљивање некретности и управљање њима

основано:

Поред претежне делатности предузеће обавља и следеће делатности ради којих је

88/2011 и 104/2016) а што подразумева чишћење и контролу исправности димоводних и ложних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја.

Предузеће ће као претежну делатност обавља комуналну делатност димничарских услуга из чл. 2, ст. 3, тач. 13. Закона о комуналним делатностима ("Сл. гласник РС", бр. 88/2011 и 104/2016) а што подразумева чишћење и контролу исправности димоводних и издувних уређаја.

чишћење димњака, камина, котларница, великих пећи, котлова, вентилационих пролаза и

81.22 Услуге осталог чишћења зграда и опреме

Претежна делатност јавног предузећа је:

са другим системима.

општинне Ларашин и да се исте врше на начин којим се обезбеђује техничко-технолошко и економско јединство комуналног система, стабилност пословања, развој и усклађеност сопственог развоја са укупним привредним развојем, заштита и унапређење добара од општег интереса и животне средине, уредно и квалитетно задовољавање потреба корисника комуналних услуга, самостално у оквиру система и функционална повезаност

Радови које обавља ЈП „Пословни центар Параћин“ и њихово финансирање дефинисани су:

- Закон о јавним предузетима („Сл.гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019);
- Закон о јавним набавкама („Сл.гласник РС“, бр. 91/2019);
- Закон о буџетском систему („Сл.гласник РС“, бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013 – испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 – др.закон, 130/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019 и 149/2020);
- Закон о раду („Сл.гласник РС“, бр. 24/2005, 61/2005, 54/2009, 32/2013, 75/2014, 13/2017 – одлука УС и 113/2017 и 95/2018 – аутентично тумачење);
- Закон о комуналним делатностима („Сл.гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018);
- Уреда о утврђивању елемената годишњег програма пословања за 2021. годину, односно трогодишњег програма пословања за период 2021-2023. године јавних предузетих и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса;
- ПОСЕБАН КОЛЕКТИВНИ УГОВОР за јавна предузетих у комуналној делатности на територији Републике Србије („Службени гласник РС“, бр. 27 од 18. марта 2015, 36 од 13. априла 2017 – Анекс I, 5 од 19. јануара 2018 – Анекс II, 94 од 27. децембра 2019 – Анекс III, 142 од 25. новембра 2020 – Анекс);
- Одлука о лимничарским услугама („Службени лист Општине Параћин“ број 19/2017)
- Статут јавног предузетих

Стратешка документација, законе, подзаконска акта и интерна акта која јавно предузетиме примењује у свом пословању

Визија предузетих огледа се у дугорочним развојним опредељењима по појединим сепментима деловања, постављање виших стандарда како у области пословања, обезбеђење савремене инфраструктуре у области комуникације са свим корисницима, увођења савремених технолошких и техничких решења, побољшање квалитета услуга, поштовања законских прописа, одржавање пословног угледа, обезбеђујући целину, с циљем да негујемо углед, препознатљив стил и етику у раду.

Визија предузетих огледа се у дугорочним развојним опредељењима по појединим сепментима деловања, постављање виших стандарда како у области пословања, обезбеђење савремене инфраструктуре у области комуникације са свим корисницима, увођења савремених технолошких и техничких решења, побољшање квалитета услуга, поштовања законских прописа, одржавање пословног угледа, обезбеђујући целину, с циљем да негујемо углед, препознатљив стил и етику у раду.

Одредени односи у делатностима којима се бави предузетиме.

Планови и програми рада предузетих заснивају се на законима којима се уређују одређују се непосредни задаци и утврђују средства и мере за њихово извршавање.

Плановима и програмима рада утврђују се пословна политика и развој предузетих, Центар Параћин“.

Унапређење рада и развоја предузетих заснива се на дугорочном и средњорочном плану пословне стратегије и развоја и годишњим програмом пословања ЈП „Пословни центар Параћин“.

и стратешких докумената.

Ефикасно извршење и реализација годишњег програма пословања, реализација циљева и задатака из осниваачког акта, аката локалне самоуправе из домена рада предузетих,

Визија и мисија јавног предузетих

В.д. директор ЈП Пословни Центар обавља Миролуб Радјковић који је именован 02-16/2022-П Одлуком Скупштине општине Параћин од 21.02.2022. године.

Надзорни одбор ЈП Пословни Центар састоји се од три члана и то:

- председник Љубиша Раденковић, именован 09.10.2020.године
- члан Александар Јованић, именован 09.10.2020.године
- члан Силвана Димитријевић, именован 19.08.2021.године

Имена директора и извршних директора, као и чланованадзорног одбора

В.д. директора	Миролуб Радјковић, именован дана 21.02.2022.године
Број извршилаца	1
Извршни директор на техничким пословима Миодраг	Митић именован дана 22.02.2022.године
Извршни директор на пословима финансија Милица	Савић именована дана 15.04.2022.године
Технички руководиоци	1
Димичар	3
Административни радник	1

Организациона шема јавног предузећа

Средњорочни циљеви су:

Стагним контактом са грађанима пратити њихове потребе за одређеним врстама услуга и ширењем делатности повећати удео на тржишту у општини Параћин.

Перманентно радити на одржавању и побољшању општих организацијских карактеристика и перформанси, а све у циљу остварења и повећања профита, смањењем и рационализацијом трошкова пословања као и повећањем ефикасности рада.

Краткорочни циљеви су:

Организационо, кадровски и технички оспособити предузеће за што квалитетније пружање услуга грађанима општине Параћин, као и осталим корисницима наших услуга.

Активном маркетиншком кампањом упознати све грађане општине Параћин са врстама услуга и начином плаћања.

Основни циљ нашег постојања и функционисања је да услугама које нудимо подињемо квалитет живота грађана који су корисници наших услуга и запослених, опстанак и развој предузећа на тржишту, као и остваривање добити.

Циљеве ЈП „Пословни центар Параћин“ у односу на временски период дефинишемо на краткорочне (до једне године) и средњорочне (од једне до пет година).

Дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја

Објекти	Планиран преглед објеката у 2022.год	Планиран преглед објеката у 2023.год
Школске установе	60	60
Установе	2	2
Месне заједнице	74	74
Стамбене заједнице	100	100
Правна лица	40	50
Физичка лица	500	600

у 2022.години као и наредном периоду планира се следећи обим активност:

Објекти	Извршен преглед објеката у 2020.години	Извршен преглед објеката у 2021.години
Школске установе	64	60
Установе	2	2
Месне заједнице	74	74
Стамбене заједнице	39	100
Правна лица	4	30
Физичка лица	103	200

Преглед физичког обима активности у 2020. и 2021. години

Физички обим активности у 2021.години представљао је основу за израду програма пословања за 2022.годину, као и обим послова који се планирају извршити у 2022.години.

Сагледавањем остварења програма и финансијског плана за 2021.годину може се уочити да је планирани обим делатности остварен у мањем обиму него што је планирано услед пандемије вирусом Ковид19.

Процењени физички обим активности

2. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У ТЕКУЋОЈ ГОДИНИ

БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2021. године

у 000 динара

Група рачуна, рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	План на дан 31.12.2021.	Реализација (процена) на дан 31.12.2021.
1	2	3	4	5
АКТИВА				
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001		
01	Б. СТАЊА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	3.561	2.179
01	І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	106	70
010	1. Улагања у развој	0004		
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	106	70
013	3. Гудвил	0006		
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007		
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008		
02	ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	3.455	2.109
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010		
023	2. Постројења и опрема	0011		
024	3. Инвестиционе некретнине	0012		
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	3.455	2.109
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретностима, постројења и опрема	0014		
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015		
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016		
03	ІІІ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017		
04 и 05	ІV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	0	0
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учесћа у капиталу правних лица (осим учесћа у капиталу која се вредњују методом учесћа)	0019		
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учесћа у капиталу која се вредњују методом учесћа	0020		
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021		
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022		
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023		
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024		
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хортије од вредности које се вредњују по амортизованом вредности)	0025		
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удел	0026		
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027		
28 (део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАЊИВАЊА	0028		
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029		

Класа 1, осим групе рачуна 14	0031	0031	1.891	2.322
I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	0031	0	0
1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032			
2. Недовршена производа и готови производи	0033			
3. Роба	0034			
4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035			
5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036			
II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037			
III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	270	1.201	
1. Потраживања од купаца у земљи	0039	270	1.201	
2. Потраживања од купаца у иностранству	0040			
3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041			
4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042			
5. Остала потраживања по основу продаје	0043			
IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	1.464	895	
1. Остала потраживања	0045			
2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046			
3. Потраживања по основу преplaћених осталих пореза и доприноса	0047	1.464	895	
V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	0	0	
1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049			
2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050			
3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051			
4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052			
5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованом вредности	0053			
6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз биланс успеха	0054			
7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055			
8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056			
VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	97	163	
VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	60	63	
D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	5.452	4.501	
Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060			
ПАСИВА				
A. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	4.314	1.564	
I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	3.363	3.363	
II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403			
III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404			
IV. РЕЗЕРВЕ	0405			
30, осим 306				
31				
32				
306				
88				
28 (део), осим 288				
24				
236 (део), 238 и 239				
237				
236 (део)				
235				
233, 234 (део)				
232, 234 (део)				
231				
230				
23				
224				
223				
21, 22 осим 223 и 224, и 27				
206				
201 и 203				
200 и 202				
205				
204				
20				
14				
151, 153 и 155				
150, 152 и 154				
13				
11 и 12				
10				
Класа 1, осим групе рачуна 14				

330 и потражњи савно рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	0406	НЕФАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	VI. НЕФАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА					
340	0408	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0409	1. Нераспоређени добитак ранијих година	951	951			
341	0410	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ					
35	0412	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	0	2.750	2.750			
350	0413	1. Губитак ранијих година	0413		2.750				
351	0414	2. Губитак текуће године	0414						
40	0415	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	904	2.305	0			
404	0416	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	0					
404	0417	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417						
400	0418	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418						
40, осим 400 и 404	0419	3. Остала дугогорочна резервисања	0419						
41	0420	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	904	2.305				
410	0421	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421						
411 (део) и 412 (део)	0422	2. Дугогорочни кредити и остале дугогорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицама у земљи	0422						
411 (део) и 412 (део)	0423	3. Дугогорочни кредити и остале дугогорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицама у иностранству	0423						
414 и 416 (део)	0424	4. Дугогорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	904	2.305				
415 и 416 (део)	0425	5. Дугогорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425						
413	0426	6. Обавезе по емитовањима хартијама од вредности	0426						
419	0427	7. Остале дугогорочне обавезе	0427						
49 (део), осим 498 и 495 (део)	0428	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428						
498	0429	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429						
495 (део)	0430	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430						
	0431	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	234	561				
467	0432	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432						
42, осим 427	0433	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	0	52				
420 (део) и 421 (део)	0434	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицама у земљи	0434						
420 (део) и 421 (део)	0435	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицама у иностранству	0435						
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	0436	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436						
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	0437	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437						
52									

423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438		
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439		
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440		
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441		
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)	0442	234	509
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443		
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444		
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	231	509
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446		
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447		
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448	3	
44, 45 и 46 осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	0	0
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450		
47, 48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451		
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452		
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453		
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454		
	Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455		
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	5.452	4.501
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457		

Прилог 1а

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2021. до 31.12.2021. године

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	План 01.01. 31.12.2021.	Реализација (процена) 01.01. 31.12.2021.
1	2	3	4	5
А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	22.594	16.389	
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	13.537	7.338
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003	13.537	7.338
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1004		
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	0	0
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006		
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007		
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008		
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009		

631	В. СМАНЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	9.057	9.051	
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	20.434	16.618	
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014			
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	2.195	1.537	
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	13.987	11.867	
520	1. ТРОШКОВИ ЗАРАДА И НАКНАДА ЗАРАДА	1017	9.121	8.329	
521	2. ТРОШКОВИ ПОРЕЗА И ДОПРИНОСА НА ЗАРАДЕ И НАКНАДЕ ЗАРАДА	1018	4.866	3.538	
52 осим 520 и 521	3. ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ И НАКНАДЕ	1019			
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	1.700	1.466	
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	998	571	
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023			
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	1.554	1.177	
	Б. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	2.160	0	
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026		229	
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	0	0	
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОГА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029			
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КРУСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛУАЗУЈЕ	1030			
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			
	Б. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	1.910		
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОГА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	1.910		
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КРУСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛУАЗУЈЕ	1035			
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	1.910		
683, 685 и 686	3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039			
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040			
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041			
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	250		
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	22.594	16.389	
	Н. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	22.594	16.618	
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	0	0	
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046	0	229	

ПОЗИЦИЈА			
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ	1	2	3
1. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	22594	19420
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	22594	19420
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003		
3. Примљене камате из пословних активности	3004		
4. Остали приливи из редовног пословања	3005		
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	20434	17714
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	6447	4284
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008		
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	13987	13430
4. Плаћене камате у земљи	3010		

у 000 динара

у периоду од 01.01. до 31.12.2021. године

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

Прилог 16

69-59	НБ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОВУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047		
59-69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТАКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОВУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048		
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПЕРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	0	
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПЕРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050	0	229
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК			
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051		
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052		
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053		
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054		
	Н. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1055	0	229
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	0	
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057		
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058		
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059		
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060		
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ			
	1. Основна зарада по акцији	1061		
	2. Умњена (разводњена) зарада по акцији	1062		

3011		5. Плаћене камате у иностранству	
3012		6. Порез на добитак	
3013		7. Одливи по основу осталих јавних прихода	
3014		8. Остали одливи из пословних активности	
3015	2160	III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	1706
3016		IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	
3017	0	I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	0
3018		1. Продаја акција и удела	
3019		2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	
3020		3. Остали финансијски пласмани	
3021		4. Примљене камате из активности инвестирања	
3022		5. Примљене дивиденде	
3023	0	II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	0
3024		1. Куповина акција и удела	
3025		2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	
3026		3. Остали финансијски пласмани	
3027	0	III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	0
3028	0	IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	0
3029	0	I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	0
3030		1. Увећање основног капитала	
3031		2. Другорочни кредити у земљи	
3032		3. Другорочни кредити у иностранству	
3033		4. Краткорочни кредити у земљи	
3034		5. Краткорочни кредити у иностранству	
3035		6. Остале другорочне обавезе	
3036		7. Остале краткорочне обавезе	
3037	0	II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	0
3038		1. Откуп сопствених акција и удела	
3039		2. Другорочни кредити у земљи	
3040		3. Другорочни кредити у иностранству	
3041		4. Краткорочни кредити у земљи	
3042		5. Краткорочни кредити у иностранству	
3043		6. Остале обавезе	
3044		7. Финансијски лизинг	
3045		8. Исплаћене дивиденде	
3046	0	III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	0
3047	0	IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	
3048	22594	Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	19420
3049	20434	Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	17714
3050	2160	Г. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	1706
3051		Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	

Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052		
3. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА	3053		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА	3054		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	2160	1706

Анализа остварених индикатора пословања, Разлози одступања у односу на планиране индикаторе, Спроведене активности за унапређење процеса пословања

Прилог 4

Приказ планираних и реализованих индикатора пословања

2019. година	2020. година	2021. година	
Укупни капитал	План	Реализација	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године
	8.876	2.884	-68%
	8.876	3.363	-62%
	3.363	3.363	0%
Укупна имовина	План	Реализација	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године
	9.161	4.387	-52%
	9.191	3.561	-61%
	4.387	5.433	+24%
	4.387	5.433	+53%
Пословни приходи	План	Реализација	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године
	18.710	12.481	-33%
	18.100	12.565	-31%
	22.594	16.389	-14%
	22.594	16.389	+55%
Пословни расходи	План	Реализација	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године
	15.100	13.911	-8%
	16.056	13.561	-16%
	22.594	16.618	-15%
	22.594	16.618	+42%
Пословни резултат	План	Реализација	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године
	3.610	-1.430	-140%
	2.044	-996	-149%
	0	-229	0%
	0	-229	-111%
Нето резултат	План	Реализација	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године
	0	134	0%
	134	-1.020	-861%
	0	-229	-102%
Број запослених на дан 31.12.	План	Реализација	
	7	7	
	7	8	

Субвенције	Реализовано	6860	7402	9100
	Пренето	6860	7402	9100
	План	6860	7500	9100
2019. година 2020. година 2021. година				

Кредитно задужење без гаранције државе	Кредитно задужење са гаранцијом државе	Укупно кредитно задужење		
		31.12.2019.	31.12.2020.	Стање на дан 31.12.2021.
941	2891	2775		

ЕБИТА	ROA	ROE	Оперативни новчани ток	Дуг / капитал	Ликвидност	% зарада у основним приходима
1,89	0,99	1,2	6,38	3,69	84,59	72,23
1,56	-11,1	-30,33	0	23,88	141,27	77,8
2019. година реализација	2020. година реализација	2021. година реализација (процена)				

У 2021. години ЈП Пословни центар бавио се диминичарским услугама на територији општине Цараћин. Физички обим активности дат је у делу анализа пословања. Неостварење прихода и расхода у оној мери у којој је планирано произишало из немогућности обављања делатности због пандемије Ковидом 19, немогућности непосредног контакта са потенцијалним корисницима, отежаним условима за маркетиншку кампању.

Приходи су остварени мање за 14% у односу на планиране, док су расходи остварени мење за 15% у односу на планиране.

Просечна нето зарада	План	Реализација	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		
			% одступања реализације од плана		
47	46	55	-2%	-2%	+20%
59	57	59	-2%	-2%	+5%
Инвестиције	План	Реализација	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		
			% одступања реализације од плана		
100	100	50	-50%	-100%	0%
0	0	0	-100%	-100%	0%

У 2022.години циљеви III Пословни центар очекују се у задовољењу грађана пруженим комуналним услугама. Комунална делатност коју III Пословни центар спроводи има јасан физички обим активности који је приказан кроз Програм III Пословни центар.

Успостављање двосмерне комуникације са грађанима, органима локалне самоуправе, државним органима и редовно информисање јавности о тренутним, завршеним и будућим пројектима. Уз коришћење савремених средстава за комуникацију.

Иновативна и опрема. Иновативно, текуће и инвестиционо одржавање постојеће инфраструктуре, инфраструктуре.

Успостављање заокруженог инфраструктурног система и мрежа у циљу што бољег задовољења потреба грађана, очувању безбедности и обезбеђивању употребне потреба грађана.

Припрема програма заснована је бази анализе објективних чињеница, регулативе и елемената.

Увођење савремених техничко-технолошких решења у одржавању димоводних унапређење квалитета пружања услуга.

Одлуке којом су дефинисани краткорочни и дугорочни циљеви за развој предузећа и основни циљ је остваривање задате мисије и визије као и спровођење планске

Активности потребне за реализацију циљева

Циљеви јавног предузећа за период за који се доноси програм пословања и кључне

3. ЦИЉЕВИ И ПЛАНИРАЊЕ АКТИВНОСТИ ЗА ГОДИНУ ЗА КОЈУ СЕ ДОНОСИ ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА

Унапређење техничких капацитета одеља се кроз сталну набавку нових основних средстава за рад (возила и опреме) који су неопходни за пословање предузећа. Стручно усавађање радника је још један од битних сегмената пословања предузећа а у циљу унапређења пословања. Одеља се кроз број радника способних да запосљавају у јавном сектору јер је предузећу потребан већи број радника од тренутно расположивих за обављање послова из делокруга предузећа. Предузеће је својим запосленима омогућило стручно оспособљавање путем семинара и других видова унапређења пословања а у циљу унапређења пружања комуналних услуга грађанима.

Сprovedене активности у области корпоративног управљања

Укупно приходи из буџета	План	6860	7500	9100
	Реализовано	6860	7402	9100
Остали приходи из буџета	План			
	Реализовано			

Циљеви су мерљиви и достижни. Обим пословања увећава се сваке године у складу са захтевима корисника комуналних услуга. За ове врсте послова потребно је обезбети већа средства у буџету општине Параћин како би услуга била пружена квалитетно свим корисницима које је основао алокална самоуправа.

Прилог 2

Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева

Циљ	Индикатор	Базна година	Брзина индикатора			Извор провере	Активност за достизање циља
			Базна година	2022. година	2023. година		
Школске установе	ком	2021	60	60	60	Извештај о реализацији програма пословања	Диминчарске услуге на школским установама
Установе	ком	2021	2	2	2	Извештај о реализацији програма пословања	Диминчарске услуге на осталим установама
Месне заједнице	ком	2021	74	74	74	Извештај о реализацији програма пословања	Диминчарске услуге на објектима месних заједница
Стамбене заједнице	ком	2021	100	100	100	Извештај о реализацији програма пословања	Диминчарске услуге на зградама
Правна лица	ком	2021	30	40	50	Извештај о реализацији програма пословања	Диминчарске услуге на објектима правних лица
Физичка лица	ком	2021	200	500	600	Извештај о реализацији програма пословања	Диминчарске услуге на објектима физичких лица

Анализа тржишта

III Пословни центар је одлуком Скупштине општине Параћин основано у циљу обављања комуналних делатности. Као такав облик организовања стиче право монополисте и без конкуренције је на тржишту општине Параћин. Постојећи асортиман услуга може се повећати само у обиму делатности, који зависи од расположивости средстава општине Параћин и потреба грађана. III Пословни Центар у наредном периоду повећаће обим делатности код физичких и правних лица.

Ризици у пословању и план управљања ризицима

Свако пословање изложено је великом броју различитих ризика до којих долази због неочекиваних и изненадних догађаја. Ризик представља опасност и несигурност остваривања очекиваних резултата пословања. Ризици у пословању III Пословни центар су недостатак радне снаге и забрана запошљавања јер се обим физичке делатности из године у годину повећа а не могу да се запосле нова лица. За 2022. годину планиране су субвенције од осниваача које ће се искористити за исплате зарада јер садашње цене услуга су економски неисплативе.

Ціль пово́рша́не квалітэта ўслугі се орґана́да́ кро́з квантита́вно і кваліта́вна ўна́прэ́жэ́нне на́шых ўслуга́. Кваліта́тна ўна́прэ́жэ́нне ўслуга́ се ме́ри ко́нста́нтна́м

Лланирани индикатори за наредну годину

[illegible][illegible]

исключенный вариант и при этом инвариант

ΣΤΟΥΚΕΝ

своим институцијам на локалном и републичком нивоу.

законитост - поштовање законских прописа, аката и прописаних процедура.

Транспарентност – како у односима према јавности и грађанима тако и према

функцијама и намерама већ и по територијалном принципу.

Равномерности – намера да се средства што равномерној користе не само по

Констативитет – намера да се како у натуралином тако и у финансијском погледу, презете обавезе из претходне године реализују кроз програм за 2022. годину као и

претходним годинама и наставку пословних активности у наредном периоду.

Образовност – финансијски оквир је задат је на основу реализације програм у

Рационалности - у планирању структуре расподеле средстава по основу одржавања, инвестиционих захвата, за трошкове запослених у предузећу, средства за

Предузеће своје активности финансира из остварених прихода.

Уменьшение тропика пологая.

Лий система управљања ризицима у ЈП Пословни центар је стварање профита и

повећањем корисника наших услуга. Квартитативно побољшање се не мери само кроз квантитативну промену обима извршених услуга, већ и кроз однос обима извршених услуга и ангажованих средстава за извршење истих. Циљеви унапређења техничких услова се остварују кроз спровођење планираних активности, као и кроз утицај истих на пословање предузећа.

Профитабилност:

Стабилан ниво пословне активности планиран је и за 2022. годину.
Билансна усклађеност задовољавајућа.

Ефикасност:

Управљање нето обртним капиталом на бази рачна се може оценити као задовољавајуће. Убрзана конверзија кеша резултат је доста брже наплате и обрта купаца. Поресчно време наплате у складу је са оквирним валутама плаћања. Услагашеност потраживања износи око 95% - што се оцењује као задовољавајуће.
Смањење укупног износа потраживања указује на чиницу да се и у овој години наставља тренд раста наплате потраживања од купаца.

Обавезе ка добављачима – маргиналине, све обавезе према добављачима плаћају се у року.

Рачно обрта залиха стабилан.

Ликвидност:

Адекватна ликвидносна позиција - краткорочна имовина у потпуности покрива краткорочне обавезе, што резултира позитивним обртним капиталом.
Ликвидност је на нешто већем нивоу од планиране због напретка у области наплате потраживања.

Прилог 4

Приказ планираних и реализованих индикатора пословања

2022. година			
у 000 динара			
Укупни капитал	План	3.513	-
	Реализација	-	-
	% одступања реализације од плана		+4%
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-
Укупна имовина	План	3.711	-
	Реализација	-	-
	% одступања реализације од плана		-32%
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-
Пословни приходи	План	25.923	-
	Реализација	-	-
	% одступања реализације од плана		+33%
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-
Пословни расходи	План	23.933	-
	Реализација	-	-
	% одступања реализације од плана		-
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-

Пословни резултат		
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		
План	Реализација	
1.990	-	
	-	
% одступања реализације од плана		
		+1777%
Нето резултат		
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		
План	Реализација	
0	-	
	-	
% одступања реализације од плана		
		-100%
Број запослених на дан 31.12.		
План	Реализација	
8	-	
	-	
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		
Просечна нето зарада		
План	Реализација	
61	-	
	-	
% одступања реализације од плана		
		+5%
Инвестиције		
План	Реализација	
150	-	
	-	
% одступања реализације од плана		
		0%

Напомена: У последњој колони код % одступања реализације у односу на реализацију претходне године, пореде се план за 2022. годину и реализација из 2021. године.

Просечна нето зарада = збир свих исплаћених нето зарада у години / 12 / број запослених

План 2022. година	
ЕБИТА	1,69
ROA	0,94
ROE	0,85
Оперативни новчани ток	6,1
Дуг / капитал	3,07
Ликвидност	79,63
% зарада у пословним приходима	81,52
у 000 динара	
План на дан 31.12.2022.	268
Кредитно задужење без гаранције државе	Кредитно задужење са гаранцијом државе
Укупно кредитно задужење	268

Укупно приходи из буџета	План 2022. година	
	План	Пренето
Сувенције	9.700	-
Остали приходи из буџета	План	Реализовано
	2.200	-
Укупно приходи из буџета	План	Реализовано
	11.900	-
Пренето	План	Реализовано
	-	-
Реализовано	-	-

у 000 динара

За 2022. годину планирано је увећање прихода од 33%. Ово увећање прихода није неравно ако се узме у обзир да је током 2021. године предузеће услед пандемије вирусом Ковид 19 није остварило своје пословне приходе онако како је планирано. Пословни расходи такође планирани су у вишем нивоу него 2021. године пре свега због већег обима делатности које предузеће планира да оствари.

Потребно је у наредном периоду радити на повећању корисника диминирајских услуга, како правних тако и физичких лица како III Пословни Центар не би користио сувенције од оснивања.

Ако посматрамо индикаторе пословања можемо приметити да је доста велика разлика између планираних и реализованих пословних прихода и пословних расхода уз константно повећање прихода и расхода приликом планирања док је реализација истих мања.

Узрок нерализације плана прихода и расхода произилази из недовољног пружања комуналних услуга физичким и правним лицима.

4. ПЛАНИРАНИ ИЗВОРИ ПРИХОДА И ПОЗИЦИЈЕ РАСХОДА ПО НАМЕНАМА

Структура прихода

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	31.03.2022.	План 01.01- 31.12.2022.	30.06.2022.	План 01.01- 30.09.2022.	30.09.2022.	План 01.01- 31.12.2022.	Износ	1	2		3	4	5	6	7	
										1001	1002	1001	1002	4.968	9.937	14.905	16.071	
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)		1002	4.968	9.937	14.905	16.071											
	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 + 1010 + 1011 + 1012)		1001	6.468	12.937	19.405	25.071											

600, 602 и 604	1. Приходи од продаже робе на домаћем тржишту	1003	4.968	9.937	14.905	15.321
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	1.500	3.000	4.500	9.750

Приходи Пдружења за 2022. годину планирани су у укупном износу од 25.071.000 динара, и то Приходи од продаже робе и услуга умањени су за 750.000,00 динара у износе од 14.521.000 динара и приходи од субвенција који су увећани за 750.000,00 динара и износе од 9.750.000 динара, док су приходи од закупнина планирани у износу од 800.000,00 динара.

Детаљан приказ прихода за 2021. годину са процене реализације за 2021. годину и план за 2022. годину

Ковто	Пословни приходи	План за 2021. годину	Реализација и процена до 31.12.2021. год	Проценат реализације	План за 2022. годину
1	2	3	4	5=4/3*100	6
6120	Приходи од продаје услуга	12.736.550	9.636.250	75,65	14.521.000
6400	Приходи из буџета	9.100.000	9.057.450	100,00	9.750.000
6500	Приходи од закупнина	800.000	726.079	90,76	800.000
	УКУПНИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	22.636.550	19.419.779	85,78	25.071.000

Структура расхода

у 000 динара

Група расхода, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	План 01.01-31.03.2022.	План 01.01-30.06.2022.	План 01.01-30.09.2022.	План 01.01-31.12.2022.
1	2	3	4	5	6	7
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	5.770	11.541	16.008	23.081
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	609	1.218	812	2.435
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	4.069	8.139	12.208	16.277
520	1. ТРОШКОВИ ЗАРАДА И НАКНАДА ЗАРАДА	1017	1.425	2.850	4.275	5.700
521	2. ТРОШКОВИ ПОРЕЗА И ДОПРИНОСА НА ЗАРАДЕ И НАКНАДЕ ЗАРАДА	1018	879	1.758	2.637	3.516
52, осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	1.765	3.531	5.296	7.061
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	425	850	1.275	1.700
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	288	577	577	1.153
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	379	758	1.137	1.516

- Расходи Предузећа за 2022. годину износе 23.081.000 динара и то:
- Трошкови материјала, горива и енергије у износу од 2.435.000 динара;
 - Трошкови зарада и накнада са порезима и доприносима у износу од 15.228.000 динара;
 - Остали лични расходи и накнаде у износу од 16.277.000 динара;
 - Трошкови амортизације у износу од 1.700.000 динара;
 - Трошкови производних услуга у износу од 1.153.000 динара;
 - Нематеријални трошкови у износу од 1.516.000 динара.

Детаљан приказ расхода за 2021. годину са проценем реализације за 2021. годину и план за 2022. годину

Позиција	Пословни расходи	План за 2021. годину	Реализација за 2021. годину	Процента реализације	План за 2022. годину
1	2	3	4	5=4/3*100	6
511	Трошкови материјала за испалу	35.000	29.850	85,29	35.000
51101	Трошкови ХТЗ опреме	35.000	29.850	85,29	35.000
512	Трошкови осталих материјала	700.000	639.942	91,42	910.000
512000000	Трошкови канцеларијског материјала	60.000	58.740	97,90	60.000
51200100	Трошкови алата и инвентара	30.000	29.250	97,50	50.000
51210000	Трошкови материјала за одржавање хигијене	500.000	450.270	90,05	500.000
51220000	Трошкови потрошног електро материјала	30.000	28.421	94,74	30.000
51250000	Потрошни материјал - тонери	60.000	56.780	94,63	40.000
51270000	Трошкови резервних делова	10.000	8.566	85,66	20.000
51280000	Трошкови осталих материјала за уградњу	/	/	/	200.000
51290000	Трошкови одржавања зграда	10.000	7.915	79,15	10.000
513	Трошкови горива и енергије	1.160.000	1.152.011	99,31	1.190.000
51300000	Трошкови горива	350.000	349.560	99,87	200.000
51310000	Трошкови електричне енергије	810.000	802.451	99,07	990.000
514	Услуге пута	300.000	284.631	94,88	300.000
51410000	Трошкови пута	300.000	284.631	94,88	300.000
520	Трошкови бруто плата	7.896.000	7.763.738	98,32	7.896.000
52100000	Нето зарада сопствена	5.700.000	5.668.028	99,44	5.700.000
52200000	Порез на зараде сопствена	612.000	512.420	83,73	612.000
52300000	Трошкови доприноса радника	1.584.000	1.583.290	99,96	1.584.000
52110000	Трошкови доприноса послодавца	1.320.000	1.190.145	90,16	1.320.000
524	Трош. привремено и поврем. запослен.	2.850.000	1.229.932	43,16	5.160.000
52400000	Трош. привремено и поврем. запослен.	2.850.000	1.229.932	43,16	5.160.000
526	Трош. примана Наворног одбора	1.200.000	1.150.944	95,91	1.200.000
52600000	Трош. примана Наворног одбора	1.200.000	1.150.944	95,91	1.200.000
529	Остали лични расходи	721.000	679.827	94,29	701.000
52910000	Трошкови доплате и одплате на посао	270.000	250.000	92,59	626.000
52911300	Службена путовања - дневнице	50.000	43.271	86,54	50.000

52920000	Трошкови путарина	15.000	7.500	50,00	15.000
52940000	Остали трошкови путовања	10.000	7.500	75,00	10.000
52930000	Помоћ запосленима за ублажавање неповољног материјалног положаја Умалује се за 376.000	376.000	371.556	98,82	0
531	Трошкови телефона и интернета	265.000	211.130	79,67	300.000
53100000	Трошкови фиксне телефонije и интернета	30.000	28.750	95,83	30.000
53100100	Трошкови мобилних телефона	200.000	160.420	80,21	220.000
53102000	Трошкови поштанских услуга	35.000	21.960	62,74	50.000
532	Трошкови услуга одржавања	498.000	298.931	60,03	618.000
53201000	Текуће поправке и одржавање возила	60.000	37.450	62,42	60.000
53203000	Текуће поправке и одржавање система за грејање	100.000	56.870	56,87	100.000
53204000	Трошкови одржавања зграда	100.000	46.721	46,72	100.000
53205000	Трошкови текуће поправке и одржавање санитарних простора	50.000	23.690	47,38	50.000
53206000	Трошкови услуга одржавања софтвера	8.000	4.200	52,50	8.000
53207000	Трошкови одржавања простора трећим лицима	180.000	130.000	72,22	300.000
535	Трошкови рекламе и промоције	50.000	45.000	90,00	50.000
5359	Остали трошкови за рекламу и промоцију	50.000	45.000	90,00	50.000
539	Трошкови осталих услуга	185.000	141.190	76,32	185.000
53900000	Трошкови комуналних услуга	85.000	54.450	64,06	85.000
53900000	Трошкови одржавања сајта	10.000	5.000	50,00	10.000
53900001	Трошкови комуналних услуга - вода	90.000	81.740	90,82	90.000
540	Трошкови амортизације	1.700.000	1.700.000	100,00	1.700.000
54000000	Трошкови амортизације	1.700.000	1.700.000	100,00	1.700.000
550	Трошкови осталих непроиз. услуга	828.000	653.520	78,93	820.000
55020000	Котизација за семинаре	150.000	40.000	26,67	80.000
55010000	Адвокатске услуге	180.000	140.000	77,78	240.000
55011000	Књиговодствене и ревизорске услуге	450.000	430.000	95,56	450.000
55090000	Информатичке услуге и одржавање мреже	48.000	43.520	90,67	50.000
551	Трошкови ререзентације	40.000	33.560	83,90	40.000
55101000	Репрезентација	40.000	33.560	83,90	40.000
552	Трошкови осигурања	175.000	131.627	75,22	175.000
55200000	Осигурање основних средстава	35.000	21.091	60,26	35.000
55220000	Осигурање запослених	25.000	20.400	81,60	25.000
55230000	Осигурање возила	80.000	58.856	73,57	80.000
55240000	Осигурање од околности од обављања делатности	35.000	31.280	89,37	35.000
553	Трошкови платног промета	71.000	64.550	90,92	71.000
55300000	Трошкови платног промета	70.000	63.580	90,83	70.000
55300001	Трошкови платног промета - буџет	1.000	970	97,00	1.000
559	Трошкови такса и ост. нематер. тргов.	440.000	394.970	89,77	410.000
55910000	Трошкови такса	70.000	45.870	65,53	100.000
55920000	Трошкови стручне литературе	50.000	49.600	99,20	50.000
55930000	Трошкови стручних услуга - издана ФУК-а	80.000	79.500	99,38	80.000
55940000	Трошкови издате аката из области безбедности управље на раду	240.000	220.000	91,67	180.000

Група рачуна,	Позиција	АОП	План 31.03.2022.	План 30.06.2022.	План 30.09.2022.	План 31.12.2022.
1	2	3	4	5	6	7
АКТИВА						
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	3.561	3.561	3.561	3.711
01	И. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	106	106	106	106
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	106	106	106	106
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	3.455	3.455	3.455	3.605
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010				
023	2. Постројења и опрема	0011				
024	3. Инвестиционе некретнине	0012				
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	3.455	3.455	3.455	3.605

у 000 динара

БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2022. године

Прилог 5.

на:
Расходи за 2022. годину планирани су у износу од 25.071.000 динара и односе се
Трошкове материјала у износу од 2.435.000,00 динара, трошкове зарада и осталих
личних расхода у износу од 16.277.000,00 динара, трошкове услуга у износу од
1.153.000,00 динара, трошкове амортизације у износу од 1.700.000,00 динара, трошкове
осталих непроизводних услуга у износу од 1.516.000,00 динара и остале финансијске
трошкове у износу од 1.790.000 динара као и набавка нове опреме у износу од 200.000,00
динара.

УКУПНО	22.594.000	17.555.473	77.70	25.071.000
0233 Набавка штампа	/	/	/	50.000
0232 Набавка рачунарске опреме	150.000	0	0,00	150.000
0231 Набавка уписивача	100.000	0	0,00	0
023 Опрема	250.000	0	0,00	200.000
55220000 Трошкови по кредити из 2019	1.560.000	1.239.718	79,47	1.440.000
55220000 Расходи камата по кредити	50.000	/	/	50.000
56210000 Трошкови лизинга из 2018. године	300.000	260.257	86,75	300.000
562 Остали финансијски трошкови	1.910.000	1.499.975	78,53	1.790.000

200 и 202	3. Потраживања од матичног,	0041					
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040					
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	750	568	589	943	
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	750	568	589	943	
14	II. СТАПНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037					
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036					
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035					
13	3. Роба	0034					
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033					
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032					
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	0	0	0	0	
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030	1.352	1.188	1.339	1.603	
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029					
288	У. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028					
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугогорични финансијски пасамани и остала дугогорична потраживања	0027					
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени уделови	0026					
046	7. Дугогорична финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованом вредности)	0025					
045 (део) и 053 (део)	6. Дугогорични пасамани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024					
045 (део) и 053 (део)	5. Дугогорични пасамани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023					
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугогорични пасамани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугогорична потраживања од тих лица у иностранству	0022					
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугогорични пасамани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугогорична потраживања од тих лица у земљи	0021					
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учесћа у капиталу која се вреднују методом учесћа	0020					
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учесћа у капиталу правних лица (осим учесћа у капиталу која се вреднују методом учесћа)	0019					
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПАСАМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	0	0	0	0	
03	III. БИОПОШКА СРЕДСТВА	0017					
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016					
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015					
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014					

[illegible]

34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК	0408	951	951	951	951	951
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	951	951	951	951	951
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410					
35	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411					
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	2.561	2.561	2.561	2.561	2.561
350	1. Губитак ранијих година	0413	2.561	2.561	2.561	2.561	2.561
351	2. Губитак текуће године	0414					
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	466	400	335	843	
40	1. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	0	0	0	0	0
404	1. Резервисања за накнаде и друге беневфиције запослених	0417					
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418					
40, осим 400 и 404	3. Остала дугогорочна резервисања	0419					
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	466	400	335	843	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421					
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422					
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423					
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	466	400	335	843	
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425					
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426					
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427					
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428					
498	Б. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429					
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430					
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	2.694	2.596	2.812	2.568	
467	1. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432					
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	0	0	0	0	
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434					
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435					
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436					

422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437				
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441				
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)	0442	2.694	2.596	2.812	2.568
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443				
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	1.331	1.233	1.449	1.195
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446				
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448	1.363	1.363	1.363	1.373
44, 45 и 46 осим 467, 47 и 48	OBABEZE (0450 + 0451 + 0452)	0449	0	0	0	0
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450				
47, 48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451				
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452				
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВА ВРЕМЕНСКА РАЗГРРАНИЧЕЊА	0454				
	Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455				
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	4.913	4.749	4.900	5.314
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457				

Прилог 5а

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2022. до 31.12.2022. године

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ			
			План 01.01-31.12.2022.	План 01.01-30.09.2022.	План 01.01-31.12.2022.	7
1	2	3	4	5	6	7
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1001	1001	6.268	12.536	18.803	24.496

60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	4.768	9.536	14.303	15.321
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003	4.768	9.536	14.303	15.321
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1004				
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	0	0	0	0
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006				
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007				
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008				
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009				
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010				
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	1.500	3.000	4.500	9.750
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ	1012				
Б, ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1013	5.770	11.541	16.008	23.081
50	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1014				
51	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1015	609	1.218	812	2.435
52	1. ТРОШКОВИ ЗАРАДА И НАКНАДА ЗАРАДА	1016	4.069	8.139	12.208	16.277
520	2. ТРОШКОВИ ПОРЕЗА И ДОПРИНОСА	1017	1.425	2.850	4.275	5.700
521	3. Остали лични расходи и накнаде зарада	1018	879	1.758	2.637	3.516
52, осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	1.765	3.531	5.296	7.061
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	425	850	1.275	1.700
54, осим 540	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021				
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	288	577	577	1.153
55	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023				
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	379	758	1.137	1.516
Б, ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0		1025	498	995	2.795	1.990
Г, ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0		1026				
Д, ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ЗАВИСНИХ И ОСТАЛИХ ПОВЕЋАЊИХ ЛИПИМА	1027	0	0	0	0
660 и 661	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1028				
662	III. ПОЗИТИВНЕ КРУСНЕ	1029				
663 и 664		1030				

[illegible]

1048 - 1047) ≥ 0					
С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК					
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051			
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053			
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВАЦА	1054			
	Г. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 + 1054) ≥ 0	1055	13	25	37
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056			0
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШНИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШНИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умњена (разводњена) зарада по акцији	1062			

Прилог 56

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ
у периоду од 01.01. до 31.12.2022. године

у 000 динара

ПОЗИЦИЈА					
АОП	2	3	4	5	6
	31.03.2022.	01.01-01.01-31.12.2022.	30.06.2022.	30.09.2022.	31.12.2022.
Износ					
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ					
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)					
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	4.968	9.937	14.905	16.123
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003				
3. Примљене камате из пословних активности	3004				
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	1.500	3.000	4.500	9.750
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	5.983	11.967	16.647	23.933
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	1.701	3.402	3.800	6.804
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008				
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	4.282	8.565	12.847	17.129
4. Плаћене камате у земљи	3010				
5. Плаћене камате у иностранству	3011				
6. Порез на добитак	3012				

[illegible]

Р. Бр.	ВРСТА ПРОИЗВОДА И УСЛУГЕ	Цена са ПДВ-ом
1.	Хитне интервенције, одржавање лифтова и вођење аналитичке картице (зграда без лифта) по квадрат	2,80
2.	Хитне интервенције, одржавање лифтова и вођење аналитичке картице (зграда са лифта) по квадрат	4,50
3.	Чишћење објекта (варијанта 1) по квадрат	2,50
4.	Чишћење објекта (варијанта 2) по квадрат	3,00
5.	Занатски радови по цени норма сата, за рад по захтеву и радном напору	872,35
6.	Радови на обезбеђењу употребне дозволе за лифт од стране овлашћене организације	6.900,00
7.	Превентивно чишћење и испирање заједничких канализационих вертикала и хоризонтала до прикључног шахта	3.053,24
8.	Одлушење и чишћење судоперског одвода из стана и одвода од лаваба и каде у купатилу до заједничке вертикале за кориснике који немају уговоре	2.180,89
9.	Превентивно чишћење и испирање канализационих одвода	3.925,59
10.	Одлушење канализационих одвода за кориснике који немају уговоре	3.925,59
11.	Одлушење и чишћење судоперског одвода из стана и одвода од лаваба и каде у купатилу до заједничке вертикале за кориснике који немају уговоре	2.617,06
12.	Рад пумпе за избацивање воде по сату	2.617,06
13.	Сви остали радови на водоводној и канализационој мрежи по сату	872,35

Цене услуга које ЈП Пословни центар наплаћује дефинисане су кроз ценовнике које су саставиле стручне службе предузећа, а које је усвојио Надзорни одбор ЈП Пословни центар бр.386-1/17 од 30.11.2017. године и бр.262/18 од 24.10.2018. године на које је сагласност дала Скупштина општине Параћин бр.38-16/2017-II од 26.12.2017. године и бр.38-7/2018-II од 28.11.2018. године.

ЈП Пословни центар у програму пословања за 2022. годину има елементе за утврђивање цена комуналних услуга за послове које обавља по оснивачком акту, а то су:

- основни расходи исказани у пословним књигама и финансијским извештајима
- расходи за набавку опреме, према усвојеним програмима и плановим
- добит предузећа.

Елементи за ценовито сагледавање цена производа и услуга и важелни ценовници

Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051				
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052				
3. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПЕРИОДА	3053				
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПЕРИОДА	3054				
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	670	1.640	5.216	3.580

План за период 01.01-31.12.2022. године				
01.01. до	01.01. до	01.01. до	01.01. до	01.01. до
31.12.	30.09.	30.06.	31.03.	
Субвенције	1.500.000	3.000.000	1.500.000	9.750.000
Остали приходи из буџета* диминирање услуге, месним заједницама, школама и установама	1.650.000	1.100.000	550.000	2.200.000
УКУПНО	7.650.000	4.100.000	2.050.000	11.950.000

у динарима

01.01-31.12.2021. године					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неуtroшено	Износ неуtroшених средстава из ранијих година (у односу на претходну)
Субвенције	9.100.000	9.100.000	9.100.00	0	5
Остали приходи из буџета*					
УКУПНО	9.100.000	9.100.000	9.100.000	0	

у динарима

СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

Прилог б.

III Основни центар у 2022. има субвенција из буџета општине Параћин које се односе на исплату зарада запосленима. У табели која је дата у прилогу исказани су субвенције.

Динамика прихода из буџета ЈЛС и Образаложење намењене коришћења средстава из буџета ЈЛС

14.	Поправка и одржавање електро инсталација зависно од врсте кварова	87,24 – 872,35
15.	Одлуке и чишћење судоперског одвода и одвода од лавабоса до заједничке вертикале за правна лица	4.253,76
16.	Превентивно чишћење и испирање канализационих одвода за правна лица	5.469,12
17.	Чишћење канализационих одвода до пријемне шахте на улици за правна лица	5.469,12
18.	Ради пумпе за избацивање воде по сату за правна лица	4.051,20
19.	Сви остали радови на водоводној и канализационој мрежи по сату за правна лица	121,53-1.215,36
20.	Радови на поправкама електронисталација	130,86- 436,18
21.	Контрола и чишћење димњака и димоводних цеву за физичка лица	1,50
22.	Контрола и чишћење ложичних објеката за физичка лица	125,00
23.	Чишћење димњака и димоводних цеву по захтеву физичког лица	1.500,00
24.	Чишћење ложичних објеката по захтеву физичког лица	1.500,00
25.	Контрола димњака и димоводних цеву по захтеву физичког лица	1.500,00
26.	Контрола ложичних објеката по захтеву физичког лица	1.500,00

* Под осталим приходима из буџета сматрају се сви приходи који нису субвенције (нпр. додела средстава из буџета по јавном позиву, конкуренцији и сл.).

Трошкови запослених

Планирана маса зарада за 2022. годину износи 9.216.000 динара за 8 радника.
Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима планиране су у износу од 5.160.000 динара за 7 радника.
Накнаде члановима надзорног одбора и комисија планиране су у износу од 1.200.000 динара за исплате 3 члана Надзорног одбора.
Превоз запослених на посао и са посла планирани су у износу од 626.000 динара и планирани су за исплату радницима и куповину карата за долазак и одлазак на посао и са посла.
Дневнице на службеном путу планиране су у износу од 50.000 динара за потребе запослених.
Накнаде трошкова на службеном путу планиране су у износу од 25.000 динара и односе се на путарине, трошкове паркинга...
Помоћ радницима и породици радника „солидарне помоћи ради убољшавања неповољног материјалног положаја“ није планирана.

ПРИЛОГ
7.

ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

У
динарима

Р.б.	Трошкови запослених	План 01.01- 31.12.20	План 01.01- 31.12.20	План 01.01- 31.12.20	План 01.01- 31.12.20	План 01.01- 31.12.20	План 01.01- 31.12.20	План 01.01- 31.12.20	План 01.01- 31.12.20
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	5.700,00	5.613,126	1.425,00	2.850,00	4.275,00	0	5.700,00	0
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	7.896,00	7.763,738	1.974,00	3.948,00	5.922,00	0	7.896,00	0
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	9.216,00	9.153,883	2.304,00	4.608,00	6.912,00	0	9.216,00	0
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*	8	8	8	8	8	8	8	8
4.1.	- на неодређено време	4	5	5	5	5	5	5	5
4.2.	- на одређено време	4	3	3	3	3	3	3	3
5	Накнаде по уговору о делу								
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу*								
7	Накнаде по ауторским уговорима								
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима*								
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	2.850,00	1.229,932	1.290,00	2.580,00	3.870,00	0	5.160,00	0
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима*	7	4	3	7	7	7	7	7

Добит у приходним година коришћена је за набавку основних средстава која су била неопходна за функционисање предузећа. Остварена добит по завршним рачунима за приходни период улажује се освајачу у складу са одлуком о буџету општине Параћин за 2021. годину. У приходном периоду добит се користи на набаву нове опреме која је била неопходна за развој и напредак ЈП Пословни центар. За 2022. годину није планирана добит.

5. Планирани начини расподеле добити односно планирани начин pokrивa

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2016	146,913,04	2017	5234,85	Одлука о буџету	29.12.2017.	5.234,85	Нераспоређена добит	5234,85
2017	266,662,77	2018	11.333,16	Одлука о буџету	28.11.2018.	11.333,16	Нераспоређена добит	11.333,16
2018	54.122,54	2019	2.706,13	Одлука о буџету	03.12.2019.	2.706,13	Нераспоређена добит	2.706,13
2019	-1.430.464,42	2020	/					
2020	-1.090.685,90	2021						
2021	-228.988,06							

5. План зарада и запошљавања

Структура запослених по секторима/организационим јединицама

На дан 31.12.2021. године ЈП Пословни центар има укупно 8 радника и то: 3 радника чине пословодство, 3 радника су лиминари и 1 радник на месту техничког руководиоца и једног административног радника.

Прилог 8.

Број запослених по секторима / организационим јединицама на дан 31.12.2021. године

Радни број	Сектор / јединица	Број систематизованих радних места	Број извршилаца	Број запослених по кадровској евиденцији	Број запослених на неодређено време	Број запослених на одређено време
1	Пословодство	3	3	3		3
2	Технички сектор	1	1	1	1	
3	Лиминари	3	3	3	3	
4	администратор	1	1	1	1	
УКУПНО:		8	8	8	5	3

Квалификациона, старосна и полна структура запослених према времену provedеном у радном односу, као и квалификациона и полна структура персоналника и чланова одбора/скупштине

Квалификациона структура

Радни број	Опис	Број на дан 31.12.2021.	Број на дан 31.12.2022.	Надзорни одбор /Скупштина
1	ВСС	3	3	2
2	ВС			
3	ВКВ			

УКУПНО	8	8	3	3
4	ССС	5	5	1
5	КВ			
6	ПК			
7	НК			

Прилог 9.

Старосна структура	Број запослених 31.12.2021.	Број запослених 31.12.2022.
Редни број	Опис	
1	До 30 година	
2	30 до 40	1
3	40 до 50	6
4	50 до 60	1
5	Преко 60	
УКУПНО	8	8
Просечна старост	45,00	45,00

Структура по полу	Запослени	Број на дан 31.12.2021.	Број на дан 31.12.2022.	Надзорни одбор /Скупштина
Редни број	Опис			
1	Мушки	6	2	2
2	Женски	2	1	1
УКУПНО	8	8	3	3

Структура по времену у радном односу

Редни број	Опис	Број запослених 31.12.2021.	Број запослених 31.12.2022.
1	До 5 година	7	
2	5 до 10		
3	10 до 15		
4	15 до 20		
5	20 до 25		
6	25 до 30	1	
7	30 до 35		
8	Преко 35		
УКУПНО	8	8	8

Динамика запошљавања

У 2022. години није планирано запошљавање нових радника. III Пословни центар на дан 01.01.2022. године имаће 8 радника. Овај број радника је недовољан за обављање

делатности јер од тренутка забране запошљавања у јавном сектору предузеће се суочава са са константним забраном запошљавања.

Прилог 10

ДИНАМИКА ЗАПОШЉАВАЊА

П. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених	Стање на дан 31.12.2021. године		П. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених
			1	2			
	Одлив кадрова у периоду 01.01-31.03.2022.	навести основ				Одлив кадрова у периоду 01.07-30.09.2022.	навести основ
4	Пријем кадрова у периоду 01.01-31.03.2022.	навести основ			4	Пријем кадрова у периоду 01.07-30.09.2022.	навести основ
3					3		
2					2		
1	навести основ				1	навести основ	
	Одлив кадрова у периоду 01.04-30.06.2022.					Одлив кадрова у периоду 01.10-31.12.2022.	
4	Пријем кадрова у периоду 01.04-30.06.2022.				4	Пријем кадрова у периоду 01.10-31.12.2022.	
3					3		
2	навести основ				2	навести основ	
1	навести основ				1	навести основ	
	Стање на дан 31.03.2022. године	8				Стање на дан 30.09.2022. године	8
П. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених	Стање на дан 31.03.2022. године		П. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених
1	2	3	4	5	6	7	8
	Одлив кадрова у периоду 01.01-31.03.2022.	навести основ				Одлив кадрова у периоду 01.07-30.09.2022.	навести основ
4	Пријем кадрова у периоду 01.01-31.03.2022.	навести основ			4	Пријем кадрова у периоду 01.07-30.09.2022.	навести основ
3					3		
2					2		
1	навести основ				1	навести основ	
	Одлив кадрова у периоду 01.01-31.03.2022.					Одлив кадрова у периоду 01.07-30.09.2022.	
4	Пријем кадрова у периоду 01.01-31.03.2022.				4	Пријем кадрова у периоду 01.07-30.09.2022.	
3					3		
2	навести основ				2	навести основ	
1	навести основ				1	навести основ	
	Стање на дан 31.12.2021. године	8				Стање на дан 30.06.2022. године	8
П. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених	Стање на дан 31.12.2022. године		П. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених
1	2	3	4	5	6	7	8
	Одлив кадрова у периоду 01.04-30.06.2022.					Одлив кадрова у периоду 01.10-31.12.2022.	
4	Пријем кадрова у периоду 01.04-30.06.2022.				4	Пријем кадрова у периоду 01.10-31.12.2022.	
3					3		
2	навести основ				2	навести основ	
1	навести основ				1	навести основ	
	Стање на дан 30.06.2022. године	8				Стање на дан 31.12.2022. године	8

Средства за зараде запослених

У 2021. години ЈП Пословни центар просечно је имао 8 радника за чије је зараде у бруто I исплаћено укупно 7.339.952 динара.

Исплаћена маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2021. годину* - Бруто 1

у
динарима

Исплата по месецима 2021.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ**			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запосле- них	Маса зарада	Просеч- на зарада	Број запосле- них	Маса зарада	Просечна зарада
I	5	415.132	83.026	1	73.654	73.654	1	40.078	40.078	3	301.399	100.466
II	5	447.565	89.513	1	72.348	72.348	1	67.131	67.131	3	308.086	102.695
III	8	613.972	76.746	4	234.475	58.619	1	68.201	68.201	3	311.295	103.765
IV	8	653.000	81.625	4	276.358	69.090	1	67.488	67.488	3	309.154	103.051
V	8	647.295	80.912	4	273.505	68.376	1	66.775	66.775	3	307.016	102.339
VI	8	653.715	81.714	4	277.785	69.446	1	67.845	67.845	3	308.086	102.695
VII	8	638.563	79.820	4	260.494	65.123	1	67.845	67.845	3	310.225	103.408
VIII	8	655.854	81.982	4	277.785	69.446	1	67.845	67.845	3	310.225	103.408
IX	8	655.854	81.982	4	277.785	69.446	1	67.845	67.488	3	309.156	103.052
X	8	653.001	81.625	4	276.358	69.090	1	67.488	67.488	3	309.154	103.051
XI	8	653.000	81.625	4	276.358	69.090	1	67.488	67.488	3	309.154	103.051
XII	8	653.000	81.625	4	276.358	69.090	1	783.515	783.515	36	3.703.175	1.234.392
УКУПНО	90	7.339.952	982.196	42	2.853.262	822.817	12	783.515	783.515	36	3.703.175	1.234.392
ПРОСЕК	8	611.663	81.850	4	237.772	68.568	1	65.293	65.293	3	308.598	102.866

* исплата са проценном до краја године

** старозапослени у 2021. години су они запослени који су били у радном односу у децембру 2020. године

Планирана маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2022. годину - Бруто 1

у динарима

План по месецима 2022.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ*			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада
I	8	658.000	82.250	5	344.000	68.800				3	314.000	104.667
II	8	658.000	82.250	5	344.000	68.800				3	314.000	104.667
III	8	658.000	82.250	5	344.000	68.800				3	314.000	104.667
IV	8	658.000	82.250	5	344.000	68.800				3	314.000	104.667
V	8	658.000	82.250	5	344.000	68.800				3	314.000	104.667
VI	8	658.000	82.250	5	344.000	68.800				3	314.000	104.667
VII	8	658.000	82.250	5	344.000	68.800				3	314.000	104.667
VIII	8	658.000	82.250	5	344.000	68.800				3	314.000	104.667
IX	8	658.000	82.250	5	344.000	68.800				3	314.000	104.667
X	8	658.000	82.250	5	344.000	68.800				3	314.000	104.667
XI	8	658.000	82.250	5	344.000	68.800				3	314.000	104.667
XII	8	658.000	82.250	5	344.000	68.800				3	314.000	104.667
УКУПНО	96	7.896.000	987.000	60	4.128.000	825.600				36	3.768.000	1.256.000
ПРОСЕК	8	658.000	82.250	5	344.000	68.800				3	314.000	104.667

*старозапослени у 2022. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2021. године

Планирана маса за зараде увећана за доприносе на зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2022. годину - Бруто 2

у динарима

План по месецима 2022.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ*			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада
I	8	768.000	96.000	5	401.000	80.200				3	367.000	122.333
II	8	768.000	96.000	5	401.000	80.200				3	367.000	122.333
III	8	768.000	96.000	5	401.000	80.200				3	367.000	122.333
IV	8	768.000	96.000	5	401.000	80.200				3	367.000	122.333
V	8	768.000	96.000	5	401.000	80.200				3	367.000	122.333
VI	8	768.000	96.000	5	401.000	80.200				3	367.000	122.333
VII	8	768.000	96.000	5	401.000	80.200				3	367.000	122.333
VIII	8	768.000	96.000	5	401.000	80.200				3	367.000	122.333
IX	8	768.000	96.000	5	401.000	80.200				3	367.000	122.333
X	8	768.000	96.000	5	401.000	80.200				3	367.000	122.333
XI	8	768.000	96.000	5	401.000	80.200				3	367.000	122.333
XII	8	768.000	96.000	5	401.000	80.200				3	367.000	122.333
УКУПНО	96	9.216.000	1.152.000	60	4.812.000	962.400				36	4.404.000	1.468.000
ПРОСЕК	8	768.000	96.000	5	401.000	80.200				3	367.000	122.333

*старозапослени у 2022. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2021. године

Прилог 11а

Распон исплатених и планираних зарада

Исплатена у 2021. години	Планирана у 2022. години	Распон исплатених и планираних зарада			
		Бруто 1	Нето	Бруто 1	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа зарада	67.884,45	49.416,99	67.884,45	49.416,99
	Највиша зарада	72.704,71	52.796,00	72.704,71	52.796,00
	Најнижа зарада	101.025,68	72.649,00	101.025,68	72.649,00
	Највиша зарада	106.439,37	76.444,00	106.439,37	76.444,00

11) Пословни центар Одлуком Скупштине општине Параћин има Надзорни одбор кога чине председник и два члана. Један члан је из редова запослених. Нето накнада за председника је 25.000 динара док за чланове износи 18.000 динара на месечном нивоу.

Прилог 12.

Накнаде Надзорног одбора / Скупштине у нето износу

Месец	Надзорни одбор / Скупштина реализација 2021. година				Надзорни одбор / Скупштина план 2022. година			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I	61.000	25.000	18.000	2	61.000	25.000	18.000	2
II	61.000	25.000	18.000	2	61.000	25.000	18.000	2
III	61.000	25.000	18.000	2	61.000	25.000	18.000	2
IV	61.000	25.000	18.000	2	61.000	25.000	18.000	2
V	61.000	25.000	18.000	2	61.000	25.000	18.000	2
VI	61.000	25.000	18.000	2	61.000	25.000	18.000	2
VII	61.000	25.000	18.000	2	61.000	25.000	18.000	2
VIII	61.000	25.000	18.000	2	61.000	25.000	18.000	2
IX	61.000	25.000	18.000	2	61.000	25.000	18.000	2
X	61.000	25.000	18.000	2	61.000	25.000	18.000	2
XI	61.000	25.000	18.000	2	61.000	25.000	18.000	2
XII	61.000	25.000	18.000	2	61.000	25.000	18.000	2
УКУПНО	732.000	300.001	216.000	24	732.000	300.000	216.000	24
ПРОСЕК	61.000	25.000	18.000	2	61.000	25.000	18.000	2

Накнаде Надзорног одбора / Скупштине у бруто износу

Месец	Надзорни одбор / Скупштина реализација 2021. година						Надзорни одбор / Скупштина план 2022. година		
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3	

у динарима

Месец	Комисија за ревизију реализација 2021. година			Комисија за ревизију план 2022. година		
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника
1	2	3	1	2	3	1
1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	2	3
I	0			0		
II	0			0		
III	0			0		
IV	0			0		
V	0			0		
VI	0			0		
VII	0			0		
VIII	0			0		
IX	0			0		
X	0			0		
XI	0			0		
XII	0			0		
УКУПНО	0			0		
ПРОСЕК						

у динарима

Накнаде Комисије за ревизију у нето износу

Прилог 13.

III Пословни центар нема Комисију за ревизију.

Накнаде за рад Комисија за ревизију

Месец	Комисија за ревизију реализација 2021. година			Комисија за ревизију план 2022. година		
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника
1	2	3	1	2	3	1
1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	2	3
I	39.308	28.302	2	95.912	39.308	28.302
II	39.308	28.302	2	95.912	39.308	28.302
III	39.308	28.302	2	95.912	39.308	28.302
IV	39.308	28.302	2	95.912	39.308	28.302
V	39.308	28.302	2	95.912	39.308	28.302
VI	39.308	28.302	2	95.912	39.308	28.302
VII	39.308	28.302	2	95.912	39.308	28.302
VIII	39.308	28.302	2	95.912	39.308	28.302
IX	39.308	28.302	2	95.912	39.308	28.302
X	39.308	28.302	2	95.912	39.308	28.302
XI	39.308	28.302	2	95.912	39.308	28.302
XII	39.308	28.302	2	95.912	39.308	28.302
УКУПНО	471.698	339.623	24	1.150.944	471.698	339.623
ПРОСЕК	95.912	39.308	2	95.912	39.308	28.302

Накнаде Комисије за ревизију у бруто износу

у динарима

Месец	Комисија за ревизију реализација 2021. године				Комисија за ревизију план 2022. године			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I	0				0			
II	0				0			
III	0				0			
IV	0				0			
V	0				0			
VI	0				0			
VII	0				0			
VIII	0				0			
IX	0				0			
X	0				0			
XI	0				0			
XII	0				0			
УКУПНО	0				0			
ПРОСЕК								

Кредитна задуженост

У 2018. години ЈП Пословни центар је био корисник финансијског лизинга за набавку теретног возила марке Фиат. Уговор о лизингу закључен је 03.07.2018. године са Уни Кредит Лизинг на 60 месечних рата. ЈП Пословни центар редовно измирује своје обавезе према лизинг кући. Стање обавеза на дан 31.12.2021. године износи 4.467 евра. Овај кредит доспева на датум 02.12.2023. године.

У 2019. години ЈП Пословни центар је закључио уговор о кредити са Уни Кредит Банком за набавку опреме у износу од 2.800.000,00 динара са периодом отплате 24 месечне рате. Стање обавеза на дан 31.12.2021. године износи 1.918.560 динара. Овај кредит доспева на датум 05.05.2023. године.

КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

**Прилог
14.**

Кредитор	Назив кредита / Пројекта	Оригин ална валута	Гаранција државе	Стање кредитн е задужен ости у оригина лној валути на дан 31.12.20 21. године	Стање кредитн е задужен ости у динарима на дан 31.12.20 21. године	Година поплач ења кредит а	Рок отп лате без пер иода почек а	Период почек (Grace period)	Датум прве отплате	Капитал на стопа	Број отплат а током једне године	План поплатења по кредиту за 2022. годину		Стање кредитн е задужен ости у оригина лној валути на дан 31.12.20 22. године	Стање кредитн е задужен ости у динарима на дан 31.12.20 22. године
												Укупн о глав ница	Укуп но кам ата		
Домашњи кредитор															
Универзитет	Лизинг	Еуро	Не	4.467	531.554	2018	60	01.08.2 018.	01.08.2 018.	5,09	12	263,10 9	8,21 1	2.256	268.420
Универзитет	Лизинг	Еуро	Не	1.918,56 0	1.918,56 0	2019	53	01.01.2 019.	01.01.2 019.	5,56	12	1.296, 780	4739 3	574.386	574.386
Банка	Кредит за оптему	Ред	Не	1.923.02 7	2.450,11 4							1.559, 889	55,6 04	576.642	842.806
Укупно кредитно задужење															
од чега за ликвидност															
од чега за капиталне пројекте															
од чега за капиталне пројекте															

Планирање набавке

Прилог 15.

ПЛАНИРАНА ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА ЗА НАБАВКУ ДОБАРА, РАДОВА И УСЛУГА

Редни број	ПОЗИЦИЈА	Реализација (процена) у 2021. години	План 01.01-31.03.2022.	План 01.01-30.06.2022.	План 01.01-30.09.2022.	План 01.01-31.12.2022.
1	Трошкови ХТЗ опреме	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000
2	Трошкови канцеларијског материјала	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000
3	Трошкови алата и инвентара	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000
4	Трошкови материјала за одржавање хигијене	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
5	Трошкови потрошног електро материјала	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000
6	Потрошни материјал - тонери	60.000	40.000	40.000	40.000	40.000
7	Трошкови резервних делова	10.000	20.000	20.000	20.000	20.000
8	Трошкови осталог материјала за уградњу		200.000	200.000	200.000	200.000
9	Трошкови одржавања зграда	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
10	Трошкови горива	350.000	200.000	200.000	200.000	200.000
11	Трошкови електричне енергије	810.000	990.000	990.000	990.000	990.000
12	Остали трошкови за рекламу и пропанду	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
13	Репрезентација	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000
Укупно добра:		1.985.000	2.225.000	2.225.000	2.225.000	2.225.000
Услуге						
1	Трошкови штампе	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000
2	Трошкови фиксне телефонске и интернет	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000
3	Трошкови мобилних телефона	200.000	220.000	220.000	220.000	220.000
4	Трошкови поштанских услуга	35.000	50.000	50.000	50.000	50.000
5	Текуће поправке и одржавање возила	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000
6	Трошкови услуга одржавања софтвера	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
7	Трошкови одржавања простора третирања лица	180.000	300.000	300.000	300.000	300.000
8	Трошкови комуналних услуга	85.000	85.000	85.000	85.000	85.000
9	Трошкови одржавања сајта	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
10	Трошкови комуналних услуга - вода	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
11	Котизација за семинаре	150.000	80.000	80.000	80.000	80.000
12	Адвокатске услуге	180.000	240.000	240.000	240.000	240.000
13	Књиговодствене и ревизорске услуге	450.000	450.000	450.000	450.000	450.000
14	Информатичке услуге и	48.000	50.000	50.000	50.000	50.000

у динарима

—CENTRO

План и динамика инвестиционных вложений

16. or

ПЛАН ИНВЕСТИЦИЈА

а
дизайн
у 000

Редни број	Назив инвестиције	Година	Година завршетка пројекта	Укупно извршена издвајања из буџета (по континентима)	Укупно: 2021. године	Структура финансирања	План 2022. година					
							Износ према извору финансирања	План 01.01.2023. године	План 01.01.2023. године	План 01.01.2023. године	План 01.01.2023. године	План 01.01.2023. године
1	Нава арапске опреме	2022	2022	150.000	0	Структура финансирања	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000
				Остало	150.000	Остало	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000
				Буџета (по континентима)	150.000	Буџета (по континентима)	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000
				Позајмљена средства	0	Позајмљена средства	0	0	0	0	0	0
				Својствена средства	150.000	Својствена средства	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000
				Укупно:	150.000	Укупно:	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000
2	Нава арапске опреме	2022	2022	50.000	0	Структура финансирања	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
				Остало	50.000	Остало	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
				Буџета (по континентима)	50.000	Буџета (по континентима)	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
				Позајмљена средства	0	Позајмљена средства	0	0	0	0	0	0
				Својствена средства	50.000	Својствена средства	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
				Укупно:	50.000	Укупно:	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
				Укупно:	200.000	Укупно:	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

У 2022. години III Пословни центар има планирана средства за репрезентацију у висини од 40.000 што представља исти ниво као и у 2021. годину.

Прилог 17.

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

у динарима

Редни број	Позиција	План 2021. година	Реализација 2021. (процена) година	План 01.01-31.03.2022.	План 01.01-30.06.2022.	План 01.01-30.09.2022.	План 01.01-31.12.2022.
1.	Спонзорство						
2.	Донације						
3.	Хуманитарне активности						
4.	Спортске активности						
5.	Репрезентација	40.000	38.754	10.000	20.000	30.000	40.000
6.	Реклама и промоција	50.000	49.250	12.500	25.000	37.500	50.000
7.	Остало						

Закључак

III Пословни центар наставиће и 2022. годину да ефикасно, рационално, благовремено, континуирано и транспарентно пружа комуналне услуге грађанима, општине Параћин у циљу што већег задовољења грађана пружањем комуналних услуга. Наставиће се двосмерна комуникација са грађанима, државним органима и вршиће се редовно информисање јавности о тренутним, завршеним и будућим пројектима, уз коришћење савремених средстава за комуникацију.

НАДЗОРНИ ОДБОР
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ПАРАЋИН“
Број: 497/22 од 20.12.2022. године

Председник Надзорног Одбора
III „Пословни центар Параћин“
Љубиша Раденковић

Број: 498/22

Датум: 20.12.2022. године

Место: Параћин

На основу члана 61. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ бр. 15/16 и 88/2019), члана 52. Статута Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“, Параћин („Службени лист Општине Параћин“ бр. 3/2017). Надзорни одбор Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“, Параћин, на својој седници од 20.12.2022. године доноси:

ОДЛУКУ

- I. У сваја се предлог Друге измене и допуне Програма коришћења буџетске помоћи – субвенција Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“ Параћин за 2022. годину.

- II. Одлуку доставити СО Параћин ради давања сагласности.

Председник Надзорног Одбора
М „Пословни центар Параћин“
Љубиша Радењковић



Назив: Јавно предузеће „Пословни центар Параћин“ Параћин
Адреса: Николе Пашића 66, 35250 Параћин
Контакт телефон: 035/568-888
е-mail: poslovnicentar@gmail.com
Оснивач: Скупштина општине Параћин
Делатност: 81.22 Услуге осталог чишћења зграда и опреме
Матични број: 07832699
ПИБ: 100875215
ЈБКЈС: 81412
Надлежна министарства: Министарство привреде

ДРУГА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОГРАМА СУБВЕНЦИЈА Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“ Параћин за 2022. годину

На основу чл.61 Закона о јавним Предузећима ("Сл.гласник РС" бр. 15/2016 и 88/2019) Надзорни одбор ЈП Пословни центар Парачин на седници, одржаној дана 20.12.2022.године, усвојио је:

**ПРВУ ИЗМЕНУ И ДОПУНУ
ПРОГРАМА КОРИШЋЕЊА БУЏЕТСКЕ ПОМОЋИ – СУБВЕНЦИЈА
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА КОРИШЋЕЊЕ И УПРАВЉАЊЕ ПОСЛОВНИМ ПРОСТОРОМ ПОСЛОВНИ
ЦЕНТАР ПАРАЋИН ЗА 2022. ГОДИНУ**

Члан 1.

Надзорни одбор ЈП Пословни центар Парачин је дана 20.12.2022. године усвојио другу измену и допуну Програма пословања за 2022. годину, у коме је за финансирање делатности предузећа предвиђено коришћење буџетске помоћи - субвенција и сопствених прихода остварених на домаћем тржишту од издавања некретнина и осталих делатности предузећа.

Члан 2.

За реализацију Програма пословања за 2022. годину, планирано је буџетске помоћи - субвенција у укупном износу од 9.750.000,00 динара.
Програма коришћења буџетске помоћи - субвенција планирано је да се наведе на средства користе за трошкове исплате дела зарада радника. Детаљан распоред са износима дат је у табеларном приказу у прилогу.

Члан 3.

Захтев за пренос средстава из члана 2. овог Програма, уз приложену документацију Предузеће доставља надлежној управи општине Парачин.
Пренос средстава из члана 2. овог Програма врши се на рачун који је отворен код Управе за трезор ЈП Пословни центар Парачин.

Члан 4.

Назор над реализацијом Програма врши надлежна управа општине Парачин.

Члан 5.

Уколики се средства из члана 2. Програма не остварују у планираном износу, председник Општине утврдиће приоритете у реализацији Програма.

Члан 6.

Предузеће подноси Скупштини општине Парачин годишњи извештај о реализацији Програма.

Члан 7.

Програма се доставља Скупштини општине Параћин ради усвајања.

Члан 8.

Образложење позиција за које су планиране субвенције:

52 – Трошкови зарада, пореза и доприноса на зараде – Ове трошкове планирани су у укупном износу од 8.792.278,00 динара од тога: Планирана је исплата дела зарада за директора, извршног директора за послове финансија, извршног директора за послове техничке припреме, једног техничког руководиоца и три радника на пословима димничара. На нето зараде планирано је 5.496.789,00 динара, на порезе на зараде планирано је 578.541,00 динара, на трошкове доприноса радника планирано је 1.499.720,00 динара и на трошкове доприноса послодавца планирано је 1.217.228,00 динара.

53 – Трошкови платног промета - Планирани су трошкови платног промета за текући рачун који је отворен код Управе за Резерв у износу од 1.000,00 динара.

526 – Трошкови примања Надзорног одбора – Планирани су у износу од 956.722,00 динара за обавезе према члановима Надзорног одбора са порезима и доприносима.

У табели дат је детаљан приказ расхода на које се односе субвенције.

- ПРИХОДИ -

Кonto	Пословни приходи	План за 2022. годину
6400	Приходи из буџета Увећавају се за 750.000,00	9.750.000
УКУПНИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ		9.750.000

- РАСХОДИ -

Позиција	1	2	3
520	Трошкови бруто плата		
52100000	Нето зарада Увећавају се за 467.000,00	5.496.789	
52200000	Порез на зараде сопствена Увећавају се за 50.000,00	578.541	
52300000	Трошкови доприноса радника Увећавају се за 129.000,00	1.499.720	
			7.575.050

„Пословни центар“
 Председник Надзорног Одбора
 ЈП „Пословни центар Параћин“
 Љубиша Раденковић

НАДЗОРНИ ОДБОР ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ПАРАЋИН

Број: 499/22 од 20.12.2022. године

ЈП Пословни центар Параћин настојаће да у наредном периоду континуирано смањи субвенције кроз веће ангажовање својих пословних и кадровских капацитета.

УКУПНО		
521	Трош. доприноса на терет послода.	1.217.228
52110000	Трошкови доприноса послодавца	1.217.228
553	Трошкови платног промета	1.000,00
55300001	Трошкови платног промета - буџет	1.000
526	Трош. примана Надзорног одбора	956.722
526000000	Трош. примана Надзорног одбора	956.722
		9.750.000

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Програма коришћења буџетске помоћи-субвенција за III Пословни центар Параћин за 2022. годину јесте Закон о буџетском систему („Сл.гласник РС“ бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 108/2013, 142/2014, 68/2015, 99/2016, 113/2016, 31/2019, 72/2019 и 149/2020) и Закона о јавним предузетима („Сл.гласник РС“ бр. 15/2016 и 88/2019).

Сходно одредбу чл.27 Закона о буџетском систему („Сл.гласник РС“ бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 108/2013, 142-2014, 68/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019 и 149/2020) под јавним расходима се сматрају и субвенције.

Како III Пословни центар Параћин не може реално да оствари већи обим прихода на слободном тржишту од већ предвиђених јер се касни у потписивању уговора са другим правним и физичким лицима. Финансирање дела трошкова примања запослених, дела трошкова накнада Надзорног одбора, па је она као таква неопходна за обављање основне комуналне делатности. Уколико би изостала средства предвиђена овим Програмом III Пословни центар Параћин би врло брзо био у ситуацији немогућности обављања своје основне делатности.

ПРИХОДИ

На позицији 6400 Приходи из буџета износе од 9.750.000,00 динара.

РАСХОДИ

52 – Трошкови зарада, пореза и доприноса на зараде увећавају се за 750.000,00 динара – Ове трошкови планирани су у укупном износу од 8.792.278,00 динара од тога: Планирана је исплата дела зарада за директора, извршног директора за послове финансија, извршног директора за послове техничке припреме, једног техничког руководиоца и три радника на пословима димничара. На нето зараде планирано је 5.496.789,00 динара, на порезе на зараде планирано је 578.541,00 динара, на трошкове доприноса радника планирано је 1.499.720,00 динара и на трошкове доприноса послодаваца планирано је 1.217.228,00 динара.

553 – Трошкови платног промета – Планирани су трошкови платног промета за текући рачун који је отворен код Управе за Резерв у износу од 1.000,00 динара. 526 – Трошкови примања Надзорног одбора планирани су у износу од 956.722,00 динара за обавезе према члановима Надзорног одбора са порезима и доприносима.

III Пословни центар Параћин настојаће да у наредном периоду континуирано

Надзорни одбор ЈП Пословни центар Параћин на седници одржаној 20.12.2022.године донео је предлог Програма са Одлуком о усвајању предлога, којим је предложено Скупштини општине Параћин да усвоји предложени Програма пословања и Програма коришћења буџетске помоћи - субвенција за 2022. годину.

смањи субвенције кроз веће ангажовање својих пословних и кадровских капацитета.